

Conceptagenda – Raadsvergadering 22 december 2022

Subtitel	Reguliere raadsvergadering
Datum	22-12-2022
Tijd	19:30 – 23:00
Locatie	Raadzaal
Voorzitter	R.T.A. Korteland
Toelichting	De voorzitter nodigt u uit voor de raadsvergadering op 22 december 2022. De vergadering begint om 19:30 uur in de raadzaal. De vergadering is live te volgen via de website www.gemeenteraadmeppel.nl .

1 **Opening**

2 **Vaststellen agenda**

De fracties van het CDA en PvdA hebben een motie vreemd aan de orde van de dag aangekondigd en zullen deze ter vergadering indienen:

- Motie vreemd CDA en PvdA – Samenwonen op proef

3 **Spreekrecht voor geagendeerde onderwerpen**

Toelichting: U kunt uw mening geven over een onderwerp in de raadsvergadering. In de raadsvergadering kan dit alleen over onderwerpen die ook op de agenda staan. Als u gebruik wilt maken van het insprekrecht dan dient u zich voorafgaand aan de vergadering aan te melden bij de raadsgriffie. U moet zich uiterlijk 32 uur voor aanvang van de vergadering melden. Dit kan via de e-mail griffie@meppel.nl of telefonisch via 14 0522.

4 **Vragenhalfuur raadsleden**

Toelichting: Raadsleden hebben de gelegenheid om tijdens het vragenhalfuur vragen te stellen aan het college van burgemeester en wethouders. Deze vragen moeten door raadsleden uiterlijk 32 uur voor aanvang van de vergadering aangemeld worden bij de voorzitter via de griffier. De griffier zorgt ervoor dat het college en de volledige raad op de hoogte worden gebracht van de vragen. De indiener van de vraag of vragen mag deze desgewenst kort toelichten. Na beantwoording van de vragen door het college van burgemeester en wethouders mogen de indiener en andere fracties aanvullende vragen stellen. Tijdens het vragenhalfuur vinden er geen interrupties (onderlinge onderbrekingen) plaats.

5

Bespreekstukken

Toelichting: *Bespreekstukken zijn voorstellen waarover de raad een nader politiek debat wenst voordat er een besluit genomen wordt om voor of tegen het voorstel te stemmen. De raadscommissie heeft in zijn vergadering geadviseerd om nader te spreken over:*

- *Onderzoek Joods vastgoed (WOII)*
- *Amendement 'Huurders Transitievisie Warmte'*
- *Bouwstenennotitie wonen ten behoeve van de Omgevingsvisie*

5.1

Onderzoek Joods vastgoed (WOII)

In 2021 heeft de gemeente Meppel het Drents Archief opdracht gegeven om onderzoek te doen naar hoe de voormalige gemeenten Meppel en Nijeveen zijn omgegaan met Joodse eigendommen ten tijde van en na de Tweede Wereldoorlog. Het onderzoek laat zien dat er tijdens en na de Tweede Wereldoorlog in Meppel geen sprake was van aankoop van Joodse panden door de gemeente, wel is de roof en verkoop gefaciliteerd. Verder heeft de gemeente geen rol gespeeld bij het rechtsherstel van eigendommen van Joodse eigendommen en zijn er geen aanwijzingen te vinden van steun voor Joodse inwoners in het bijzonder. De onderzoeksrapportage wordt op de gemeentelijke website gepubliceerd, ter beschikking gesteld aan Stichting Gedenksteden Meppel en Stichting Oud Meppel, en aangeboden aan de scholen om hun geschiedenislessen aan te kunnen vullen. Verder wordt het onderzoek ter kennisname aangeboden aan de raad en zullen de uitkomsten meegenomen worden bij toekomstige herdenkingen.

Voorgesteld besluit:

Kennis te nemen van het onderzoeksrapport 'Joods vastgoed in de gemeente Meppel, Gedwongen verkoop en rechtsherstel tijdens en na de Tweede Wereldoorlog' van het RHC Drents Archief te Assen.

