# Raadsvoorstel

| **Onderwerp:** | portefeuillehouder: Anouk Huijs en Marcel Roelofs<br>opsteller: Marcel van den Broek, Bart Peelen<br>datum vergadering: 10 oktober 2022<br><br>zaaknummer: 0889240577 |
|---|---|
| Locatiekeuze huisvesting basisschool Beesel | |


## Samenvatting

In de raadsvergadering op 7 maart 2022 is de locatie voor het nieuwe schoolgebouw in de kern Beesel aan de orde geweest. Er was sprake van stakende stemmen. Bij stakende stemmen in een voltallige vergadering bepaalt de Gemeentewet dat een voorstel is verworpen en dat een nieuw raadsvoorstel vereist is. Dat voorstel ligt nu voor. Om tot een goede besluitvorming te komen, zijn enkele onderdelen van het oorspronkelijke raadsvoorstel nader uitgewerkt.

Het huidige schoolgebouw in de kern Beesel is in alle opzichten verouderd en te groot. In afstemming met onderwijsstichting Kerobei, Blie in Beesel Drakedörp en het verenigingsleven zijn enkele locaties en scenario's onderzocht voor nieuwbouw en/of renovatie van basisschool 't Spick in de kern van Beesel; eventueel als onderdeel van een multifunctionele accommodatie. Adviesbureau ICSadviseurs, heeft in maart 2021 opdracht gekregen om alle reacties te verwoorden en te wegen. Dit heeft geleid tot een rapportage en advies "MFC Beesel, kansen benutten in het dorp", d.d. 9 sept 2021 (zie bijlage).

De rapportage benoemt de locatie Sportpark Solberg als beste optie voor de functie "onderwijs en sport". Daarnaast worden de maatschappelijke functies "cultuur en ontmoeten" en "ouderen en voorzieningen voor ouderen" beschreven.
De gemeenteraad heeft bij motie van 11 oktober 2021 o.a. opgeroepen om bij de locatiekeuze van de toekomstige huisvesting van de basisschool te focussen op nieuwbouw. De mening van de Beeselse inwoners is vanuit Blie in Beesel Drakedörp gepeild middels een enquête gehouden tussen 6 en 14 november 2021.

Dit voorstel omvat de samengevatte argumenten en aandachtspunten voor een definitieve locatiekeuze die in het raadsvoorstel van 7 maart 2022 stonden opgenomen. Daarnaast heeft een verdieping van het eerdere voorstel plaatsgevonden op de volgende onderdelen:

- Verkeerssituatie St. Antoniusstraat
- Inzichten Integraal Kind Centrum en onderwijsvisie
- herontwikkelingsmogelijkheden Kerkstraat
- verdiepende gesprekken met partijen

Na de voorliggende locatiekeuze, vindt de uitwerking van het programma van eisen plaats en volgt een raadsvoorstel voor het beschikbaar stellen van een krediet voor de nieuwbouw van de school en overige benodigde inpassingen.

## Voorstel

1. De locatie Sportpark Solberg aanwijzen als ontwikkellocatie voor nieuwbouw van de basisschool in de kern Beesel.
2. De achterblijvende locatie aan de Kerkstraat herontwikkelen, waarbij we streven naar behoud en herbestemming van de oude meisjesschool. We vullen de locatie in met de meest geschikte functie(s) en de daarbij behorende winstoptimalisatie. We houden rekening met het beschermd dorpsgezicht.

# Toelichting raadsvoorstel

## 1. Aanleiding
Het voorstel behandeld in de gemeenteraad op 7 maart 2022 voor de locatiekeuze voor het nieuwe schoolgebouw in de kern Beesel, heeft niet tot besluitvorming geleid. In dit nieuwe voorstel is op onderdelen verdieping aangebracht; het oorspronkelijke voorstel is geactualiseerd en op onderdelen aangevuld.

Basisschool ’t Spick, van Onderwijsstichting Kerobei, verzorgt het basisonderwijs in de kern Beesel. Het behouden van goed en duurzaam onderwijs is één van de elementen voor de leefbaarheid in het dorp, dat bindt en verbindt. Het huidige schoolgebouw voldoet echter niet meer. Het schoolgebouw is technisch verouderd, is niet passend binnen de onderwijskundige visie van de school en is te groot voor het huidige en toekomstige aantal leerlingen. Dit vraagt om nieuwe huisvesting, renovatie of (vervangende) nieuwbouw, om goed basisonderwijs in de toekomst te garanderen.

