Besluit

Zwolle

Jaargang	2025
Nummer	20250707-13
Onderwerp	Investeringsvoorstel Spoorzone 2025

De raad van de gemeente Zwolle;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 24 juni 2025

Besluit

1. In te stemmen met de verdere voorbereiding en uitwerking van de investeringen behorend bij het infrastructurele maatregelenpakket (zie bijlage) van de Woningbouwimpuls (WBI) en de versnellingsafspraken, alsmede de BO Mirt bijdragen voor de Spoorzone.
2. Voor de infrastructurele werken gemeentelijke cofinanciering van € 25,55 miljoen te reserveren vanuit de SIA.
3. Voor de infrastructurele werken voor de komende jaren voorbereidingskrediet beschikbaar te stellen van € 2,7 miljoen.
4. Voor het begeleiden van het proces rond de versnelling van de bouw van 2.900 woningen in de Spoorzone in de komende jaren een aanvullend krediet beschikbaar te stellen van € 5,45 miljoen voor de planbegeleiding van de private en gemeentelijke ontwikkellocaties voor de komende vijf jaar. Deze te dekken uit:
   a) € 0,4 miljoen aanvullend vanuit toekomstige grondopbrengsten gemeentelijke grondposities in de Spoorzone.
   b) € 1,05 miljoen aanvullend vanuit het verhalen van publieke kosten bij de private ontwikkelaars.
   c) € 4 miljoen vanuit de Reserve Spoorzone.

Aldus besloten in de vergadering van 7 juli 2025,

voorzitter, Peter Snijders

griffier, Eric Meurs