5.2

Amendement "Huurders Transitievisie Warmte"

Op 25 november 2021 is de Transitievisie Warmte door de gemeenteraad vastgesteld. Hierbij is unaniem het amendement "Huurders Transitievisie Warmte" aangenomen. Hiermee is besloten dat het college een notitie opstelt inzake een visie hoe huurwoningen ook gaan voldoen aan de doelstellingen zoals gesteld in de Transitievisie Warmte. Met voorliggende notitie heeft het college hieraan gehoor gegeven.

Voorgesteld besluit:

de notitie "Huurders Transitievisie Warmte" voor kennisgeving aan te nemen

5.3 **Bouwstenennotitie wonen ten behoeve van de Omgevingsvisie**

De huidige woonvisie van de gemeente Meppel is in 2021 verlopen. De gemeente Meppel is bezig met het opstellen van een Omgevingsvisie. Om hierop te anticiperen is een bouwstenennotitie wonen ten behoeve van de Omgevingsvisie worden opgesteld.

Op basis daarvan kunnen wij ook samen met de woningcorporaties en huurdersorganisaties prestatieafspraken maken over volkshuisvestelijke prioriteiten, te weten de bouwopgave/ verstedelijking, betaalbaarheid en doelgroepen, duurzaamheid, wonen en zorg en leefbaarheid in wijken. In deze bouwstenennotitie wordt ingespeeld op actuele ontwikkelingen in de woningmarkt, het rijks-, provinciale en regionale beleid. Voor de bouwstenennotitie is een uitgebreid participatietraject gevolgd.

Voorgesteld besluit:

1. De bouwstenennotitie wonen ten behoeve van de Omgevingsvisie vast te stellen.

6 **Hamerstukken**

Toelichting: *Hamerstukken zijn voorstellen waarover de raad geen nader debat wenst en waarover een besluit genomen kan worden. Het staat fracties wel vrij om een korte stemverklaring te geven waarom zij voor of tegen het voorstel stemmen. De raadscommissie heeft in zijn vergadering geadviseerd om de volgende onderwerpen daarom als hamerstuk te behandelen:*

- *Wijzigingsverordening belastingtarieven 2023*
- *Paraplubestemmingsplan en beheersverordening woningsplitsing*
- *Vaststelling bestemmingsplan partiële herziening 'Meppel – Bedrijventerrein Oevers E'*
- *Wijziging verordening fysieke leefomgeving (Historische Schepen)*
- *OZB-verordening 2023 en Legesverordening bij invoering Omgevingswet 2023*

6.1 **Wijzigingsverordening belastingtarieven 2023**

De belastingtarieven zijn aangepast op basis van de voorstellen zoals opgenomen in de programmabegroting 2023. In dit voorstel worden de tarieven formeel vastgelegd door middel van een wijzigingsverordening. In deze wijzigingsverordening wordt per verordening via een was–wordt–tabel de gewijzigde tekst voorgesteld. Daarnaast worden waar van toepassing tarieventabellen per 1-1-2023 gewijzigd.

De tarieven zijn verhoogd met de inflatiecorrectie van 2,5% met als uitzondering lijkbezorgingsrechten. Daarbovenop zijn de geraamde opbrengsten havengelden extra verhoogd volgens de begroting 2023. De

overige wijzigingen in de verordeningen zijn opgenomen in de bijlage “overzicht wijzigingen belastingverordeningen 2023”.

Voorgesteld besluit:

De wijzigingsverordening belastingtarieven 2023 vast te stellen.

6.2 Paraplubestemmingsplan en beheersverordening woningsplitsing

Het paraplubestemmingsplan woningsplitsing en woningomzetting heeft als ontwerp ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingediend. De gemeenteraad wordt voorgesteld dit plan ongewijzigd vast te stellen. Voor een deel van de gemeente Meppel geldt geen bestemmingsplan, maar een beheersverordening. De Raad wordt voorgesteld om hiervoor een partiële herziening vast te stellen.

Het paraplubestemmingsplan en de partiële herziening van de beheersverordening zorgen samen voor een eenduidige regeling voor de gehele gemeente Meppel. Doel daarvan is om woningsplitsing en omzetting van woningen naar kamerbewoning te reguleren en zo overlastsituaties zoveel mogelijk te voorkomen.