Dit is ook het natuurlijke moment om breder te kijken naar mogelijke aanvullende behoeften vanuit het dorp, bijvoorbeeld huisvestingsbehoeften van culturele – of sportverenigingen, of een multifunctionele accommodatie (MFC). Uit de gesprekken van het Huis van de Sport met het Beeselse verenigingsleven is in het begin van dit traject vast komen te staan dat er op dit moment geen draagvlak bestaat voor één breed multifunctioneel centrum.

Onderwijsstichting Kerobei, de gemeente Beesel en de projectgroep Blie in Beesel Drakedörp hebben de handen ineen geslagen en zijn een onderzoek gestart naar de mogelijkheden en de kansen van het combineren van de onderwijshuisvesting met andere functies in Beesel.

## 2. Doelstelling
Besluiten tot een definitieve locatie voor nieuwbouw van de basisschool ’t Spick.
Bij de beoordeling is in eerste instantie uitgegaan van de locaties en de scenario’s zoals benoemd door de raad d.d. 20 april 2021 (werkvergadering). Later heeft de raad hier met een motie een aanscherping in aangebracht door te focussen op nieuwbouw en de locatie kerk niet nader te onderzoeken. Het betreft hierdoor een vergelijk van nieuwbouw op de volgende locaties in Beesel:
- Bestaande schoollocatie ’t Spick
- Sportvelden De Solberg

## 3. Uitgangssituatie
Feitelijk zijn de uitgangspunten en randvoorwaarden gedurende het tijdspad gevormd en bijgesteld. Deze zijn samengevat in de rapportage van ICSadviseurs, de motie van de raad en de uitgevoerde enquête. We lichten dit hieronder toe.

<u>3.1 Rapportage ICSadviseurs</u>
ICSadviseurs heeft de onderzoeken van DMV architecten (naar de mogelijkheden voor basisschool ’t Spick in Beesel, 2019) en van het Huis voor de Sport Limburg samengebracht in een rapportage.
Verder is ten tijde van opstellen van de rapportage van ICSadviseurs, Blie in Beesel Drakedörp in samenwerking met Huis voor de Sport Limburg in gesprek gegaan met de Beeselse verenigingen. In zowel afzonderlijke als gezamenlijke gesprekken met de verenigingen is gekeken naar de behoeften en wensen en is dit vertaald naar een ruimtebehoefte.
De rapportage van ICSadviseurs levert een beeld op van alle plussen en minnen van de locaties en scenario’s voor de nieuwe huisvesting van de basisschool. De rapportage is nader toegelicht in paragraaf 5.1

3.2 Motie d.d. 5 oktober 2021
In de motie d.d. 5 oktober 2021 roept de gemeenteraad op om :

1. De variantkeuze met betrekking tot de schoollocatie te beperken tot nieuwbouw;
2. De locatiekeuze te verfijnen en de zoekgebieden te beperken tot sportpark De Solberg, omgeving gymzaal en de huidige schoollocatie en hiermee de locatie 'omgeving kerk' niet nader te onderzoeken voor onderwijshuisvesting;
3. Nader te onderzoeken of kinderopvang en dagbesteding voor ouderen ook ondergebracht kunnen worden in het te realiseren schoolgebouw;
4. Om bij de inwoners breed te onderzoeken naar hun wensen omtrent hun voorkeuren op het gebied van de functies bewegingsonderwijs, sport en cultuur;
5. Een afgevaardigde van elke raadsfractie te betrekken bij de nadere invulling van de consultatieronde;
6. Tijdens de consultatieronde opgehaalde alternatieve ideeën te betrekken in het vervolgproces en hierover te rapporteren aan de raad.

3.3 Enquête november 2021
Blie in Beesel Drakedörp heeft in november 2021 een enquête onder de inwoners georganiseerd over de mogelijke schoollocaties in de kern. Zo'n 490 inwoners hebben meegedaan aan de schriftelijke raadpleging.
Deze enquête geeft invulling aan punt 4 van de motie, de uitkomsten hiervan zijn meegenomen bij de locatieafweging.

Na de laatste raadsbehandeling in maart 2022 zijn partijen nogmaals bevraagd in individuele gesprekken waarbij de resultaten van de enquête nader zijn getoetst (zie 5.2).

3.4 Medezeggenschapsraad Basisschool Het Spick
De medezeggenschapsraad (MR, zie voor uitleg onder 5.2) heeft een rol bij onderwijshuisvesting. Allereerst heeft de MR bij verhuizing van de school naar een ander schoolgebouw een adviesrecht, wat valt onder wijziging van de organisatie van de school (artikel 11 lid 1f WMS).

Daarnaast heeft de MR een adviesrecht bij nieuwbouw of belangrijke verbouwing van de school (artikel 11 lid 1n WMS). Alle stappen die het bevoegd gezag zet in dit kader, moeten dus eerst ter advisering aan de MR worden voorgelegd.

De brief met het advies van de MR "Het Spick" waarbij ze aangeven te opteren voor locatie Solberg is opgenomen in de bijlage. In paragraaf 5.2 wordt hier nader op ingegaan.

## 4. Rol gemeente
De gemeente is wettelijk verantwoordelijk voor adequate huisvesting van het basisonderwijs.

Voor onderhoud van de school of kleine verbouwingen aan de binnenkant van het pand, is het schoolbestuur verantwoordelijk. Vanuit de Rijksoverheid krijgen scholen geld voor dit klein onderhoud.

## 5. Toelichting

5.1 rapportage ICSadviseurs:
Vanuit financieel oogpunt geeft de rapportage het advies om vervangende nieuwbouw te realiseren en de bestaande locatie af te stoten en te herontwikkelen. Bij behoud van de oude meisjesschool (in haar huidige functie) is de ontwikkelruimte te beperkt op de huidige locatie.

ICSadviseurs adviseert op basis van hun bevindingen Sportpark Solberg als locatie voor de nieuwe school.
Daarnaast volgt uit de gesprekken die Huis van de Sport heeft gevoerd inzake de huidige accommodaties van het Beeselse verenigingsleven dat één breed multifunctioneel centrum op dit moment niet haalbaar is. Het volledige Rapport ICSadviseurs " MFC Beesel; kansen benutten in het dorp" d.d. 9 sept 2021 is opgenomen in de bijlage.

5.2 Enquête november 2021
Uit de enquête blijkt, dat zowel de Solberg als de huidige locatie van 't Spick kunnen rekenen op breed draagvlak. Bijna de helft van de deelnemers aan de enquête, 47 procent, kan zich vinden in de locatie Solberg. De inwoners wijzen op de ruimte voor toekomstige uitbreidingen, voldoende parkeergelegenheid en de samenvoeging van sport en onderwijs. De afstand tot de kern van Beesel en het verkeerssituatie in de St. Antoniusstraat worden het vaakst als minpunten opgevoerd.

De huidige locatie van 't Spick scoort in de enquête met 53 procent nog iets beter. De centrale ligging is voor de inwoners het belangrijkste positieve argument. De mogelijkheid om op die locatie woningbouw te plegen en de huidige verkeerssituatie zijn de meest genoemde tegenargumenten. Uit de enquête komt tevens naar voren dat men het belangrijk vindt voor het dorpsgezicht dat het oudste gedeelte van de huidige school (de oude meisjesschool) behouden blijft.

De afgelopen periode hebben we aanvullende verdiepende gesprekken gevoerd met een aantal partijen. Onderstaand een korte beschrijving van deze gesprekken.

*Medezeggenschapsraad Het Spick (MR)*
Iedere school heeft een medezeggenschapsraad. Deze raad bestaat uit ouders en personeel van de school. De leden van de raad worden gekozen. Via de medezeggenschapsraad zijn ouders en personeel betrokken bij het schoolbeleid en denken ze mee over diverse van belang zijnde onderwerpen.

Om meer zicht te krijgen op de mening van de ouders van schoolgaande kinderen, hebben we gevraagd wat het advies is van de Medezeggenschapsraad "Het Spick" over de toekomstige schoollocatie.
In de brief van 10 juli 2022 (zie bijlage) geeft de MR aan het traject als prettig en positief te hebben ervaren. Al vanaf een vroeg stadium is de MR door Kerobei betrokken bij het proces.

