

# **SAMENWERKINGS- AGENDA 2018-2025**

Stedelijk Gebied Eindhoven

Informatiebijeenkomst gemeente Waalre

# Agenda

- **Inleiding en voorgeschiedenis**
  1. **Een nieuwe agenda voor het Stedelijk Gebied**
  2. **Een verbindend perspectief op het Stedelijk Gebied**
  3. **Actieprogramma Economie**
  4. **Actieprogramma Wonen**
  5. **Actieprogramma Voorzieningen en Evenementen**
  6. **Ruimte**
  7. **Hoe we gaan samenwerken: de governance**
- **Vragen en discussie**

stedelijk gebied!

# Inleiding en voorgeschiedenis



# Convenant 2013

- **Reactie op de samenwerkingsafspraken uit 2004**
- **Afspraken op het thema Werken**
  - **Maken planning en programmering voor bedrijventerreinen, detailhandel en kantoren.**
  - **Een gezamenlijk loket voor bedrijfshuisvesting**
  - **Een gezamenlijke grondprijsystematiek**
- **Afspraken op het thema Wonen**
  - **Programma voor woningbouwlocaties**
  - **Woonruimteverdeling (urgentieverordening)**
  - **Grondprijsystematiek**
- **Voorzieningen: programma voor de bekostiging van bovenlokale voorzieningen in het belang van het totale stedelijk gebied**

# De evaluatie

**2017: Berenschot conform afspraak de samenwerking geëvalueerd**

- **Gemaakte afspraken bij wonen en werken uitgevoerd**
  - **Uitzondering: woningbouwprogramma**
  - **Bij werken is de samenwerking zelfs intensiever (o.a. ROW)**
- **Afspraken leveren naar verwachting bijdrage aan Brainport**
- **Het netwerk van 9 gemeenten en externe partners functioneert beter**
- **Paradox: veel eigenaarschap, matige (bestuurlijke) slagkracht**
- **Veel draagvlak bij colleges, raden en externe partners voor de samenwerking**
- **Structuur: in de basis in orde, wel een duidelijker onderscheid in rollen en taken nodig**
- **Kwetsbaar punt: betrokkenheid raadsleden**