Voorgesteld besluit:

1. Het paraplubestemmingsplan woningsplitsing en woningomzetting met planidentificatie NL.IMRO.0119.Wonen2022-BPC1 ongewijzigd vast te stellen;
2. De partiële herziening beheersverordening Meppel – Bedrijventerreinen woningsplitsing met planidentificatie NL.IMRO.0119.bedrijventerreinen-BVC1 vast te stellen.

6.3 Vaststelling bestemmingsplan partiële herziening 'Meppel – Bedrijventerrein Oevers E'

Het ontwerpbestemmingsplan partiële herziening 'Meppel – Bedrijventerrein Oevers E' heeft als ontwerp ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingediend. De gemeenteraad wordt voorgesteld dit plan ongewijzigd vast te stellen. Met het bestemmingsplan vervalt de verplichting tot het bouwen van een bedrijfswoning voor een drietal bouwvlakken op het bedrijventerrein Oevers E. Het bouwen van een bedrijfswoning blijft een mogelijkheid. Tevens wordt de bestemming 'Verkeer' aan de straat Celsius verbreed om zo een al reeds aangelegde kabel- en leidingenstrook niet mee te nemen in de kaveluitgifte.

Voorgesteld besluit:

1. Het bestemmingsplan partiële herziening 'Meppel – Bedrijventerrein Oevers E' met planidentificatie NL.IMRO.0119.OeversE2020-BPC1 ongewijzigd vast te stellen.

6.4 Wijziging verordening fysieke leefomgeving (Historische Schepen)

Sinds 2021 is er overleg met de bewoners van historische schepen en stichting Schemegra (nu Stichting historische schepen Meppel) over actualisering van de regels voor historische schepen. Aanleiding is de wijziging van de Havenverordening en de Havengeldverordening in 2022. De onderliggende regelgeving dient in overeenstemming te worden gebracht met de nieuwe verordening. Tegelijkertijd hebben de schippers/bewoners behoefte aan meer rechtszekerheid rond hun ligplaats. Hun schip is hun woning en hun woonplaats is Meppel. Daarom willen ze graag meer zekerheid over de vergunning en de verplichtingen daaromheen.

Voorgesteld besluit:

De wijzigingsverordening verordening Fysieke leefomgeving Meppel 2022 vast te stellen

6.5 OZB verordening 2023 en Legesverordening bij invoering Omgevingswet 2023

Het college stelt de raad voor een tweetal belastingverordeningen 2023 vast te stellen. De herwaardering op grond van de Wet Waardering Onroerende Zaken (WOZ) naar de waardepeildatum 1 januari 2022 leidt ertoe dat de tarieven voor het belastingjaar 2023 moeten worden aangepast. De beoogde inwerkingtreding van de Omgevingswet per 1 juli 2023.

Voorgesteld besluit:

1. de verordening onroerendezaakbelastingen (OZB) vast te stellen;
2. de legesverordening omgevingswet (OW) 2023, onder voorbehoud van vaststelling van de Staten Generaal, per 1 juli 2023 vast te stellen.

7 Besluitenlijst raadsvergadering d.d. 1 december 2022

8 Afdoening lijst ingekomen stukken raadsvergadering

Toelichting: Iedere week krijgt de gemeenteraad via belanghebbenden, organisaties of andere derden brieven of berichten binnen. Deze brieven en berichten komen als ingekomen stuk naar de gemeenteraad. De raad bepaalt vervolgens wat er met de ingekomen stukken moet gebeuren door middel van vier afhandelingscategorieën:

1. *Voor kennisgeving aannemen*
2. *Overdragen aan het college van burgemeester en wethouders en in afschrift de raad informeren*

3. *Overdragen aan het college van burgemeester en wethouders en hen verzoeken een antwoord voor te bereiden*
4. *Overdragen aan de griffie en hen verzoeken een antwoord voor te bereiden*

- 8.a **Categorie 1: Voor kennisgeving aannemen**
 - 8.b **Categorie 2: Ter afdoening in handen stellen van het college en de raad informeren**
 - 8.c **Categorie 3: Het college vragen om een conceptantwoord voor te bereiden**
 - 8.d **Categorie 4: De griffie vragen om een conceptantwoord voor te bereiden**
-
- 9 **Mededelingen**

 - 10 **Sluiting**