Het managementteam van basisschool Het Spick heeft een duidelijke voorkeur uitgesproken voor locatie De Solberg, die wordt gedeeld door het bestuur van stichting Kerobei. De argumenten die hiervoor zijn aangevoerd worden door MR onderschreven.
Samengevat komt dit erop neer dat de locatie Solberg het meest toekomstbestendig is, met ruimte voor andere en toekomstige onderwijsvormen samenwerkingsvormen. De verbinding met het lokale verenigingsleven levert voordelen op in dynamiek en synergie. De ligging iets buiten het centrum is daaraan ondergeschikt. Bovendien is geen tijdelijke huisvesting nodig.
Nieuwbouw op de locatie Kerkstraat wordt gezien als een beperking in het onderwijsconcept van nu en de toekomst.
Een punt van aandacht is voor beide locaties de verkeerssituatie.

*Gesprek VV Bieslo*
Op 05-07-2022 heeft een verdiepend gesprek plaatsgevonden met de voorzitter van VV Bieslo, waarbij een positieve grondhouding is uitgesproken om te onderzoeken welke kansen er liggen m.b.t. deelgebruik en aanpassingen aan het sportpark. Op dit moment wordt het sportpark al door diverse verenigingen gebruikt zoals beugelclub, praktijkondersteuner huisarts, korfbal, bootcamp en andere evenementen van bijvoorbeeld de wandelclub. De kantine en kleedkamers zijn eigendom en worden beheerd door VV Bieslo en hebben al een multifunctioneel karakter. Het is de verwachting dat de huidige

en de toekomstige bezetting van de velden het toelaat om het beoogde deelgebruik te vergroten / anders in te richten.
De bezettingsgraad van het sportveld zal nader moeten worden onderzocht en mogelijke oplossingen kunnen divers zijn. Het eerdere geopperde (halve) kunstgrasveld heeft niet direct de voorkeur, maar is eventueel een mogelijkheid. De kosten van de oplossingen / mogelijkheden zullen onderling worden afgewogen.

*Gesprek ouderenvereniging*
Op 9 juni 2022 is gesproken met de ouderenvereniging. De ouderenvereniging wil graag de open inloop blijven organiseren. In principe is de wens de school te volgen met de open inloop (maar respecteert ieder ander gemotiveerd besluit). Eventuele andere locaties zijn aan orde geweest, maar lijken in eerste instantie minder geschikt. De ouderenvereniging gaat ervan uit dat standpunt en besluitvorming over de locatiekeuze bij de gemeente ligt. In beide gevallen (Solberg of Kerkstraat) moet er een investering voor realisatie van de open inloop plaatsvinden. Echter de locatie Solberg biedt meer kansen voor deelgebruik en mogelijkheden tot uitbreiding op termijn.

Gesprek Kerobei
Op 27-06-2022 is gesproken met Kerobei waarbij de visie op onderwijs in combinatie met kinderopvang/ naschoolse opvang in een integraal kindcentrum (IKC) is toegelicht.
Een IKC is een voorziening waar in ieder geval onderwijs en kinderopvang integraal en als een logisch geheel zijn samengebracht als ware het één organisatie.
Locatie Solberg geeft voor een IKC meer mogelijkheden. Kerobei is in gesprek met de huidige Beeselse kinderopvangorganisatie ‘t Rovertje over de mogelijkheden van een IKC en de samenwerking hierin. De aangekondigde wetswijzigingen in de kinderopvangregelingen worden hierbij meegenomen.

De visie van Kerobei is dat een enkellaags schoolgebouw de duidelijke voorkeur heeft omdat dit het meest recht doet aan het beoogde IKC concept. Kerobei geeft aan dat traditioneel onderwijs veel werkt met 1 homogene groep met allemaal leerlingen uit 1 leerjaar waar 1 leerkracht voorstaat. Deze manier van werken stelt een school maar heel beperkt in staat om in te spelen op de individuele behoeftes van het kind. Sommige kinderen zijn nu eenmaal eerder toe aan bepaalde ontwikkeling dan andere kinderen.

