



**Gemeente
Rotterdam**

drs. S.A. Kurvers MPA
Wethouder Bouwen, Wonen en Energietransitie
Gebouwde Omgeving

Bezoekadres: Stadhuis Coolingsingel 40
3011 AD Rotterdam
Postadres: Postbus 70012
3000 KP Rotterdam

Website: www.rotterdam.nl
E-mail: bbo@rotterdam.nl
Inlichtingen: P.J.J. Teunissen
Telefoon: 06 20 34 16 37

Cluster: Stadsontwikkeling
Ons kenmerk: BS21/01780, 22bb000480
Uw kenmerk: 21bb16639

Datum: 20 januari 2022

Betreft: Toezegging NvU Hart 010 (prijzen
studentenwoningen)

Aan Commissie Bouwen, Wonen en Buitenruimte

Geachte commissieleden,

Tijdens de commissievergadering van 22 december 2021 heb ik u toegezegd (21bb16639) de prijzen van alle soorten studentenwoningen (zelfstandig en onzelfstandig) vast te leggen in de Nota van Uitgangspunten.

In de Nota van Uitgangspunten zoals deze 3 februari 2022¹ voorligt bij de raad zijn maximale prijzen voor de studentenwoningen vastgelegd:

- Onzelfstandige studentenwoningen: *“De co-living studentenhuisvesting is betaalbaar (prijs onder kwaliteitskortingsgrens, €442,- prijspeil 2021) en omvat per unit drie kamers (onzelfstandige wooneenheden, met elk een eigen huurcontract) en een gezamenlijke keuken en badkamer.”*
- Zelfstandige studentenwoningen: *“De studio’s hebben een prijs onder de eerste aftoppingsgrens (€633, prijspeil 2021).”*

Hiermee beschouw ik toezegging 21bb16639 als afgedaan.

Met vriendelijke groet,

Bas Kurvers
Wethouder Bouwen, Wonen en Energietransitie Gebouwde Omgeving

¹ Raadsvoorstel 21bb12773, met de Nota van Uitgangspunten als 3^e bijlage (21bb012770)