



AMENDEMENT GEMEENTERAAD

Amendementnummer:	2026-A0016
Datum indiening:	24 september 2026

Onderwerp: Gebiedsontwikkeling De Hoven Noord – parkeren en mobiliteit

De raad van de gemeente Zutphen

gelezen:

het raadsvoorstel

Gebiedsontwikkeling De Hoven Noord

besluit:

Om besluitpunt 1 van het ontwerp raadsbesluit te wijzigen:

Van:

" het Voorlopig Stedenbouwkundig Plan De Hoven Noord 2026 vast te stellen "

Naar:

" het Voorlopig Stedenbouwkundig Plan De Hoven Noord 2026 vast te stellen met dien verstande dat het volgende uitgangspunt in het voornoemd stedenbouwkundig plan wordt verwerkt:

Het Voorlopig Stedenbouwkundig Plan De Hoven Noord 2026 sluit aan bij het STOMP-principe, waarbij lopen, fietsen, openbaar vervoer en mobiliteitshubs worden gestimuleerd.

Omdat de OV-bereikbaarheid van De Hoven op dit moment nog onvoldoende is, wordt bij de inrichting van De Hoven Noord in eerste instantie voorzien in voldoende parkeercapaciteit voor bewoners en bezoekers. Hiermee wordt voorkomen dat parkeerdruk wordt afgewenteld op de openbare ruimte en bestaande delen van De Hoven.

De parkeercapaciteit wordt vanaf de oplevering actief gemonitord. Twee jaar na oplevering van de eerste buurt wordt een bezettingsonderzoek uitgevoerd. Wanneer blijkt dat structureel parkeercapaciteit overbodig is, wordt deze ruimte omgevormd tot groen, klimaatadaptieve openbare ruimte of een andere passende functie.

Indiener(s):

Lea Manders (Burgerbelang)

Toelichting: •

Het STOMP-principe een belangrijk uitgangspunt is voor een duurzame en veilige wijk, echter:

- goed openbaar vervoer daarbij een belangrijke voorwaarde is;
- de OV-bereikbaarheid van De Hoven op dit moment echter beperkt is en verbetering behoeft;
- de afstand tot het intercitystation Zutphen per fiets niet voor alle inwoners een volwaardig alternatief is voor goed openbaar vervoer;
- voorkomen moet worden dat bij de start van de wijk onvoldoende parkeergelegenheid ontstaat en de parkeerdruk wordt afgewenteld op de openbare ruimte;
- tegelijkertijd onnodige verharding en parkeerruimte moet worden voorkomen;