Vragen Commissie

Commissie en datum: Ruimte 8 mei 2023

Datum indienen vragen: 4 mei 2023

Aan de voorzitter van de raad,

Steller vragen en fractie: Simon Wessels namens fractie GroenLinks

Onderwerp: agendapunt 4.9 Zelfklussen

Het college / ~~de burgemeester~~* wordt verzocht de volgende vraag, vragen ~~mondeling~~/schriftelijk* te beantwoorden:

1. In de Verordening staat onder artikel 6 duurzaamheidsmaatregelen een aantal maatregelen. Waarom staat “thuisbatterij” er in? Wij zien dat (zeker op dit moment) nog niet als een maatregel die ten goede komt aan duurzaamheid. Daarentegen heeft de gemeente een groot aantal duurzaamheidsadviezen gefinancierd (Winstuit je woning, Susteen) waarin maatregelen worden geadviseerd die NIET in de lijst staan: lage temperatuurradiatoren, hot fill wasmachine, slimme thermostaat etc. Waarom staan deze niet in de lijst?

2. In artikel 1b staat dat de aanvrager jonger moet zijn dan 76 jaar. Waarom is dat? Uit vrees dat een lening niet wordt terugbetaald? Dat terwijl in artikel 12 lid 6 staat dat bij verkoop van de woning de lening moet worden terugbetaald. Dus ook door de eventuele erfgenamen.
Wij denken dat hier sprake is van onnodige leeftijdsdiscriminatie.

3. In artikel 7 staat dat de aanvraag moet vermelden welke maatregelen worden aangebracht. Onze vrees is dat er enthousiast wordt geklust en dat aspecten als veiligheid en vochtproblemen (door teveel kierafdichting) over het hoofd worden gezien. Wij denken dat een kleine controle daarop, bijvoorbeeld door het Energiehuis, zeer zinvol kan zijn.
Ook vragen we aandacht voor de ‘energetische terugverdientijd’ van isolatie, deze moet kleiner zijn dan 10 jaar. (Immers, isolatie wordt geproduceerd dmv een eenmalige investering van energie en aardolie. Natuurlijke isolatiematerialen, zoals vlas en hennep, hebben een negatieve terugverdientijd vanwege de opgeslagen koolstof.)

4. Artikel 12-1 Kan iemand voor € 2500 aan maatregelen indienen en maar een deel daarvan besteden? Indien ja, wat is dan het nut van de ondergrens? Een LLWP (lucht-lucht warmtepomp ofwel airco) kun je al voor € 1500 laten plaatsen. Spouwmuurvulling kost na subsidie ook weinig.

5. Artikel 13 Wat betreft fraudegevoeligheid; vindt u ook niet dat facturen recent moeten zijn, origineel en op naam gesteld. Inclusief betalingsbewijs.

** Aangeven wat van toepassing is.*

Indien nodig
Toelichting:

Datum beantwoording:

8-05-2023

Antwoord:

1. Naar aanleiding van deze vraag, stellen we voor een technische wijziging in artikel 6 lid 2 door te voeren: “Het college kan in haar beslissing in het voordeel van aanvrager afwijken van de in het eerste lid vermelde lijst van duurzaamheidmaatregelen als hiertoe aanleiding wordt gegeven. Hiervan kan bijvoorbeeld sprake zijn als nieuwe duurzaamheidsontwikkelingen plaatsvinden die leiden tot nieuwe of aanvullende duurzaamheidsmaatregelen.”
   Vanuit duurzaamheidsperspectief zijn er kanttekeningen te plaatsen bij de thuisbatterij. Het maken van een thuisbatterij kost energie en schaarse grondstoffen. De milieu-impact van andere technieken die het net ontlasten, is waarschijnlijk meestal lager. We hebben de thuisbatterij toegevoegd, omdat de verwachting is dat deze een oplossing kan bieden voor verduurzamingsmaatregelen terwijl er sprake is van netcongestie.
   Andere maatregelen die niet in de lijst benoemd worden kunnen wel als bijkomende kosten meegefinancierd worden, net zoals lage temperatuurradiatoren en slimme thermostaat bij het plaatsen van een warmtepomp. Dat gebeurt nu ook al. Het gaat alleen om maatregelen aan de woning, dus geen roerende goederen zoals een hotfill wasmachine.
2. SVn biedt de mogelijkheid de leeftijdsgrens van maximaal 75 jaar los te laten. Het risico op niet afbetaalde leningen neemt daar nauwelijks door toe. Indien de raad dat wenst, kunnen we de maximale leeftijdsgrens uit de regeling halen. Het loslaten van de leeftijdsgrens zal tot meer aanvragen leiden. De Stimuleringslening duurzaamheid wordt goed gebruikt. Van de extra €1.000.000 die de raad begin 2023 ter beschikking heeft gesteld is intussen al weer ca. €325.000 toegekend en nog ca €115.000 in aanvraag.
3. We zullen op de gemeentelijke website benoemen dat het belangrijk is om de maatregelen goed uit te voeren en verwijzen naar het Energiehuis waar men om tips kan vragen. Bij zelfklussen ligt de verantwoordelijkheid voor de uitvoering bij inwoners zelf. Het is niet wenselijk deze verantwoordelijkheid bij het Energiehuis te leggen.
   Het controleren op juiste uitvoering vraagt veel van inwoners (zij moeten immers extra bewijsstukken indienen) en de gemeente (die moet hier op gaan controleren). Dit maakt de uitvoering van de regeling minder laagdrempelig en duurder (meer uren aan moeten besteden). We controleren nu ook niet als het door een bedrijf wordt uitgevoerd.
   De meeste isolatiematerialen hebben een lage milieu-impact, als je het vergelijkt met de grote winst van goede isolatie voor het klimaat. We zullen verwijzen naar de website van Milieucentraal waar meer informatie te vinden is over de milieu impact, zoals bepaalde materialen die af te raden zijn.
4. In de praktijk is dat mogelijk. De ondergrens heeft te maken met de kosten die SVn heeft bij de financiële beoordeling van een aanvraag. Bij de aanvragen met relatief lagere bedragen leggen ze daarop toe.
   Overigens geldt dat om gebruik te kunnen maken van de rijkssubsidie op isolatiemaatregelen of warmtepompen, men de maatregelen professioneel moet laten aanbrengen. Dus als men zelf klust, kan men geen gebruik maken van de rijkssubsidie.
5. Een lening aanvraag moet gedaan worden voordat de maatregelen worden uitgevoerd. Daarmee wordt verplicht dat de datum van de factuur altijd na de datum van de lening aanvraag moet liggen en dus recent is. De factuur wordt digitaal gedeclareerd. Eisen dat een factuur op naam is gesteld en is voorzien van een betalingsbewijs maakt het voor de aanvrager onnodig ingewikkeld (zij moeten dit voor elkaar zien te krijgen bij de bouwmarkt). Daarnaast vraagt dit controleren extra tijd en kost het dus meer in de

uitvoering van de regeling. In de verordening staat dat we kunnen controleren in de woning of een maatregel daadwerkelijk is uitgevoerd.