Gemeente Borne

Raadsbesluit

Nummer
23int01934

Onderwerp
Meerjaren Prognose Grondexploitaties (MPG) 2023

de raad van de gemeente Borne;

gelet op het raadsvoorstel d.d. 9 mei 2023, met kenmerk 23int01933, waarvan de motivering onlosmakelijk deel uitmaakt van dit besluit.

besluit:

1. De Meerjaren Prognose Grondexploitaties (MPG) 2023 inclusief parameters vast te stellen;
2. De herziening De Veldkamp vast te stellen met een tekort op Netto Contante Waarde (NCW) per 1 januari 2023 van € 7.351.602 voor het deel van de gemeente Borne;
3. De herziening de Veste vast te stellen met een overschot op NCW per 1 januari 2023 van € 1.211.488. Er moet € 385.284 worden teruggenomen van de winstuitname over 2022;
4. De herziening Eschwonen-Maten 1 vast te stellen met een overschot op NCW per 1 januari 2023 van € 6.543.520 met een winstneming van € 545.577 en een winstafslag van € 547.172 te hanteren;
5. De herziening Eschwonen-Maten 2 vast te stellen met een overschot op NCW per 1 januari 2023 van € 3.017.359 met een winstneming van € 502.175 en een winstafslag van € 675.625 te hanteren;
6. Oosterveld Zenderen af te sluiten met als resultaat op NCW per 1 januari 2023 van € 2.822.187;
7. De herziening Kollergang vast te stellen met een overschot op NCW per 1 januari 2023 van € 1.489.780 met een winstneming van € 16.029;
8. De herziening Wijkerslocatie Olde Engberink vast te stellen met een overschot voor het deel van de gemeente Borne op NCW per 1 januari 2023 van € 880.168. Er moet € 33.144 worden teruggenomen van de winstuitname over 2022;
9. Knooperf Blenke (Bornsche Flieren) af te sluiten met een tekort op NCW per 1 januari 2023 van € 2.422.399 en dit te verrekenen met de getroffen voorziening;
10. Vanuit Kernrand Borne West niet gebruikte gronden tegen agrarische waarde van € 380.000 uit de grondexploitatie te halen en over te brengen naar de materiele vaste activa onder gronden;

10A. Kernrand Borne West af te sluiten met een tekort op NCW per 1 januari 2023 van € 220.172 en dit te verrekenen met de getroffen voorziening;

11. De herziening Uitbreiding Hertme vast te stellen met een overschot op NCW per 1 januari 2023 van € 515.194. Er moet € 120.737 worden teruggenomen van de winstuitname over 2022;
12. De gecalculeerde resultaten bij tussentijdse winstneming ten laste te brengen van de algemene reserve grondexploitatie.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 30 mei 2023.

De voorzitter,

w.g.

De griffier,

w.g.