Nu, en nog meer in de toekomst, gaat de totale schoolpopulatie gezien worden als één groep die flexibel in steeds wisselende samenstellingen samenwerkt. Op deze manier kunnen verschillende groepen worden vormgegeven, afhankelijk van waar kinderen aan toe zijn in hun ontwikkeling. Het Spick doet dit nu ook al met het unitwerken. Een plafond tussen de groepen (twee bouwlagen) is hierbij een drempel om die groepen makkelijk samen te stellen. Bij een kleine school (in het geval van Beesel met 6 a 7 groepen) werkt 2 bouwlagen belemmerend op het groeps-doorbrekend leren. Daarom heeft het werken in twee bouwlagen nadrukkelijk niet de voorkeur voor Kerobei. Voor de bouw wordt dit uitgewerkt in het programma van eisen. Besluitvorming over één of twee bouwlagen vindt in de volgende fase plaats bij het beschikbaar stellen van het krediet in de gemeenteraad.

5.3 Advies Heemkundevereniging Maas- en Swalmdal / herontwikkling locatie Kerkstraat
In het overleg van 21 september 2021 met de heemkundevereniging Maas- en Swalmdal is het karakteristieke schoolgebouw Het Spick in Beesel besproken.
De motivering van de Heemkundevereniging is kort gezegd als volgt. In het beschermd dorpsgezicht van Beesel levert basisschool ‘t Spick een bijdrage aan de monumentale uitstraling. Beesel neemt landelijk een unieke positie in met drie generaties schoolgebouwen die nog intact zijn (Schoolberg, Jozefschool, huidige basisschool ’t Spick). Men pleit voor behoud van het karakteristieke uiterlijk, al dan niet met een andere bestemming, en daarmee behoud van gebouwd en cultureel erfgoed, zodat recht wordt gedaan aan het beschermd dorpsgezicht.

Eigen afweging kwaliteit herontwikkeling locatie Kerkstraat
De locatie Kerkstraat is gelegen in een beschermd dorpsgezicht met als sterke kwaliteitsdrager de oude meisjesschool. Dit is een nadrukkelijk kwaliteitsaspect dat tijdens de verdere planvorming van de herontwikkeling meegenomen moet worden. Daarnaast zullen ook andere beleidsvelden en participatie nog inbreng hebben op de invulling van de locatie. Omdat het plan nog niet uitgewerkt is, is het financieel effect van deze herontwikkeling dit moment slechts globaal in kaart te brengen. In paragraaf 5.4 zijn de parameters en de invloed hiervan op het (financiële) resultaat omschreven. Planuitwerking en besteding

van eventuele opbrengsten als gevolg van de herontwikkeling Kerkstraat worden separaat aan de gemeenteraad ter besluitvorming voorgelegd.

5.4 Financieel

De dekking van de kapitaallasten m.b.t. de nieuwbouw van school Beesel na realisatie is voorzien vanuit het budget “Vitale Voorzieningen”. Hiervoor is (binnen de begroting) een bedrag van € 143.000 jaarlijks beschikbaar voor zowel rentelasten als afschrijvingen.
Er is sprake van meerdere investeringsonderdelen met eigen afschrijvingstermijnen. De afschrijvingstermijn van het schoolgebouw stellen we daarbij op 40 jaar

Bij de keuze voor locatie sportpark Solberg ontstaat er mogelijk een positief financieel resultaat bij de herontwikkeling van de huidige locatie aan de Kerkstraat.
In de Quickscan zoals uitgevoerd ten behoeve van de raadsbehandeling op 7 maart 2022 is indicatief aangegeven hoe de verkaveling en het financieel resultaat er bij herontwikkeling van de achterblijvende locatie aan de Kerkstraat uit kan zien.

Hierbij is uitgegaan van behoud van het oude gebouw en invulling met woningen van het resterende deel. Als indicatie is een resultaat opgenomen van ca € 35.000. Dit resultaat is sterk afhankelijk van de gekozen parameters en kwaliteit van de herinrichting. In onderstaande vergelijking wordt een beeld geschetst van de parameters / keuze mogelijkheden en hun keuzemogelijkheden en hun aanvullende effect op het resultaat ad € 35.000.

