Start initiatieffase project De Speeldoos



Voorzitter	J.E.M.M. Beijens-Swalen
Griffier	D.A. Jansen
Portefeuillehouder	M.F.H. du Maine
Zaal	Commissiekamer
Inspreekmogelijkheid	ja ☑ nee ☐

Behandelingsfase

Raadsdialoog	☐
Commissievergadering	☑
Raadsvergadering	☐

Toelichting

Het college stelt de raad voor om de initiatieffase van het project De Speeldoos te starten. Op 3 juli 2025 stemde de raad in met de principeovereenkomst tussen de gemeente en Stichting De Speeldoos. Op 18 december 2025 is de koopovereenkomst getekend.

Het voorstel dat op 29 januari 2026 in de raad wordt behandeld, gaat uit van renovatie als uitgangspunt, omdat uit een kostenvergelijkend onderzoek blijkt dat nieuwbouw circa anderhalf keer duurder is. Daarnaast wordt een exploitatiebudget van €496.800 exclusief btw gevraagd voor de overname van het gebouw en de herstart van het bouwproject, te dekken uit de Algemene Reserve.

Behandelwijze

1. Opening en toelichting behandelwijze door voorzitter;
2. Eerste termijn voor woordvoerders (max. 2 per fractie) en evt. verhelderende vragen;
3. Reactie van portefeuillehouder;
4. Tweede termijn voor woordvoerders met ruimte voor debat en interrupties;
5. Concluderen hamer- of bespreekstuk en opsomming evt. toezeggingen (inclusief deadline) door voorzitter.

Rollen van de deelnemers

	Luisteren	Informeren	Inspreken	Bevragen	Uitspreken	Reageren	Besluiten
Raad	○	○	○	◉	◉	○	○
College	○	○	○	○	○	◉	○
Inwoners	◉	○	◉	○	○	○	○

Relevante documenten en proces

09.05.2023	Rib Terugkoppeling van het bestuurlijk overleg met De Speeldoos
Link	
13.07.2023	Motie Opbouwen bestemmingreserves
Link	
10.07.2024	Rib Stand van zaken proces aankoop perceel 'De Speeldoos'
Link	
21.10.2024	Rib Voortgang en ontwikkeling van De Speeldoos
Link	
06.02.2025	Motie vreemd Speeldoos, gun Vught een Sociaal Cultureel Centrum
Link	
18.03.2025	Rib De Speeldoos-voortgang
Link	
17.04.2025	Motie vreemd Bemiddeling De Speeldoos
Link	
03.07.2025	RB Principeovereenkomst De Speeldoos
Link	