Staat van Wijzigingen

Van het ontwerp bestemmingsplan “LOS percelen" naar vastgesteld bestemmingsplan

Planverbeelding

- Het perceel Bonnenlaan 6 te ’s-Gravenzande is opgenomen;
- Het perceel Bovendijk 66 te Kwintsheul is opgenomen;
- Het perceel De Korenbloem 3 te Naaldwijk is opgenomen;
- Het perceel Emmastraat 15 te Monster is opgenomen;
- Het perceel Galgeweg 47 te Naaldwijk is opgenomen;
- Het perceel Galgeweg 51 te Naaldwijk is opgenomen;
- Het perceel Gantellaan 12 te Monster wordt voorzien van de bestemming agrarisch-glastuinbouw met een persoonsgebonden overgangsrecht, een gedeelte krijgt de verkeersbestemming en een gedeelte wordt uit het bestemmingsplan gehaald;
- Het perceel Gantellaan 22 te Honselersdijk is opgenomen;
- Het perceel Geestweg 146 te Naaldwijk is opgenomen;
- Het perceel Geestweg 148 te Naaldwijk is opgenomen;
- Het perceel Geestweg 150 te Naaldwijk is opgenomen;
- Het perceel Groenepad 36 te Kwintsheul is opgenomen;
- Het perceel Groeneweg 103 te ‘s-Gravenzande is opgenomen;
- Het perceel Heulweg 43c wordt voorzien van de bestemming ‘Wonen’;
- Het perceel Hofzichtlaan 8 te De Lier is opgenomen;
- Het perceel Hoge Noordweg 2 te Naaldwijk is opgenomen;
- Het perceel Hoge Noordweg 15 te Naaldwijk is verwijderd;
- Het perceel Hoge Noordweg 19 te Naaldwijk is opgenomen;
- Het perceel Hoge Noordweg 20 te Naaldwijk is opgenomen;
- Het perceel Hoge Noordweg 22 te Naaldwijk is opgenomen;
- Het perceel Hoogweg 3c te De Lier is opgenomen;
- Het perceel Kanaalweg 12c te De Lier is opgenomen;
- Het perceel Lange Broekweg 15 te Naaldwijk is opgenomen
- Het perceel Lange Kruisweg 7 te Maasdijk is verwijderd;
- Het perceel Maasdijk 76 te Maasdijk is opgenomen;
- Het perceel Markuslaan 6 te Wateringen is opgenomen;
- Het perceel Middel Broekweg 92 te Honselersdijk is opgenomen;
- Het perceel Monsterseweg 69b te ‘s-Gravenzande is opgenomen;
- Het perceel Monsterseweg 147 te ‘s-Gravenzande is opgenomen;
- Het perceel Naaldwijkseweg 255 te ‘s-Gravenzande is opgenomen;
- Het perceel Nieuwe Tuinen 12 te Honselersdijk is opgenomen;
- Het perceel Nieuweweg 84a (specifiek het kadastrale perceel A5108) te Honselersdijk is opgenomen;
- Het perceel Nieuweweg 94b (Van Brienenlaan 9) te Honselersdijk is verwijderd;
- Het perceel Nollaantje 38 te Maasdijk is opgenomen;
- Het perceel Nollaantje 65 te Maasdijk is opgenomen;
- Het perceel Noordlandseweg 46 te ‘s-Gravenzande is opgenomen;
- Het perceel Noordlandseweg 48 te ‘s-Gravenzande is opgenomen;
- Het perceel Noord-Lierweg 24 te De Lier is opgenomen;
- Het perceel Noord-Lierweg 44 te De Lier is opgenomen;
- Het perceel Oostbuurtseweg 29 te De Lier is opgenomen;
- Het perceel Opstalweg 5a te Naaldwijk is opgenomen;

- Het perceel Oranjesluisweg 4 te Naaldwijk is opgenomen;
- Het perceel Poeldijkseweg 12 te Monster is verwijderd;
- Het perceel Poeldijkseweg 51 is opgenomen;
- Het perceel Sint Aechtenland 5 te De Lier is opgenomen;
- Het perceel Sprongenloet 9 te Honselersdijk is verwijderd;
- Het perceel van Ruyvenlaan 27 te Poeldijk wordt voorzien van de bestemming 'Wonen';
- Het perceel Van Wijklaan 3 te De Lier is opgenomen;
- Het perceel Vierschaar 38 te 's-Gravenzande is opgenomen;
- Het perceel Vijverberglaan 4 te Honselersdijk is opgenomen;
- Het perceel Vredebestlaan 5 te Poeldijk is opgenomen;
- Het perceel Vredebestlaan 20 te Poeldijk is opgenomen;
- Het perceel Vredebestlaan 21 te Poeldijk is opgenomen;
- Het perceel Waellandweg 10 te Monster is opgenomen;
- Het perceel Zwartendijk 11 te Monster is opgenomen;
- Het perceel Zwartendijk 24 te Monster is opgenomen.

Planregels

- Bij de bestemming 'Agrarisch-Glastuinbouw' zijn functieaanduidingen 'sa-pobw' toegevoegd om persoonsgebonden overgangsrechten mogelijk te maken;
- Bij de bestemming 'Wonen' is de minimale afstandsnorm tussen woningen en glastuinbouwbouw objecten (inclusief afwijkingsregels) opgenomen;
- Bij de bestemming 'Wonen' is de minimale afstandsnorm tussen woningen en wkk installaties (inclusief afwijkingsregels) opgenomen;
- Bij de bestemming 'Wonen' zijn bouwaanduidingen 'sba' toegevoegd om grotere (bij)gebouwen mogelijk te maken.
- Bij de bestemming 'Agrarisch-Glastuinbouw' zijn bouwaanduidingen 'sba' toegevoegd om grotere (bij)gebouwen mogelijk te maken.

Toelichting

- Bij de paragraaf geldend bestemmingsplan (paragraaf 1.3) zijn de bestemmingsplannen Verzamelplan Glastuinbouw en Verzamelplan Glastuinbouw deel 2 opgenomen;
- In de beleidsparagraaf is de Glastuinbouwvisie 'Hart voor Glas' toegevoegd en zijn niet relevante beleidsstukken verwijderd;
- Er is een nieuwe paragraaf 2.3 ingevoegd met een uitleg voor welke strijdigheden dit bestemmingsplan opgesteld is;
- Bij de perceel beschrijvingen die het aangaat is toegevoegd dat er sprake is van een aanduiding "Wetgevingszone-moderniseringsgebied";
- Er zijn perceel beschrijvingen toegevoegd (van toegevoegde percelen) en er zijn perceel beschrijvingen aangepast.