

Schriftelijke vragen

ex Artikel 37 Reglement van Orde gemeenteraad Voorschoten

Datum	11 november 2025	Datum verzending	12 november 2025
Nummer vraag	417	Behandelaar	Mark Veliscek
Ons zaaknummer	Z/25/105527/470298	Portefeuillehouder	Wethouder Van der Elst

Bijlage

Onderwerp	Beantwoording schriftelijke vragen 417 CDA Actualisatie Welstandsnota 2008
------------------	--

Geachte Raad,

Door de CDA-fractie zijn op 21-10-2025 vragen gesteld met betrekking tot de welstandsnota

De beantwoording van deze vragen treft u hieronder aan.

Vraag 1. Is het juist dat de Welstandsnota uit 2008 het leidende toetsingskader is voor wat betreft het welstandstoezicht en welstandstandscriteria?

Antwoord 1. Ja

Vraag 2. Is dit document nog actueel?

Antwoord 2. Het document voldoet, maar actualisatie i.r.t. de Omgevingswet t.b.v. het Omgevingsplan is gewenst.

Vraag 3. Is het document ooit geëvalueerd?

Antwoord 3. Nee

Vraag 4. Is de evaluatie ooit aan de raad voorgelegd?

Antwoord 4. Niet van toepassing.

Vraag 5. Is het binnen gemeenten gebruikelijk dat beleidsdocumenten gedurende een periode van 20 jaar niet worden geëvalueerd en of geactualiseerd?

Antwoord 5. Het is niet gebruikelijk dat beleidsdocumenten gedurende een periode van 20 jaar niet worden geëvalueerd en of geactualiseerd.. Er is geen wettelijke verplichting om beleidsstukken te evalueren en of te actualiseren. De wenselijkheid of noodzaak van een evaluatie hangt samen met de dynamiek binnen een beleidsveld. De criteria voor het beoordelen of toetsen van monumentale of welstandelijke waarden in relatie tot initiatieven is niet sterk aan verandering onderhevig. Nieuwe wetgeving kan daarentegen een aanleiding zijn om het beleid daarop af te stemmen.

Vraag 6. Is het zinvol de Welstandsnota uit 2008 alsnog te evalueren?

Antwoord 6. Nee. Een uitgebreide evaluatie is niet nodig. Een geactualiseerde nota moet aansluiten bij de uitgangspunten van de Omgevingswet.

Vraag 7. Sinds 2008 zijn vrijwel alle bestemmingsplannen geactualiseerd, ruimtelijke wet- en regelgeving is gewijzigd (Omgevingswet), de woningmarkt zit op slot, de doorstroming is beperkt, kinderen wonen langer thuis bij hun ouders en sinds de coronacrisis werken mensen ook thuis. Functies en het gebruik van gebouwen en ook woningen zijn sinds 2008 sterk aan wijziging onderhevig.

Ziet het college in het bovenvermelde aanleiding de Welstandsnota uit 2008 te actualiseren en aan de raad voor te leggen?

Antwoord 7a. Het feit dat de welstandsnota langere tijd niet geactualiseerd is leidt niet tot vertraging in de bovengenoemde processen. De voorbeelden van bouw- en gebruiksmogelijkheden worden vastgelegd in het Omgevingsplan en staan los van het welstandsbeleid. Momenteel werken we aan een plan van aanpak om drie bestaande beleidsdocumenten samen te voegen:

- Welstandsnota (2008)
- Kadernota Cultureel Erfgoed (2013, geëvalueerd in 2022)

- Archeologienota (2014)

Het doel is één integrale Nota Erfgoed en Omgevingskwaliteit op te stellen. Deze nota geeft kaders voor ruimtelijke kwaliteit, erfgoedbescherming en archeologie, zodat beleid beter aansluit op de Omgevingswet. We leggen deze nota voorafgaand aan de vaststelling van het Omgevingsplan ter besluitvorming voor aan de gemeenteraad.

Vraag 7b. Zo ja wanneer ziet de raad de geactualiseerde Welstandsnota tegemoet?

Antwoord 7b: Er is nog geen uitgewerkte planning. Dit is afhankelijk van eventuele externe opdrachten en de beschikbare capaciteit. In verband met het opstellen van het Omgevingsplan wordt vaststelling van de nota gepland in het najaar 2027.

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders,

E.A. van Wattingen,
gemeentesecretaris

mw. drs. N. Stemerding,
burgemeester

Deze brief is digitaal vastgesteld. Hierdoor staat er geen fysieke handtekening in de brief.