# De evaluatie

## Aanbevelingen Berenschot:

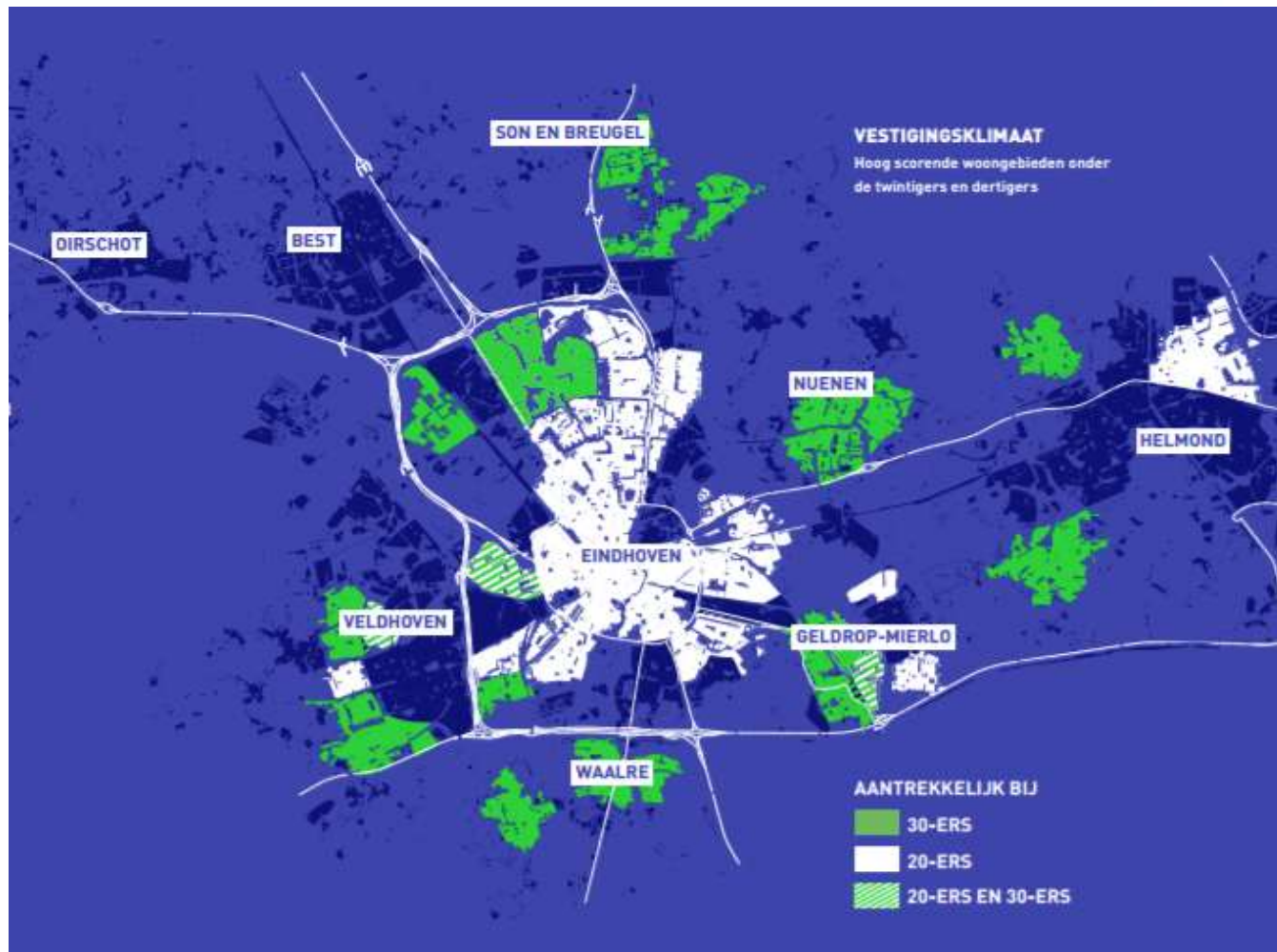
- Ga zeker door met wonen, werken en voorzieningen
- Maak een overkoepelende agenda
- Betrek raadsleden meer aan de voorkant
- Informeer raadsleden, colleges en externe partners beter over de voortgang
