ACTIEPUNTENLIJST VAN DE COMMISSIEVERGADERING FYSIEKE LEEFOMGEVING VAN DE GEMEENTE BEEKDAELEN D.D. 02 juni 2022.

Voorzitter:	L. Kockelkoren				
Commissiegriffier:	P. Boyen				
	Aanw.		Aanw.		Aanw.
Raadsleden:		**Commissieleden:**		**College:**	
T.Kollée (Vernieuwingsgroep)	x	L. de Koster sr (Vernieuwingsgroep)	x		
J. Quaedvlieg (Vernieuwingsgroep)	x	J. Rijk (Vernieuwingsgroep)	x		
L. Rijkx (Vernieuwingsgroep)	x	J. Weijers (Vernieuwingsgroep)	x		
H. v.d. Laar (Beekdaelen Lokaal)	x	W. v.d. Hout (Beekdaelen Lokaal)			
H. Franssen (CDA)	x	H. Palm (Beekdaelen Lokaal)	x		
J. Timmermans (CDA)	x	M. Timmers (Beekdaelen Lokaal)			
R. Zeijen (CDA)		B. Daemen (CDA)	x		
		M. Meessen (CDA)	x	H. Reijnders Wethouder)	x
J. Pieper (Vernieuwingsgroep)		M. Paulissen (CDA)		J. Hermans (wethouder)	x
		A. Beijnsberger (GroenLinks)	x	P. Janssen (wethouder)	x
C. Debets (GroenLinks)		D. Douven (GroenLinks)	x	E. Geurts (burgemeester)	
Y. Dreessen (GroenLinks)	x	L. de Rijk (GroenLinks)			
D. Poelsma (GroenLinks)	x	R. Jansen (D66)			
L. Pansters (VVD)	x	A. Reuling (D66)	x		
M. Sturmans (VVD)		J. Stevelmans (D66)			
R. Swelsen (D66)	x	C. de Best (PvdA)	x		
L. Kockelkoren (PvdA)		R. Griffijn (PvdA)	x		
B. Kannegieter (BL)	x	M. Linssen (PvdA)	x		

Begintijd:	19:00 uur	Eindtijd:	22.50 uur	Notulist:	P. Boyen

Nr.	***Pfh.***	***Onderwerp***	***Toez.***	***Hamerstuk Bespreekstuk***	***Toezeggingen/openstaande vragen***
A.		**Algemeen**			
A.1		Opening, mededelingen voorzitter en vaststellen agenda.			De voorzitter opent deze vergadering en stelt vast dat alle fracties vertegenwoordigd zijn in de vergadering. *De commissie heeft de agenda ongewijzigd vastgesteld, met dien verstande dat agendapunt B.3. "stand van zaken project Tiny House Beekdaelen en aankoop perceel" ter behandeling naar voren gehaald wordt, direct na A.2 "Spreekrecht burgers".*

A.2		Spreekrecht burgers.			Mbt het agendapunt Tiny Houses maken dhr. Van Kasteren en mevr. Geurten (namens vereniging Tiny Houses Beekdaelen) gebruik van het spreekrecht. Zij geven terzake een korte presentatie en beantwoorden enkele vragen zoals gesteld door leden van de commissie.
A.3		Vaststellen actiepuntenlijst van de gecombineerde commissie d.d. 22-2-2022.			*De commissie heeft de betreffende actiepuntenlijst ongewijzigd vastgesteld.*
B.		**Cluster Fysieke Leefomgeving**			
B.1.1		Ambtelijke presentatie mbt Landschapskader Beekdaelen.			De ambtenaren Jongen en Knibbeler geven terzake een uitvoerige presentatie en beantwoorden enkele "verhelderende" vragen zoals gesteld door de leden van de commissie.
B.1.2.	PJ	Landschapskader Beekdaelen		Bespreekstuk	Fracties stellen nog diverse aanvullende vragen. De hoofdthema's hierbij zijn: - Werken in en met het landschap hoort hier naast leven in het landschap ook thuis. Evenals de stakeholders mbt dit aspect. - Het beginsel van veiligheid wordt hier gemist. Hoe is dit geborgd ? - Het rapport is niet prettig te lezen, te kleine letters en onscherp bij uitvergroting - Wordt eea breed gedragen door alle stakeholders en zijn recreatie/economische sector niet ook belangrijke spelers ? Van de zijde van het college wordt door wethouder Janssen benadrukt dat het onderhavige stuk is geschreven door een landschapsarchitect, dus door de bril van een **landschaps**architect. De regels worden opgesteld door het opstellen van een landschapsplan/omgevingsvisie. Er zijn en blijven tegenovergestelde belangen vanuit natuur versus landschap. Het aspect veiligheid is opgenomen en verweven in alle andere beginsels. Er is vanwege de grootte een gecomprimeerde versie van het rapport in iBabs geplaatst, vandaar die onduidelijkheid. Er zal een WeTransfer-link worden gestuurd waardoor eea beter leesbaar wordt. Tevens zegt wethouder Janssen toe dat hij de stakeholders HISWA RECRON die nu niet gereageerd hebben zal benaderen om alsnog te reageren en met hen in gesprek zal gaan. De raad wordt vóór de raadsvergadering van 14 juni a.s. geïnformeerd hierover. NB. naar aanleiding van discussie omtrent het RvO mbt woordvoering door commissieleden in 2e termijn, zal de voorzitter/Griffie eea aankaarten in het eerstvolgende Presidium.
B.2.1.		Presentatie RUD mbt nota bodembeheer Beek, Beekdaelen, Stein 2021-2029			Dhr. de Nie geeft namens de RUD terzake een uitvoerige presentatie en beantwoordt enkele "verhelderende" vragen zoals gesteld door de leden van de commissie.
B.2.2.	HR	Nota bodembeheer Beek, Beekdaelen (Nuth) en Stein 2021-2029, incl. Bodemkwaliteitskaart		Hamerstuk	Naar aanleiding van enkele gestelde verhelderende vragen vanuit de diverse fracties geven zowel de heer de Nie (namens de RUD) als de heer Ghijsen (ambtelijke ondersteuner College) en wethouder Reijnders antwoorden die voor verduidelijking zorgen.

