Gemeente Wijchen

Toekomstvisie

Werkplaats Wijchen

9 juni 2021



Inhoud

1 Kantelpunt ontwikkeling
2 Visie Werkplaats Wijchen
3 Acties en uitvoeringsagenda



Gemeente Wijchen

Basiscijfers

- 155 hectare
- 5.000 banen
- 35% WOZ - waarde
- € 1 miljard omzet



2 Kantelpunt ontwikkeling

Historie

- Naoorlogse werkloosheid Wijchen
- Jaren ’60 en ‘70 ontwikkeld
- Vooral gericht op maakindustrie





2 Kantelpunt ontwikkeling

Knelpunten ondernemersbijeenkomst

- Verbeteren ruimtelijke kwaliteit
- Verduurzaming van het bedrijventerrein
- Innovatie bevorderen door samenwerking
- Creëren van collectieve ruimte voor ontmoeting
- Aandacht voor een gezonde werkomgeving
- Duidelijkheid over wonen en clustervorming
- Verbeteren doorstroming van en naar de A326
- Plan voor parkeeroplossingen en handhaving
- Verbeteren van de veiligheid van weggebruikers



2 Kantelpunt ontwikkeling

Focus aanbrengen

- Wat is meest urgent?
- Waar zijn kansen voor samenwerking?
- Toekomstvisie op dit gebied?



2 Kantelpunt ontwikkeling

Urgentie

- Personeel
- Ondermijning
- Vastgoed
- Samenwerking

Negatieve spiraal dreigt



2 Kantelpunt ontwikkeling

Kansen

- Wijchense bedrijven
- Innovatieve maakindustrie
- Gunstige ligging
- Ruimtelijke kwaliteit
- Vooravond van vernieuwing
- Bedrijvenvereniging en parkmanager

Bij elkaar brengen!



3 Toekomstvisie

In 2025

- Werkplaats Wijchen® bruist
- Werkplaats Wijchen® sterk beeldmerk
- Middelpunt maakbedrijvigheid regio
- TechFab Wijchen als centraal punt
- Samenwerking ondernemers/onderwijs/overheid
- Hoogwaardig bedrijventerrein + netwerk




Innoveren door werken en leren te combineren:
Werkplaats Wijchen® middelpunt van regionaal onderwijs en clusters van maakbedrijven
Arnhem
IPK
randstad/mainports
achterhoek/D/EU
Elst
Bemmel
Gendt
Oruten
Ewijk
Beuningen
ROCN
BIJ
HAN
Nijmegen
TN
Werkplaats Wijchen
NTC
Wijchen
MWC
A50
Malden
Groesbeek
A73
Oss
KW1
Grave
zuid/west nl
Heesch
Cuijk

3 Toekomstvisie

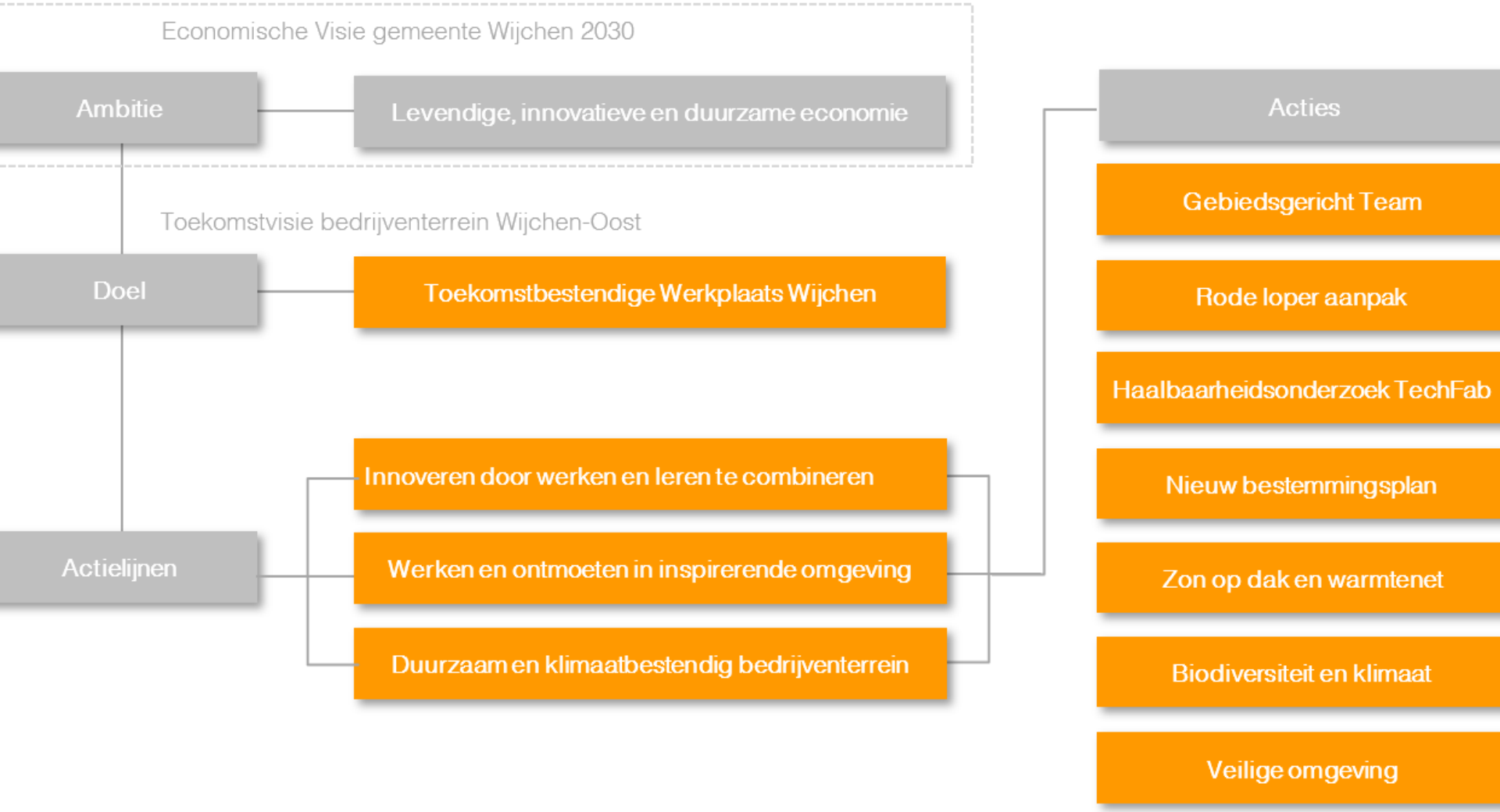
2025

Plek waar ondernemers, onderwijs en overheid:

1. Innoveren door werken en leren te combineren
2. Werken en ontmoeten in inspirerende omgeving
3. Verduurzamen vanuit samenwerking



4 Acties en uitvoeringsagenda



5 Vervolg

Positieve benadering, kansen zien en samenwerken

- Haalbaarheidsonderzoek TechFab Wijchen
- Gebiedsgericht Team Werkplaats Wijchen
- Vuist tegen ondermijning