- Werk een aan duidelijk mandaat voor portefeuillehouders
- Integreer andere samenwerkingsverbanden binnen het SGE in de SGE-tafels

# Doorontwikkeling SGE

## Stap 0 – Beeldvormend document ‘Ontmoet’

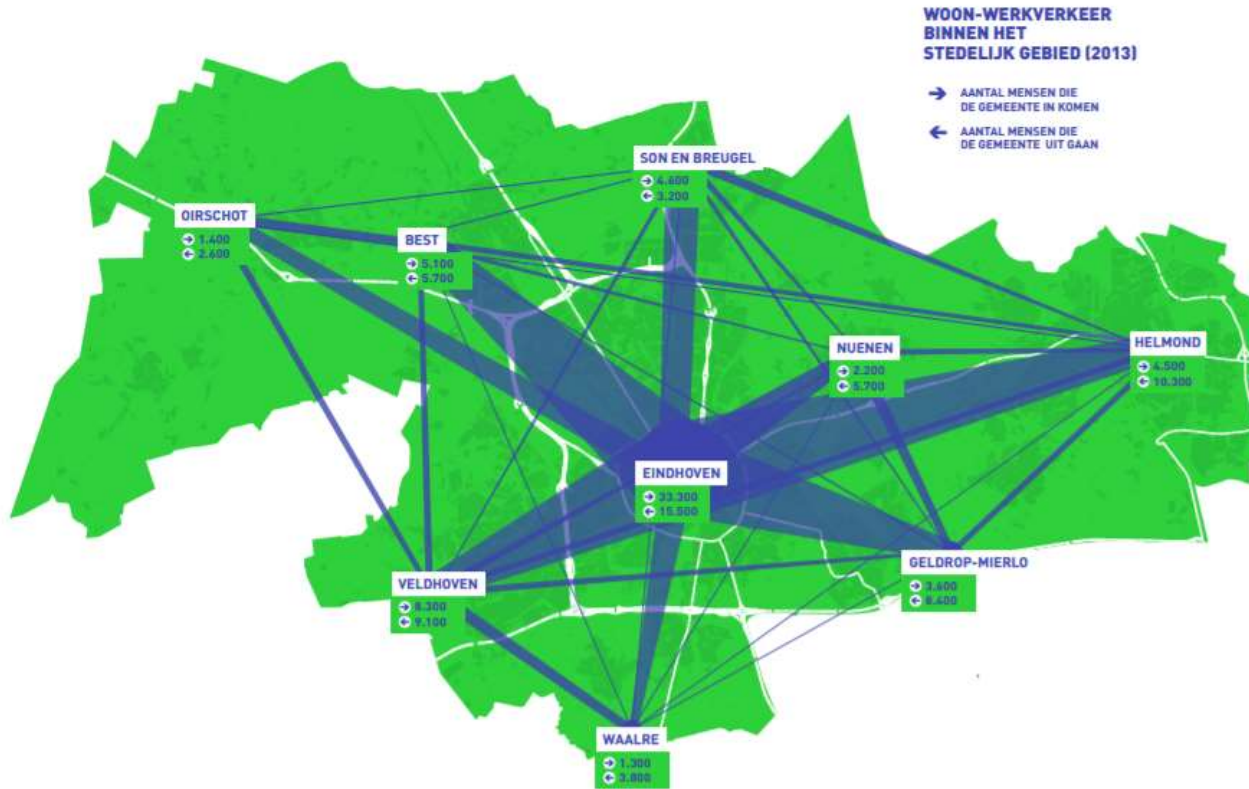
Brengt het netwerk in beeld, bekeken vanuit inwoners, bedrijven, maatschappelijke partners.

