

Datum Raadsvergadering 5 november 2018

Raadsvoorstel GM2018-030671

Onderwerp: Voorbereidingsbesluit kamergewijze bewoning in de bestemmingsplannen van Geldrop en Mierlo

Ondergetekende(n) stelt/stellen het volgende amendement voor:

Het raadsbesluit als volgt te wijzigen:

Beslipunt 2.b te vervangen door: “het onder a genoemde verbod is niet van toepassing indien hier op straatniveau niet meer dan 10% kamerbewoning door ontstaat, mits de voorgenomen wijziging van het gebruik niet in strijd is met het op dit voorbereidingsbesluit volgend ontwerpbestemmingsplan;”

Toelichting:

In het ontwerpbestemmingsplan is het college voornemens een goede regeling op te nemen, met voorwaarden waaronder wel medewerking verleend kan worden aan kamerbewoning. Deze voorwaarden zijn nu echter nog niet uitgewerkt. Hierin schuilt het gevaar voor het college om afgerekend te worden op willekeur met alle ongewenste juridische procedures van dien, waar uiteindelijk de burger de dupe van is.

Door vooraf te bepalen hoeveel kamerbewoning per straat gewenst is, kan deze willekeur worden vermeden.

Ondertekening en naam: