Agenda openbare vergadering Commissie fysiek

14 september 2021

Toelichting agendapunt 8	Verkrijgen duidelijkheid over en omvang van plannen ontwikkeling pand (voormalig kantoor Notarispraktijk Schijns BV) hoek Biesstraat - Oude Trambaan in Heythuysen

De raadsleden de heer H. Hermans (Ronduit Open), 8jul21, de heer M. Wagemans (Ronduit Open), 1aug21, en mevrouw E. van Tilburg (Samen Verder), 4aug21, hebben vragen gesteld aan portefeuillehouder de heer M. Graef over een voorgenomen gebruik van een pand op de hoek van de Biesstraat – Oude Trambaan in Heythuysen, in welk pand voorheen Notarispraktijk Schijns BV was gevestigd.

Wethouder Graef heeft die vragen op 20jul21 resp. 11aug21 resp. 11aug21 beantwoord. Tevens heeft het college op 13aug21 een schriftelijke mededeling d.d. 11aug21 naar de raadsleden laten sturen.

Op 20jul21 heeft de heer Hermans verzocht het onderwerp voor bespreking te agenderen in de vergadering van de commissie fysiek van 14sep21. Zijn motivering voor die agendering luidt (zie cursieve tekst):
'Gezien de verontrustende reacties van omwonenden hechten wij er aan dat er pas een vergunning verleend wordt nadat de raad zich daarover heeft kunnen uitspreken in een commissievergadering dan wel raadsvergadering.
Aangezien de conceptaanvraag geen enkele juridische status heeft wensen wij duidelijkheid over de plannen en de omvang hiervan.
Wij hebben ook geen boodschap aan het feit dat dit onder 'kruimelgevallen' zou vallen want de uitwerking heeft wel degelijk verstrekkende gevolgen voor de omgeving.'

Zoals hiervoor geduid heeft het college:

a. door het beantwoorden van vragen van een drietal raadsleden, waaronder die van de heer Hermans +
b. via zijn schriftelijke mededeling aan de raad d.d. 11aug21 en
c. via een brief aan uw commissie d.d. 24aug21,

in elk geval al een poging gedaan om duidelijkheid te scheppen over en de omvang van de plannen, alsmede over de fase van het proces waarin de plannen zich bevinden.

Bijlagen: ja.