RAADSVOORSTEL

ONDERWERP
Tariefswijziging diverse belastingverordeningen 2026

BESLISPUNTEN
1. De volgende verordeningen vast te stellen:
   a. Verordening tarieven gemeentelijke eigendommen gemeente Twenterand 2026
   b. Verordening op de heffing en invordering van rioolheffing gemeente Twenterand 2026
   c. Verordening onroerende zaakbelastingen gemeente Twenterand 2026
   d. Verordening afvalstoffenheffing en reinigingsrechten gemeente Twenterand 2026
   e. Verordening lijkbezorgingsrechten gemeente Twenterand 2026
   f. Verordening toeristenbelasting gemeente Twenterand 2026
   g. Verordening forensenbelasting gemeente Twenterand 2026
   h. Verordening op de heffing en invordering van leges en tarieventabel gemeente Twenterand 2026
   i. Verordening kwijtschelding gemeentelijke belastingen gemeente Twenterand 2026
   j. Verordening tarieven buitensport gemeente Twenterand 2026
   k. Verordening tarieven binnensport gemeente Twenterand 2026
   l. Verordening zwembadtarieven gemeente Twenterand 2026

INLEIDING
Onder verwijzing naar de programmabegroting 2026 stellen wij voor bijgaande concept verordeningen en bijbehorende tarieven vast te stellen.

A. Tarieven voor dienstverlening van de gemeente c.q. het gebruik van gemeente-eigendommen.
Wij stellen u voor om de tarieven te verhogen met 2,6% conform de programmabegroting 2026.

B. Tarieven Rioolheffing.
Conform het gemeentelijk water- en rioleringsplan 2024-2028 stellen wij voor om de tarieven te verhogen met 2,5%.

C. Onroerende-zaakbelastingen.
Nu de totale WOZ-waarde van nagenoeg alle panden in onze gemeente bekend is, stellen wij voor in te stemmen met de volgende tarieven voor de OZB 2026. Conform de door de gemeenteraad vastgestelde programmabegroting 2026 wordt middels de voorgestelde tarieven rekening gehouden met de opbrengst zoals opgenomen in de programmabegroting 2026, rekening houdende met de waardeontwikkelingen van alle panden in onze gemeente.
In de begroting 2026 is rekening gehouden met de volgende gegevens:

Belastingsoort	Opbrengst	Totale WOZ-waarde gemeente
OZB-eigenaar woning	€ 6.066.649	€ 5.291.019.001
OZB-eigenaar niet-woning	€ 1.879.091	€ 747.544.006
OZB-gebruik niet-woning	€ 1.689.220	€ 617.001.005

Op basis van bovenstaande gegevens stellen wij de volgende tarieven voor de OZB 2026 voor;
het percentage bedraagt voor:
a. de gebruikersbelasting
   1. voor onroerende zaken die niet in hoofdzaak tot woning dienen 0,2738% (0,2731)

b. de eigenarenbelasting

1. voor onroerende zaken die in hoofdzaak tot woning dienen 0,1147% (0,1231)
2. voor onroerende zaken die niet in hoofdzaak tot woning dienen 0,2514% (0,2602)

De percentages tussen ( ) zijn de door de gemeenteraad vastgestelde tarieven van 2025.

In onderstaand overzicht ziet u wat de nieuwe OZB-tarieven betekenen voor de lastendruk. De bedragen in het overzicht zijn bedragen per maand.

Eigen woning: € 203.000	**2025**	**2026**	**2027**	**2028**	**2029**
Afvalstoffenheffing, vast deel	€ 10,07	€ 10,55	€ 11,12	€ 11,71	€ 12,54
Afvalstoffenheffing, variabel deel	€ 6,75	€ 6,75	€ 6,75	€ 6,75	€ 6,75
Rioolheffing	€ 23,81	€ 24,40	€ 25,01	€ 25,64	€ 26,28
OZB	€ 20,75	€ 19,33	€ 19,75	€ 20,17	€ 20,17
Totaal lastendruk	**€ 61,38**	**€ 61,03**	**€ 62,63**	**€ 64,27**	**€ 65,74**

Eigen woning: € 240.000	**2025**	**2026**	**2027**	**2028**	**2029**
Afvalstoffenheffing	€ 10,07	€ 10,55	€ 11,12	€ 11,71	€ 12,54
Afvalstoffenheffing, variabel deel	€ 6,75	€ 6,75	€ 6,75	€ 6,75	€ 6,75
Rioolheffing	€ 23,81	€ 24,40	€ 25,01	€ 25,64	€ 26,28
OZB	€ 24,58	€ 22,92	€ 23,33	€ 23,83	€ 23,83
Totaal lastendruk	**€ 65,21**	**€ 64,62**	**€ 66,21**	**€ 67,93**	**€ 69,40**

