Bewijs van Ontvangst

Inzake:
Zienswijze datum 27-10-2021 met Bijlage van het Waterschap Scheldestromen op het Ontwerp-bestemmingsplan Damstraat 16 te Schoondijke van de gemeente Sluis.

Door:

Gemeente Sluis
T.a.v. Het College van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Sluis
Nieuwstraat 22
4501 BD Oostburg

Ondergetekende neemt de stukken in ontvangst namens het College van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Sluis

Datum: 27 OKT. 2021

Handtekening:

Afzender

GEMEENTE SLUIS

WaterschapScheldestromen

Bezoekadres: Kanaalweg 1
4337 PA Middelburg
Telefoon: 088-2461224

WaterschapScheldestromen

Bezoekadres: Kanaalweg 1
4337 PA Middelburg
Telefoon: 088-2461224

INHOUD

Zienswijze met bijlage van het Waterschap Scheldestromen datum 27-10-2021 inzake het Ontwerpbestemmingsplan Damstraat 16 te Schoondijke van de gemeente Sluis

Bijlage 1
Luchtfoto van de huidige locatie Ontwerp bestemmingsplan Damstraat 16 te Schoondijke van de gemeente Sluis

WaterschapScheldestromen

Bezoekadres: Kanaalweg 1
4337 PA Middelburg
Telefoon: 088-2461224

Gemeente Sluis
T.a.v. Het College van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Sluis
Nieuwstraat 22
4501 BD Oostburg

Middelburg, 27-10-2021

Onderwerp: Zienswijze van het Waterschap Scheldestromen op het Ontwerpbestemmingsplan Damstraat 16 te Schoondijke van de gemeente Sluis.
Bijlage: 1

Geacht College van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Sluis,

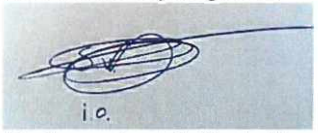
Hierbij willen wij aan u binnen de termijn van de data terinzageleggingstermijn van zes weken bij de gemeente Sluis geldende van 16-09-2021 tot en met 27-10-2021 onze zienswijze inzake het Ontwerpbestemmingsplan Damstraat 16 te Schoondijke van de gemeente Sluis naar voren brengen.

Zienswijze van het Waterschap Scheldestromen
Thans volgt de zienswijze van het Waterschap Scheldestromen op het Ontwerpbestemmingsplan Damstraat 16 te Schoondijke van de gemeente Sluis.

Het desbetreffende locatie waar het ontwerpbestemmingsplan Damstraat 16 te Schoondijke van de gemeente Sluis van toepassing is, wijzigt de huidige geldende planologisch-juridische regeling van het perceel Damstraat 16 te Schoondijke met de bestemming Bedrijfswoning in de toekomstige bestemming Wonen.

Geen waterstaatsrechtelijke aspecten aanwezig
Na bestudering van de stukken die betrekking hebben op het Ontwerpbestemmingsplan Damstraat 16 te Schoondijke van de gemeente Sluis zijn wij tot de volgende conclusie gekomen. In casu heeft de wijziging van de huidige bestemming Bedrijfswoning op het perceel Damstraat 16 te Schoondijke in de toekomstige bestemming Wonen waterstaatsrechtelijk gezien geen relevante aspecten aanwezig voor het Waterschap Scheldestromen. Met andere woorden de Keur watersysteem Waterschap Scheldestromen 2012 is in het onderhavige geval niet van toepassing.

Middelburg, 27-10-2021
Met vriendelijke groet,



De heer dr. J.F.C. de Brouwer

Bijlage 1

Luchtfoto van de huidige locatie Ontwerp bestemmingsplan Damstraat 16 te Schoondijke van de gemeente Sluis



Legenda

●	Locatie waar het ontwerpbestemmingsplan Damstraat 16 te Schoondijke van de gemeente Sluis de juridisch planologische regeling van het perceel Damstraat 16 te Schoondijke wordt gewijzigd. Het ontwerpbestemmingsplan wijzigt de huidige bestemming Bedrijfswoning in de bestemming Wonen.