

Gemeente Rotterdam

T.a.v. de afdeling gebiedscommissies en gemeenteraad

Postbus 70012

3000 KPRotterdam

Hoek van Holland, Westland, 13-9-2021

Betreft: Ontwerp bestemmingsplan Oranjebonnen, zaak Hoogendonk, Polderhaakweg 29 Hoek van Holland

Geachte heer/mevrouw,

Eerder hebben wij gezamenlijk een brief gestuurd namens verschillende belanghebbenden over de vergunningaanvraag om zogenaamde eigen en streekproducten te verkopen vanaf bovenstaand adres. Tot onze verbazing hebben we op YouTube het verhaal van nepboerin Hoogendonk (zoals ze zichzelf noemt op FaceBook) aangehoord.

Wij begrijpen wat ze willen, maar we hopen ook dat u begrijpt dat dit verhaal voor 90% uit onzin bestaat.

Ten eerste is 90% van de producten geen eigen teelt en veelal ook geen streekproduct. De producten worden 'gewoon' ingekocht bij groenten- en fruithandelaren. Eieren terwijl er geen kip loopt. Mensen worden misleid met zogenaamde 'verse eitjes van de boer', terwijl supermarkten en speciaalzaken geen andere eieren verkopen. Sinaasappelen en andere producten die hier niet groeien (zeker niet in de winter) een streekproduct? Biologische producten? Ga zo maar door. Het is misleiding! Het is gewoon een supermarkt aan het worden, echter de prijzen zijn zeer aantrekkelijk, want de kosten die normale winkels hebben, hebben ze niet. Daarom kunnen ze alles goedkoop aanbieden. Veiligheid, hygiëne, wetgeving, ontbrekende belastingen, ontbrekende vergunningen, dure huisvesting die voldoet aan de gestelde eisen, etc. daar voldoen ze niet aan. Dit tot verbazing en ergernis van ondernemers die hier wel aan moeten voldoen.

Dan de verwaarloosde woning die op het perceel staat. Hier zou de boer regelmatig verblijven? Wij weten allemaal dat dit niet waar is. Jaren heeft hier een illegaal verblijvende arbeidsmigrant uit Rusland gewoond. Die eerder hier werkte maar later alleen tegen een hoge huurprijs hier verbleef. Mogelijk verblijft hij hier nog steeds. Maar er brand nog steeds licht in de avond. Het is echter te gevaarlijk om hier te wonen. De boer heeft hier de afgelopen 10 jaar zeker nooit verbleven. Hij woont nog geen twee kilometer verder in Maasdijk.... Dus onzin het verhaal wat tegen de raad werd verteld.

De verkeersdruk in de Oranjepolder is ook zeer ongewenst voor de natuurorganisaties die de dieren en natuur een warm hart toedragen. Het zou een recreatiegebied moeten worden waar mens, dier en natuur in evenwicht samenleven, maar het is inmiddels zo druk geworden met shoppende mensen in auto's dat elke recreant van de sokken wordt gereden op dit polderlaantje. De rust om te recreëren

is ver te zoeken door de koopjesjagers. In het centrum van Maasdijk is het doorgaans rustiger dan op dit weggetje in dit poldergebied op bepaalde dagen. Het is nog nooit zo druk geweest door deze semi supermarkt die op deze wijze koopjes kan presenteren. Veelal zijn er opstoppen met auto's waardoor de doorgang is geblokkeerd. Als natuurbeschermers vragen wij ons af wanneer dit stopt?

Dan de concurrentie met de ondernemers die wel aan de regels voldoen en hoge kosten hebben om hun producten aan te kunnen bieden. Er ontstaat een ongelijke concurrentiestrijd met ondernemers uit de omgeving, zowel in gemeente Rotterdam als Westland. Dit is geen boerderijwinkel of landwinkel zoals Gemeente Rotterdam dit voor ogen heeft. Dit is een commerciële strategie om makkelijk geld te verdienen ten koste van de bestaande ondernemers.

Wij hopen daarom dat u een wijs en verstandig besluit neemt en alleen ondernemers vergunning geeft die echt binnen het plan passen. En deze aanvraag niet honoreert, hoe authentiek, gezellig en sociaal het ook lijkt. Doe onderzoek! Want in de toekomst zal de natuur nog belangrijker worden voor mens en dier, omdat het schaarser wordt. Natuur in de Bonnen is een mooi initiatief!

Namens,

Ondernemers en belanghebbenden uit de regio

Supermarkten Plus, Albert Heijn

Natuurbescherming

Vogelbescherming

Vrienden van het Stadsbos

Natuurbeheer Westland

Ondernemers detailhandel voedselwaren Westland en Rotterdam

KOM Maasdijk

Gebr. vd Ende

Koorneef