Eigen woning: € 409.000 (*)	**2025**	**2026**	**2027**	**2028**	**2029**
Afvalstoffenheffing	€ 10,07	€ 10,55	€ 11,12	€ 11,71	€ 12,54
Afvalstoffenheffing, variabel deel	€ 6,75	€ 6,75	€ 6,75	€ 6,75	€ 6,75
Rioolheffing	€ 23,81	€ 24,40	€ 25,01	€ 25,64	€ 26,28
OZB	€ 41,92	€ 39,08	€ 39,83	€ 40,58	€ 40,58
Totaal lastendruk	**€ 82,55**	**€ 80,78**	**€ 82,71**	**€ 84,68**	**€ 86,15**

Huurwoning:	**2025**	**2026**	**2027**	**2028**	**2029**
Afvalstoffenheffing	€ 10,07	€ 10,55	€ 11,12	€ 11,71	€ 12,54
Afvalstoffenheffing, variabel deel	€ 6,75	€ 6,75	€ 6,75	€ 6,75	€ 6,75
Rioolheffing	€ 23,81	€ 24,40	€ 25,01	€ 25,64	€ 26,28
Totaal lastendruk	**€ 40,63**	**€ 41,70**	**€ 42,88**	**€ 44,10**	**€ 45,57**

(*) Dit is de gemiddelde woningwaarde van Twenterand die het COELO (Centrum voor Onderzoek van de Economie van de Lagere Overheden) gebruikt voor berekeningen en vergelijkingen.

D. Afvalstoffenheffing.
Conform de programmabegroting 2026 stellen wij voor om de tarieven voor het aanbieden van huishoudelijk afval aan te passen. Voor het vastrecht wordt voor 2026 een tarief voorgesteld van € 126,60 (€ 120,84 in 2025).
Voor de ledigingstarieven stellen wij voor om deze voor 2026 te houden op het huidige niveau. Dit betekent € 13,50 voor een restcontainer van 240 liter en € 8,15 voor een restcontainer van 140 liter. Wij stellen verder voor om de overige poorttarieven van de milieustraat voor 2026 ongewijzigd te laten.

E. Begraafrechten.
Wij stellen u voor om de tarieven te verhogen met 2,6% conform de programmabegroting 2026.

F. Toeristenbelasting.
Wij stellen u voor om het tarief voor de toeristenbelasting voor 2026 niet te verhogen, om in lijn te zijn met onze omliggende gemeenten. De afgelopen jaren is het tarief voor de toeristenbelasting steeds verhoogd, waardoor deze momenteel hoger is geworden dan enkele toeristische gemeenten (zoals Tubbergen en Hellendoorn), die toeristen meer te bieden hebben aan accommodaties en voorzieningen. Dit betekent dat het tarief voor 2026 € 1,20 per persoon per overnachting blijft.

G. Forensenbelasting.
Wij stellen u voor om bijgaande tarieven te verhogen met 2,6% conform de programmabegroting 2026. Daarnaast stellen wij u voor om de WOZ-waarde van recreatiewoningen, zoals vermeld in artikel 4 lid 5, te verhogen met het landelijke stijgingspercentage van 6,7% voor recreatiewoningen naar € 111.000.

H. Leges
De legestarieven berekend op basis van een kostendekkendheidsberekening. Wij stellen u voor om de tarieven te verhogen met 2,6% conform de programmabegroting 2026.
Voor paspoorten en rijbewijzen geldt dat, conform bestendige gedragslijn, het maximaal toegestane (Rijks)tarief in rekening wordt gebracht.
Met betrekking tot de milieuleges zijn een aantal tariefswijzigingen doorgevoerd in verband met de uniforme aanpak van deze leges Twentebreed. Vanaf het moment dat de Omgevingswet in werking trad op 1 januari 2024 was het voor de gemeenten ook mogelijk leges te heffen op diensten die verricht worden ten behoeve van milieugerelateerde activiteiten. Aanvankelijk gebeurde dat beperkt, omdat de te leveren diensten nog tot op detail ingericht moesten worden. Daardoor was het ook nog niet duidelijk hoeveel doorlooptijd een bepaalde dienst aan capaciteit zou vergen. In 2024 en 2025 is nader gewerkt aan een Twentebrede uniforme wijze van heffen van de milieuleges en is ervaring opgedaan met gemiddelde doorlooptijden (lees: normtijden) van verschillende milieugerelateerde diensten. Zo ontstonden gaandeweg uniforme normtijden en kengetallen per dienst. De gemeenten is geadviseerd deze normtijden en kengetallen te hanteren en ze te monitoren. Inmiddels is er sprake van voldoende uniformiteit om onderdeel te laten zijn van de tarieventabel, zoals opgenomen in hoofdstuk 2 van deze tabel.

