



27 november 2024

Schriftelijke vragen aan het college m.b.t. busstation

In RIB 2024-76 en RIB 2024-51 lazen wij over het busstation. In de laatste brief wordt een forse tegenvaller aangekondigd, die zal worden verwerkt in de voorjaarsnota (3.585 mio op een aanvankelijk budget van 5.291 mio; dus zowel absoluut als relatief fors).

In de brieven wordt uitgelegd dat de werkzaamheden begin 2022 zijn gestart omdat dat voor de HOV buslijn nodig was. Daarvoor moest een entree naar een parkeergarage worden verwijderd. Daarover was geen overeenstemming met de eigenaren van (de erfdienstbaarheid ten behoeve van) die inrit. Eind 2022 werd besloten de vraagprijs te bieden aan de eigenaren die een claim hadden. Rond dat moment droeg een van de betrokken partijen echter de eigendom van het vastgoed en de bijbehorende erfdienstbaarheid over. Gesprekken met de nieuwe eigenaar hebben pas in juli 2024 tot een regeling geleid. De regeling is duurder dan voorzien, en de vertraging en het regelen zelf hebben extra kosten veroorzaakt (vertragingsschade en kosten advies en begeleiding).

De SP vraagt zich af:

Waarom heeft het aanvankelijk tot eind 2022 geduurd om de vraagprijs te bieden, gelet op de harde noodzaak voor de gemeente om (de erfdienstbaarheid ten behoeve van) de inrit te verwerven? De gemeente had gelet op het al begin 2022 in uitvoering genomen plan geen keuze meer toch?

Wat was de aanvankelijke vraagprijs waarvoor de gemeente de zaak in 2022 leek te kunnen regelen?

De vertraging van 1,5 jaar vanwege het aanschuiven van één nieuwe partij lijkt fors, zeker omdat in elk geval de gemeente een duidelijk motief had om die vertraging niet te laten ontstaan. Is het mogelijk inzicht te krijgen in de redenen voor de omvang van die vertraging? Wat was de inzet van de gemeente gedurende deze 1,5 jaar en hoe is de inzet zichtbaar geweest?

Meer procesmatig zouden wij willen weten:

Is het mogelijk om met een separaat voorstel voor de afwikkeling van deze kwestie naar de raad te komen? Het College geeft fors meer geld uit dan de gemeenteraad heeft gealloceerd. Het is een tegenvaller, maar op zich geen autonome ontwikkeling. De omvang van het bedrag is beïnvloed door het handelen van de gemeente. Wordt de afwijking die nu wordt geprojecteerd niet zodanig groot geacht, dat het wenselijk is dat de raad daar zo snel mogelijk een beslissing over neemt?

Joep Meddens

SP