## stedelijk gebied!

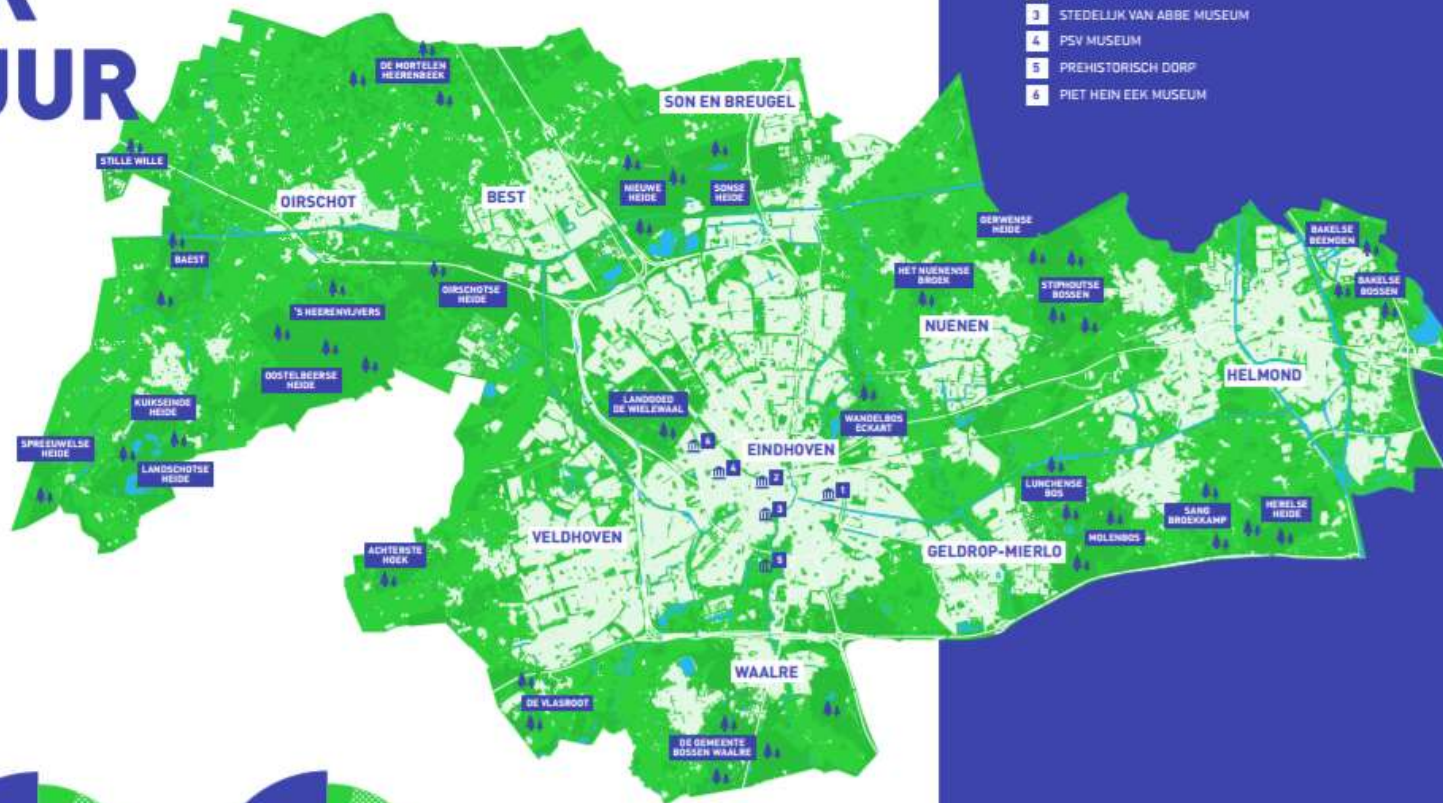




# stedelijk gebied!



# NABIJHEID VAN CULTUUR EN NATUUR



## BELANGRIJKSTE NATUURGEBIEDEN EN MUSEA

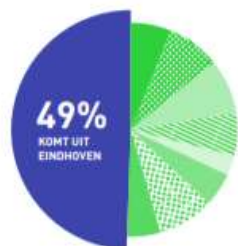
↑↑ Natuurgebied Musea

### TOP 6 MUSEA STEDELIJK GEBIED

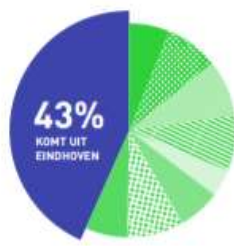
- 1 DAF MUSEUM
- 2 PHILIPS MUSEUM
- 3 STEDELIJK VAN ABBE MUSEUM
- 4 PSV MUSEUM
- 5 PREHISTORISCH DORP
- 6 PIET HEIN EEK MUSEUM

## GEMIDDELD AANTAL ZOEKOPDRACHTEN

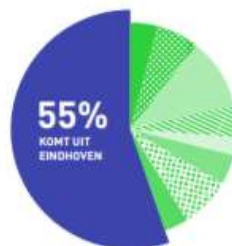
Per gemeente, per maand



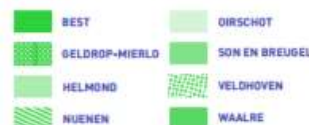
PARKTHEATER



MUZIEKGEBOUW



EFFENAAR



stedelijk gebied!