Bovenstaande betekent dat daar waar de gemeente Twenterand in 2024 en 2025 al leges heeft geheven op milieugerelateerde diensten, het bedrag voor 2026 ten opzichte van deze jaren soms stijgt en soms daalt. Omdat de geadviseerde legesbedragen in sommige gevallen een aanmerkelijk

verschil vertoonden ten opzichte van de bedragen in 2024 en 2025, is in enkele gevallen afgeweken van de uniformiteit. Dit om de stijging op redelijk niveau te houden. Dat geldt met name voor de leges op het beoordelen van milieukundige rapporten voor bodem, geluid, geur etc. Het geadviseerde uniforme bedrag lag daar in enkele gevallen zesmaal hoger dan het tarief dat wij tot dusver hebben geïnd. Dat is teruggebracht tot een verhoging van ongeveer driemaal hoger. Daarmee is de afwijking van de uniformiteit ook beperkt gebleven.

Verder zijn de tarieven voor diverse omgevingsplanactiviteiten gedaald en zijn diensten opgenomen in de tarieventabel die in 2024 en 2025 nog niet bestonden. Dat is een gevolg van het feit dat de Omgevingswet en daaraan gerelateerde diensten zich nog steeds ontwikkelen.

In de verordening zijn tevens enkele redactionele verbeteringen aangebracht.

I. Kwijtschelding.
In de verordening zijn alleen enkele redactionele verbeteringen aangebracht.

J. Tarieven buitensport.
Wij stellen u voor om de tarieven voor 2026 te verhogen met 2,6% conform de programmabegroting 2026. Uitzondering hierbij is het tarief voor het gebruik van kunstgrasvelden door korfbalverenigingen. In verband met gewijzigde veldafmetingen ten opzichte van 2025, is tarief hier ook evenredig op aangepast.

K. Tarieven binnensport.
Wij stellen u voor om de tarieven voor 2026 te verhogen met 2,6% conform de programmabegroting 2026.

L. Tarieven zwembaden
Wij stellen u voor om de tarieven voor de zwembaden te verhogen met 2,6%, conform de programmabegroting 2026. De tarieven zijn hierbij afgerond op een veelvoud van € 0,50 om contante betalingen, die veelvuldig plaatsvinden bij de zwembaden, eenvoudig mogelijk te maken. De inflatie wordt jaarlijks berekend over de onafgeronde bedragen.

BEOOGD EFFECT
Solide bedrijfsvoering en hoogwaardige kwaliteit van bestuurlijke besluitvorming.

ARGUMENTEN
1. *Tariefswijzigingen 2026 vaststellen.*
   Jaarlijkse aanpassing tarieven ten behoeve van een sluitende begroting.
2. *Vaststellen tariefswijzigingen 2026 door de gemeenteraad.*
   Het betreft hier een raadsbevoegdheid.

KANTTEKENINGEN
Het is mogelijk andere tarieven te hanteren. Aangesloten wordt echter bij de uitgangspunten van de programmabegroting 2026.
De legestarieven in hoofdstuk 2 van de tarieventabel zijn (gemiddeld genomen) kostendekkend en compenserend. Niet meegaan in de uniformiteit en aanpassingen betekent dat de gemeente zelf kosten draagt voor bepaalde initiatieven. Het is van belang dat de uitgangspunten (normtijden en kengetallen) en de bedragen jaarlijks worden gemonitord en worden getoetst op kostendekkendheid. Dit is ook van

belang vanwege het feit dat er op landelijk niveau nog geen stabiele normtijden en kengetallen beschikbaar zijn. De diensten onder de Omgevingswet bestaan immers relatief kort.

UITVOERING

Na vaststelling van de concept verordeningen en bijbehorende tarieven worden door de organisatie en het Gemeentelijk Belastingkantoor Twente vanaf 1 januari 2026 de nieuwe tarieven gehanteerd.

FINANCIËN

Door vaststelling van de tarieven voor het jaar 2026 wordt enerzijds bijgedragen aan een sluitende begroting, anderzijds wordt bijgedragen aan de kostendekkendheid van een aantal gemeentelijke producten (afvalinzameling, beheer- en exploitatie riool).

COMMUNICATIE EN PARTICIPATIE

Dit besluit wordt bekend gemaakt via de openbare besluitenlijst, het digitaal Gemeenteblad en door publicatie op www.overheid.nl (door bureau Daadkracht).
Trede participatieladder: informeren

Burgemeester en wethouders van Twenterand

de secretaris,	de burgemeester,
	
P.F.G. Rossen	G.J. Gorter