					Van de zijde van de VVD wordt er gevraagd of er na besluitvorming door de gemeenteraad sprake is van rechtsongelijkheid binnen Beekdaelen. Immers voor Nuth gaat de bodemkwaliteitskaart/nota bodembeheer meteen gelden en voor Schinnen en Onderbanken niet. Van de zijde van het college wordt aangegeven dat dit voor een korte beginperiode inderdaad zo is (inwoners van Nuth kunnen na vaststelling door de raad meteen gebruik maken van bodemkwaliteitskaart etc.) maar dat dit op termijn ook voor inwoners van Schinnen en Onderbanken gaat gelden. Door de fractie van D66 wordt aangegeven dat het hier om het gebied van Beek, Beekdaelen (Nuth) en Stein gaat. Men vraagt zich af of dit niet (met alle voordelen van dien) beter opgepakt kan worden door meerdere gemeenten of zelfs op Zuid Limburgse schaal. Van de zijde van het college wordt hierop aangegeven dat dit zeer moeilijk is mede omdat dan veel "diverse" gebieden bij elkaar komen.
B.3.	JH	Stand van zaken project Tiny House Beekdaelen en aankoop perceel		Bespreekstuk	Vanuit de fracties zijn er nog veel vragen en stellingen ingebracht, zo oa: Er wordt aangegeven dat er nog veel onzekerheden/risico's zijn. Men vraagt zich af of de contracten daadwerkelijk zijn getekend op moment van behandeling van dit voorstel door de raad? Is er algeheel draagvlak is bij de omwonenden? Er is sprake van een goed plan/initiatief met name ook flexibiliteit in woonvormen. Inzake de aankoop van de grond wordt het college meegegeven om uit het raadsvoorstel de tekst mbt filosofische wenspassage te verwijderen. Is er overleg geweest met de woningcorporatie en ook inzake het huishoudelijk reglement? Is er sprake van te betalen legeskosten? Waarom niet zelf kopen door de initiatiefnemer ? Er wordt door de wethouder een korte toelichting gegeven over het gevolgde proces en hij benadrukt dat uitvoering heeft plaatsgehad in het licht van de kaders van de eerder door de raad aangenomen motie terzake. Er is zeer zeker sprake van algeheel draagvlak bij de omwonenden. Van de zijde van het college wordt opgemerkt dat niet alle risico's kunnen worden weggenomen. De wethouder geeft aan dat de tekst mbt de filosofische wenspassage uit het voorstel zal worden verwijderd. Er is overleg geweest met woningcorporatie en ook over het huishoudelijk reglement. Er is hier sprake van legesplicht mbt de aanvraag. Inzake het koopcontract zijn er geen ontbindende voorwaarden opgenomen. De gemeente is en blijft eigenaar.

C		**Rondvraag cluster Fysieke leefomgeving**			Van de zijde van de fractie GL worden vragen ingediend mbt: 1. besteding van het restant van door gemeente ontvangen provinciale subsidie ad 600.00,- euro mbt verbetering ruiterpaden ? 2. wat doet en kan de gemeente doen ter voorkoming vab het grote aantal sigarettenpeuken en zwerfafval op straat ? 3. er is een 2e verkeersdrempel geplaatst onderaan de Hulterweg in Oirsbeek, vlak achter een al bestaande drempel. Is een 2e drempel daar nodig en is het college bekend met scheuren aan een woning aldaar? Verder is er sprake van veel beschadigingen aan voertuigen bij op- en afrit Dorpsstraat richting markt Oirsbeek. Kan de gemeente dit voorkomen dmv aanpassingen? Wethouder Hermans geeft terzake een korte reactie. Afgesproken wordt dat de vragen digitaal nar de Griffie worden gestuurd en dat beantwoording door het college schriftelijk zal plaatsvinden.
D		**Sluiting**			De voorzitter sluit om 22.50 uur de vergadering onder dankzegging aan eenieders inbreng.

Toezeggingen:
n.v.t.

Aldus vastgesteld in de vergadering van de commissie van de gemeente Beekdaelen d.d.

De commissiegriffier,
P. Boyen

De commissievoorzitter,
L. Kockelkoren