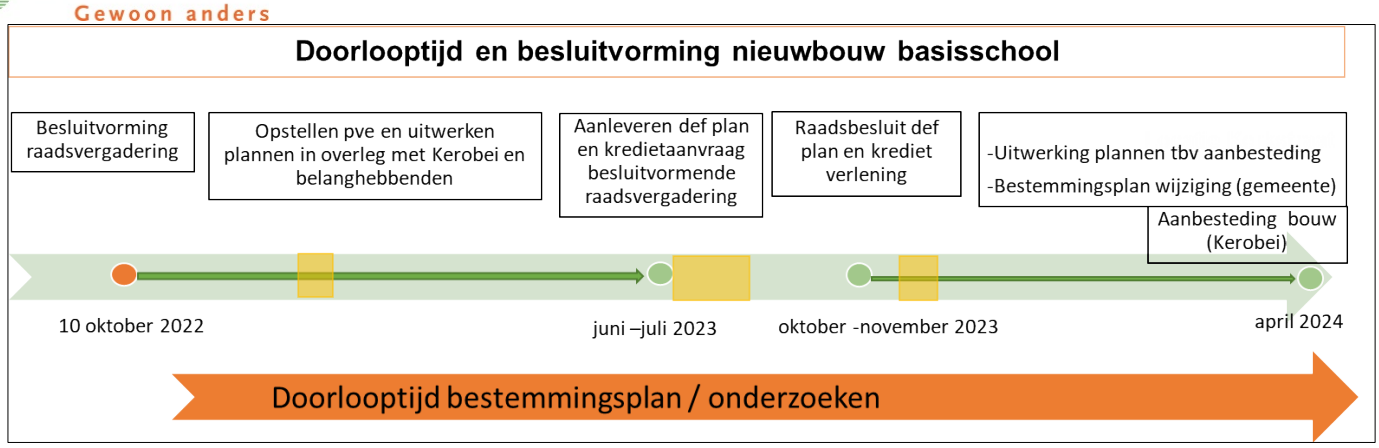
Parameters/keuzemogelijkheden m.b.t. herontwikkeling locatie Kerkstraat

| Onderdeel | Quickscan | Wijziging / afweging | Effect op resultaat |
|---|---|---|---|
| Opbrengst oude meisjesschool | € 200.000 | € 250.000 | + € 50.000 |
| Kavelprijs | € 215,- pm$^2$ | € 230,- pm$^2$ | + € 28.500 |
| Meer uitgeefbare grond (minder groen) | 1900 m2 | 2200 m2 | + € 64.500 |
| inrichting openbaar gebied (minder kwaliteit) | € 140.000 | € 100.000 | + € 40.000 |
| Sloop valt gunstiger uit (marktwerking) | € 55.000 | € 40.000 | + € 15.000 |

Bij herontwikkeling van de locatie Kerkstraat volgt nog veel aanvullende informatie. We streven naar behoud en herbestemming van de oude meisjesschool, gezien de uitkomst van de enquête en het advies van de Heemkundevereniging. We houden rekening met het beschermd dorpsgezicht. We kijken naar de meest geschikte functie(s)/ invulling van deze locatie en de daarbij behorende winstoptimalisatie.
De detailuitvoering, financiering en tijdplanning maken deel uit van een nog nader op te stellen inpassingsplan.

5.5 Nader uitwerking tijdspad en te nemen stappen

Na de locatiekeuze vindt verdere planuitwerking plaats. Gezamenlijk met onderwijsstichting Kerobei stellen we een programma van eisen en een stedenbouwkundige inpassing op. Bij deze uitwerking nemen we de uitkomsten van de nog lopende en op te starten gesprekken met toekomstige gebruikers van het nieuwe gebouw (zoals ouderenopvang en kinderopvang) en de gebruikers van het sportpark mee. Bij het ontwerp van de nieuwbouw behouden we flexibiliteit met betrekking tot gebruik en functies, zodat toekomstige ontwikkelingen inpasbaar zijn (denk aan huisvestingswensen van andere verenigingen, organisaties of stichtingen in de toekomst).
Na uitwerking van het programma van eisen volgt een raadsvoorstel voor het beschikbaar stellen van een krediet voor de nieuwbouw van de school en overige benodigde inpassingen.
Schematisch ziet dit er als volgt uit.