# Doorontwikkeling SGE

**Werkgroep bestaande uit Bestuuders en MT-leden**

**Stap 1 – Gesprekken met smaakmakers**

**Stap 2 – Gesprek met de eigen raadsleden**

**Stap 3 – 24 hr sessie: bepalen hoofdlijnen en hoofdthema's**

**Stap 4 – 1<sup>ste</sup> avond met denktanks: uitdiepen**

**Denktanks: groep met externe partners, bestuurders en raadsleden om een thema uit**

**Stap 5 – 2<sup>de</sup> avond met denktanks: controleren**

**Stap 6 – 24hr sessie: maken keuzes**

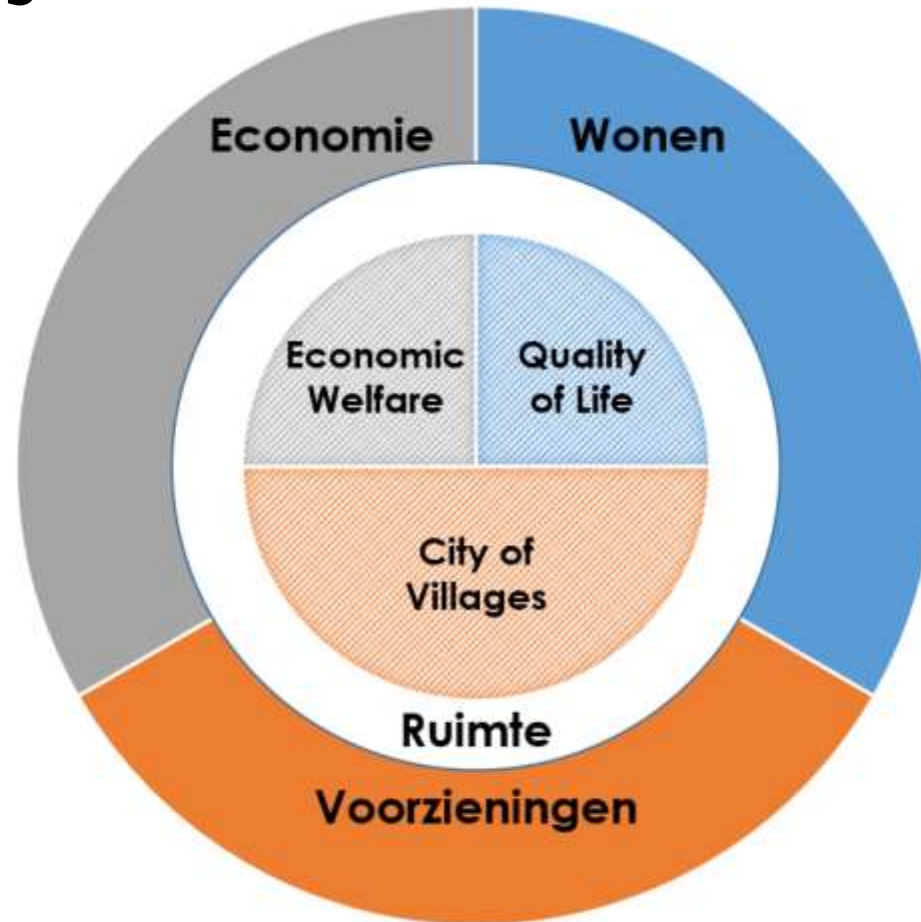
**Stap 7 – Zomerconferentie: keuzes spiegelen bij raadsleden**

**Stap 8 – Collegebesluiten (10 oktober)**

**Stap 9 – Gesprekken met gemeenteraden (10 oktober in Waalre)**

**Stap 10 – Besluitvormingstraject (november, december, januari)**

# Nieuwe agenda voor Stedelijk Gebied



# Actieprogramma Economie

- Stedelijk gebied hart en motor van Brainport
- Brainport Next Generation agenda leidend
- Regionaal ontwikkelfonds Werklocaties
- Kwaliteitsslag bedrijventerreinen
- Doorontwikkeling van 1-loket
- Verbeteren ondernemersklimaat startende ondernemers
- Verbinden arbeidsmarktregio's
- Gezamenlijke grondprijssystematiek
- Inclusiviteit

# Actieprogramma Wonen

- Afsprakenkader wonen leidend
- Een gezamenlijke visie op wonen met lokale woonvisies als input
- Een gezamenlijke programmering
- Samenwerking met partners; provincie, ontwikkelaars, makelaars, corporaties, financiers en consumentenplatforms
- Gezamenlijk systeem voor woonruimteverdeling voor bijzondere doelgroepen o.b.v. loten, inschrijven of direct te huur
- Monitoring woningmarkt en kennisontwikkeling

# Actieprogramma Voorzieningen en Evenementen

- Inventarisatie huidig aanbod regionale en topvoorzieningen
- Gezamenlijke toekomststrategie
- Gezamenlijke prioritering inzet middelen
- Regionale profilering
- Ondersteuning lobby naar Den Haag en triple helix partners

# Ruimte

- **Verrijken gebiedsvisie(s) regionaal en lokaal met Brainport City als bouwsteen**
- **Portefeuillehoudersoverleg Ruimte als platform voor afstemming**



# Hoe we gaan samenwerken: de governance

- City of Villages als gedeeld perspectief
- Sturing op gemeenschappelijke agenda
  - Negen zelfstandige gemeenten
  - Regionale vraagstukken
- Politieke verbinding en sturing
  - Sturing primair bestuurlijk (portefeuillehouders)
  - Kaders door gemeenteraden vastgesteld
  - Bestuurlijk platform en 4 portefeuillehoudersoverleggen
- Ambtelijke ondersteuning
- Financiële arrangementen

# Vragen en discussie