

### 3.a

#### **Aankoop cultuurgrond en agrarische bouwblok inclusief agrarische opstallen in het kader van project Markdal-Noord (Inleidende toelichting en aansluitend oordeelsvorming)**

##### **Fractie CDA** (vragen financiële dekking bij adviesnota aankoop cultuurgrond)

###### Vraag:

1. Is het huidige budget van project 6685 toereikend om de aankoop volledig te dekken zonder overschrijding?

###### Antwoord:

*Ja, het budget is toereikend binnen het budget van project 6685, zie financiële paragraaf.*

###### Vraag:

2. Hoe zeker is het dat project 800895 Markdal-Noord in 2026 een uitvoeringskrediet toegekend krijgt?

###### Antwoord:

*Het project 800895 Markdal-Noord is opgenomen in de kadernota en betreft een KRW-opgave. Eind 2026 zal naar verwachting uitvoeringskrediet worden aangevraagd. Het is een AB-besluit om dit krediet toe te kennen.*

###### Vraag:

3. Wat zijn de financiële en ruimtelijke gevolgen als project 800895 vertraging oploopt of niet doorgaat?

###### Antwoord:

*Bij vertraging van het project is de verwachting dat de kosten verder zullen oplopen. Als het project vertraagd en/of niet doorgaat voldoet het Markdal (lees waterschap) niet aan de afspraken die zijn gemaakt in het kader van de KRW en zal de deadline van 31 december 2027 niet worden gehaald.*

###### Vraag:

4. Is er reeds een reservering of dekking voorzien in de meerjarenraming voor het project?

###### Antwoord:

*Het project 800895 is opgenomen in het Meerjaren Investeringsprogramma van waterschap Brabantse Delta. Het gereserveerde bedrag zal binnenkort worden geactualiseerd op basis van het meest recente prijspeil voor de realisatiekosten, inclusief grondverwerving.*

##### **Fractie PvdA**

Om het debat toch goed te kunnen voeren willen we meer inzicht hebben in de volgende vragen per project en dus agendapunten:

###### Vraag:

1. Waarvoor, doel smart weergegeven, een algemene formulering zoals 'het draagt bij aan het halen van de KRW-doelen' is te vaag.

###### Antwoord:

*De grondaankopen dragen bij aan de volgende doelen die zijn beschreven in de adviesnota:*

- *circa 7.86.68 ha beschikbaar voor het realiseren van KRW-maatregelen, 2,5 km beekherstel en hydrologisch herstel van de natte natuurparel;*
- *circa 8.63.11 ha beschikbaar voor het hydrologisch herstel van de natte natuurparel;*
- *circa 4.53.92 ha voor het hydrologisch herstel van de natte natuurparel;*

- circa 12.00.00 ha voor het realiseren van Natuurnetwerk Nederland;
- het wegnemen van 1 vismigratie-knelpunt.

Vraag:

2. Wie is de verantwoordelijke partij in deze projecten, graag aangeven op basis van beleid, regelgeving etc.

Antwoord:

*Het waterschap is trekker en de verantwoordelijke partij van het project Markdal-Noord. Dit is besloten door het AB op 28 september 2022 en vastgelegd in het afsprakenkader dat is vastgesteld in september 2022.*

Vraag:

3. Welke middelen worden ingezet, in de begroting opgenomen onder welke begrotingsposten met welke bedragen?

Antwoord:

*Project 6685 (anticiperende en strategische grondaankoop) wordt ingezet ter financiering van deze transactie. Bij verhoging van het budget van project 6685 is rekening gehouden met voorfinanciering met een doorlooptijd van 3 jaar van KRW-gronden in Markdal-Noord.*

Vraag:

4. Passen de uitgaven binnen de begrotingsposten, zo nee, met welke middelen worden ze dan betaald?

Antwoord:

*Zie antwoord op vraag 1 van de fractie CDA.*

Vraag:

5. Zijn er mogelijkheden voor (financiële) samenwerkingspartners en zo in welke mate en op grond van welke wetgeving/afspraken?

Antwoord:

*In het afsprakenkader met de provincie zijn de afspraken vastgelegd over de rol van het waterschap en de provincie bij het project Markdal-Noord. Zie AB besluit van 28 september 2022.*

*In de financiële bijlage onder financiering staat een opsomming van de regelingen die aangesproken zijn of worden. Bovendien zullen de samenwerkingspartners gemeente Breda, gemeente Alphen-Chaam en Brabants Landschap een financiële bijdrage leveren aan het project.*