5.6 Juridisch
Gemeenten zijn primair verantwoordelijk voor de bekostiging van (vervangende) nieuwbouw en uitbreiding van scholen. Elke gemeente ontvangt hiervoor geld vanuit het Gemeentefonds.

5.7 Risico's
In dit voorstel is nadrukkelijk ingegaan op het kiezen van de definitieve locatie voor de nieuwe huisvesting van de school. In de vervolgstappen volgt de invulling en doorberekening van het programma van eisen. Een risico afweging en afweging op basis van kosten en opbrengsten is op dit moment niet te maken.

## 6. Visie Blij in Beesel

Alle thema's uit de gemeenschapsvisie Blij in Beesel worden geraakt door het realiseren van de nieuwe onderwijshuisvesting in combinatie met andere functies (Beleven, Fijn Wonen, Bedrijvig, Saamhorigheid, Dorp. Jong, Samenwerking, Gemeente in gemeenschap).

## 7. Toegankelijkheid
In algemene zin zijn de locaties voor nieuwbouw van basisschool op bereikbaarheid en toegankelijkheid getoetst. Na de definitieve keuze voor een van de locaties wordt de toegankelijkheid onderdeel van het nadere programma van eisen.

*Nadere uitwerking verkeerssituatie St. Antoniusstraat*
In de Quickscan is summier ingegaan op de verkeersituatie op de St. Antoniusstraat. Hiervoor was een budget opgenomen van € 160.000. Naar aanleiding van de raadsbehandeling op 7 maart 2022 hebben we de verkeerssituatie nader bekeken.

De St. Antoniusstraat biedt voldoende ruimte om een volwaardig trottoir te realiseren zodat de verkeerroute voor voetgangers gewaarborgd is. Verder kunnen er twee verkeersdrempels gerealiseerd worden om verkeer af te remmen (nabij het sportpark en nabij de aansluiting van de fiets- voetverbinding richting de woonwijk bij de Juffrouw Hensenlaan. Een fietssluis is een optie om conflict tussen voetganger en fietser te voorkomen.

Omdat door het verbreden van het trottoir enkele parkeerplekken verloren gaan, kan een aantal nieuwe parkeerplaatsen gecreëerd worden; hiervoor is voldoende ruimte aan de St. Antoniusstraat.
Ter hoogte van de school wordt een schoolzone inclusief plateau (drempel) met oversteekplaats voorgesteld. Op deze wijze wordt de ingang voor auto's en fietsers uit elkaar getrokken en worden onoverzichtelijke situaties voorkomen. De rijrichting op de parkeerplaats en het milieustraatje blijven hiermee in stand.
De bovengenoemde verkeersmaatregelen passen binnen het genoemde budget van € 160.000.
Detailuitwerking van de verkeerssituatie vindt plaats in de volgende fase.

Een goede en veilige inrichting van de verkeerssituatie is de verantwoordelijkheid van de gemeente. Belangrijk daarnaast is ook het gedrag van de gebruikers. Hier kan door middel van een gerichte actie op worden ingezet.

## 8. Duurzaamheid

Duurzame uitgangspunten van de nieuwe huisvesting van ’t Spick zijn: energieneutraal, aardgasvrij en Frisse Scholen klasse B. Uiteraard is de toekomstige accommodatie conform het Bouwbesluit.

## Bijlagen

- Rapport DMV Architecten: Basisschool ’t Spick en de kansen voor Beesel: een studie d.d. 28 nov 2019
- Beesel Drakedörp: Visie op de accommodaties van de kern Beesel d.d. 26 jul 2021
- Huis voor de Sport: Inventarisatie ruimtebehoefte verenigingen Beesel d.d. 3 aug 2021
- Reactie Blie in Beesel Drakedörp op onderzoek ruimtebehoefte verenigingen Beesel 6 aug 2021
- Rapport ICSadviseurs: MFC Beesel; kansen benutten in het dorp d.d. 9 sept 2021
- Ambitie Kerobei brede school Beesel d.d. 23 sep 2021
- Motie gemeenteraad Beesel eerste selectie scenario’s toekomst basisonderwijs Beesel d.d. 5 okt 2021
- Bewonersenquête over locatie basisschool d.d. 7 nov 2021
- Brief MR Kerobei 10 juli 2022
- Bijlage Quickscan 7 maart 2022