Strosteeg

Basisinformatie

Datum	17 mei 2022
Gespreksleider	**Hessel Stellinga**
Tijd	20.30 – 21.30 uur
Zaal	Stadhuis/ Grote Trouwzaal
Soort bijeenkomst	Bespreken raadsvoorstel
Werkvorm	Gesprek tussen raadsleden, ambtenaren, bewoners, uitgenodigde betrokkenen en andere belangstellenden.
Portefeuillehouder	Wethouder Verschuure
Betrokken ambtenaren/presentatoren	Deelnemer, GU
Vervolg	De gemeenteraad debatteert over dit onderwerp tijdens de vergadering van de commissie Ruimtelijke Ordening, Grondzaken en Vastgoed op 24 mei. De raad besluit in principe hier over tijdens de eerstvolgende raadsvergadering. Wilt u nog informatie delen met raadsleden, stuur dit naar raadsinformatiebijeenkomst@utrecht.nl
Links naar	Website gemeente en facebook
Deelnemers	Deelnemer, Fietsersbond afd. Utrecht 6 deelnemers, bewoners

Programma

Welkom en opening
Presentatie/ toelichting door Chris de Vet
Vragen raadsleden
Deelnemers aan het woord
Vragen raadsleden
Reflectieronde en afsluiting

Motivatie

Agendeerders: Hessel Stellinga (CDA), Gertjan te Hoonte (VVD)
De fractie van het CDA wil graag buurtbewoners de gelegenheid geven om in te spreken om ideeën en standpunten over te brengen aan de raadsleden. In 2021 is er besloten over de Springweg parkeergarage. Het is nu tijd om met elkaar een beter beeld te krijgen van nieuwe functies (waaronder wonen) en hoe dit zich tot elkaar verhouden. Daarbij dient de ontwikkeling goed ingepast te worden in

de omgeving, ook qua bouwvolume, en moet er gekeken worden naar het behoud van monumentale of cultuurhistorische waarde. We horen graag van ambtenaren hoe deze ontwikkeling past in huidig beleid en de nieuwe Omgevingsvisie Binnenstad. Tot slot zouden we het proces en de bijhorende participatie wat duidelijker willen krijgen, aangezien eerder toezeggingen zijn gedaan om omwonenden te laten meedenken en dat een gedragen visie randvoorwaardelijk was voor de eventuele nieuwe ontwikkelingen. Zo staat in het raadsvoorstel: “De Visie Strosteeg vormt een toetsingskader om invulling te kunnen geven aan de uitwerkingsplicht voor het bouwplan Strosteeg 18-36.”
Ten aanzien van het bouwplan 18-36 staan de volgende twee passages vermeld:

- “De ontwikkelaar van het bouwplan Strosteeg 18-36 heeft op 16 december 2020 het ontwerp aan belanghebbenden voorgelegd om reacties op te halen. Dit betrof geen formele wettelijke inspraak, dit is op de avond ook kenbaar gemaakt. Omdat het bouwplan nu nog niet ter inzage ligt, worden ingediende bezwaren tegen dit bouwplan nu niet in behandeling genomen. Het college snapt de geuite bezwaren ten aanzien van het bouwvolume, de goothoogte, de nokhoogte en de verschijningsvorm van het bouwplan Strosteeg 18-36. Deze bezwaren gaan niet verloren met de argumentatie dat het bouwplan nu niet ter inzage ligt, maar zijn doorgegeven aan de ontwikkelaar. Het is aan het college van B&W om al dan niet (het voor het bouwplan benodigde) uitwerkingsplan vast te stellen. Voorafgaand aan dat besluitmoment ligt het uitwerkingsplan ter inzage.”
- “Visie is op verzoek van raad uitgebreid met het bouwplan Strosteeg 18-36. Vanwege invoering omgevingswet, is een fatale termijn op de uitwerkingsbevoegdheid (die komt ter vervallen). Het plan heeft ter inzage gelegen en bestuurlijk besluitvorming wordt voorbereid. Besluitvorming Q1 is dringend gewenst.”

Bijdrage

Fietsersbond
In de reactienota op de Visie Strosteeg is deze alinea opgenomen:

Het gemeentelijk beleid is inderdaad om het parkeren van fietsen op straat tegen te gaan. We maken daarin onderscheid tussen kort parkeren en lang parkeren. Kort een fiets voor huis parkeren zal nog steeds tot de mogelijkheden behoren, voor het langer stallen van een fiets zullen naar andere oplossingen worden gezocht. In de visie zal worden opgenomen dat de bedachte margestrook niet bedoeld is voor het lang stallen en parkeren van fietsen. Voor toekomstige woningen wordt aangestuurd op eventuele inpandige (gezamenlijke) stallingsruimten.
Hoe dit wordt vormgegeven volgt bij de uitwerking tot Stedenbouwkundig Programma van Eisen.
Bij de behandeling van het raadsvoorstel voor de toekomst van parkeergarage Springweg op 17 juni 2021 is een motie overgenomen waarbij tot aan de sloop van de parkeergarage een mobiliteit hub in de garage wordt gerealiseerd. Een openbare fietsenstalling maakt onderdeel uit van deze hub en moet uitwijzen of er in de nieuw te realiseren plannen ruimte moet worden opgenomen voor een (openbare) fietsenstalling

Van de beloofde tijdelijke stalling hebben we nog niets gemerkt. Er zijn wel fietsnietjes verwijderd in de Springweg bij Karel V, "de gemeente zoekt nog naar een vervangende locatie".
Er zijn behoorlijk wat parkeerplaatsen om de parkeergarage heen. We verzoeken u er zorg voor te dragen dat hier vanaf 1 september 2022 een openbare stalling is, ten koste van enkele autoparkeerplaatsen in de buitenruimte van de Springweggarage. Eventueel onbewaakt. Er is immers een fiks tekort aan stallingen in de zuidelijke binnenstad. Nu al beginnen met een stalling op deze plek geeft de meeste kans dat de loop er goed in komt en veel fietsen in de stalling worden gezet ipv op straat.

Onze hele reactie op de ontwikkelvisie Strosteeg treft u hier:
https://utrecht.fietsersbond.nl/2021/01/11/reactie-fietsersbond-op-visie-strosteeg/

Helaas kunnen we zelf niet aanwezig zijn bij deze RIB.
We zijn blij dat de informatie die we aan de Raad mee willen geven wel bij hen terechtkomt. Het is een nieuwe raad. Een paar raadsleden die verkeer in hun portefeuille hebben, kennen we al. Maar dit onderwerp wordt waarschijnlijk bijgewoond door raadsleden die ruimte of binnenstad in hun portefeuille hebben. U mag bovenstaande contactgegevens aan hen doorgeven.

Met vriendelijke groet,