Griffie/ 108738

B E S L U I T E N L I J S T van de vergadering van de gemeenteraad van Soest d.d. 14 oktober 2021

Nr	Voorstel	Besloten is:	Bijzonderheden	Refer-en-dabel
1.	Vaststelling agenda	De agenda vast te stellen.		
2.	Mededelingen van de voorzitter	-		
3a.	Overzicht ingekomen stukken en stukken ter kennisneming	-		
3b.	Overzicht toezeggingen	-		
3c.	Planningkalender 2021 per beleidsveld	De planningkalender vast te stellen.		
3d.	Besluitenlijst van: - Raadhuisplein 2021-7 van 23 september 2021	De besluitenlijsten vast te stellen.		
3e.	Gunning streekomroep Eemland 1	1. Positief te adviseren ten aanzien van de gunning voor omroep Eemland 1 voor de periode 2021-2026; 2. Het budget vanaf 2022 voor de lokale omroep vast te stellen op € 29.125.		Nee.
3f.	Gemeenschappelijke regeling RMN wijzigen n.a.v. inwerkingtreding Wnra	1. Kennis te nemen van de Raadsnotitie met bijlage van RMN van 7 juli 2021; 2. Geen wensen en bedenkingen mee te geven aan het Algemeen Bestuur van RMN met betrekking tot het lidmaatschap van de WSGO; 3. Het college van B&W toestemming te geven in te stemmen met de voorgestelde wijzigingen van de GR; 4. De bijgevoegde brief aan de RMN te sturen m.b.t. de genomen besluiten.		Nee.
3g.	Opheffen geheimhouding De Meent	In te stemmen met het opheffen van geheimhouding RV 20-57 (kenmerk 2423897) inzake strategie Vernieuwen Woonwagencentrum en woningbouw De Meent.		Nee.

Nr	Voorstel	Besloten is:	Bijzonderheden	Refer-en-dabel
4a.	Bestemmingsplan Chalonhof	1. de ingediende zienswijzen ontvankelijk te verklaren; 2. in te stemmen met de Nota van zienswijzen; 3. vast te stellen dat voor het bestemmingsplan 'Chalonhof' geen exploitatieplan ex artikel 6.12, lid 1 Wro hoeft worden vastgesteld omdat het kostenverhaal anderszins is verzekerd; 4. het bestemmingsplan 'Chalonhof', met de identificatiecode NL.IMRO.0342.BPSOE0059-0301**,** zoals vervat op de verbeelding (waarvoor de ondergrond is gebruikt o_ NL.IMRO.0342.BPSOE0059-0301.dgn) en de regels met de daaraan ten grondslag liggende toelichting, vast te stellen.	De PvdA en DSN hebben tegen het voorstel gestemd.	Nee.
4b.	Bestemmingsplan Moerbessenberg	1. de ingediende zienswijze ontvankelijk te verklaren; 2. in te stemmen met de Nota van zienswijzen; 3. vast te stellen dat voor het bestemmingsplan 'Moerbessenberg' geen exploitatieplan ex artikel 6.12, lid 1 Wro hoeft worden vastgesteld omdat het kostenverhaal anderszins is verzekerd; 4. het bestemmingsplan 'Moerbessenberg', met de identificatiecodeNL.IMRO.0342.BPSTB0032-0301, zoals vervat op de verbeelding en de regels met de daaraan ten grondslag liggende toelichting vast te stellen.		Nee.
4c.	Uitwerking instrumenten Masterplan Wonen Soest	1. De Doelgroepenverordening gemeente Soest 2021 vast te stellen en daarmee in te stemmen met: a. het voorstel de aanvangskoopprijs voor sociale koopwoningen vast te stellen op maximaal € 250.000, zowel voor Soest als Soesterberg; b. het voorstel de inkomensgrens voor sociale koop en middenhuur te maximeren op € 57.000 (prijspeil 2021); c. het voorstel te bepalen dat sociale huurwoningen en middenhuurwoningen ten minste 15 jaren na eerste ingebruikname beschikbaar blijven voor de doelgroep; d. het voorstel te bepalen dat sociale	Motie ingediend door CU-SGP, GGS, PvdA en POS met het verzoek aan het college van B en W om nog dit jaar te starten met het onderzoek naar de noodzaak tot invoering van opkoopbescherming van bestaande woningen in de gemeente Soest en de resultaten daarvan aan de gemeenteraad terug te koppelen teneinde passende maatregelen te treffen dan wel aanvullende regels op te stellen ter bescherming van de lokale woningmarkt in Soest en Soesterberg.	Ja.

Nr	Voorstel	Besloten is:	Bijzonderheden	Refer-en-dabel
		koopwoningen ten minste 10 jaren na eerste ingebruikname beschikbaar blijven voor de doelgroep; 2. Vooralsnog af te zien van de instelling van een compensatiefonds, in afwachting van de bevindingen uit de geplande evaluatie van het Masterplan Wonen Soest (2022).	De motie is overgenomen door het college van B en W. Motie ingediend door GGS met het verzoek aan het college van B en W om wanneer in enig bouwproject geen sociale koop kan worden gerealiseerd, samen met de initiatiefnemer in overleg te treden met één of meerdere woningbouwcoöperatie(s) om te onderzoeken of het aantal niet gerealiseerde sociale koopwoningen dan wel kan worden gerealiseerd in de middenhuur categorie. De motie is overgenomen door het college van B en W.	
4d.	Nota Parkeernormen auto en fiets en 4e herziening bestemmingsplan 'Parapluplan omissies en nota parkeernormen auto en fiets'.	1. De Nota Parkeernormen auto en fiets, 4e herziening vast te stellen; 2. Het bestemmingsplan 'Parapluplan omissies en Nota Parkeernormen auto en fiets 4e herziening' met de identificatiecode NL.IMRO.0342.PPSOE0006-0301, zoals vervat op de verbeelding en de regels met de daaraan ten grondslag liggende toelichting, vast te stellen.	Amendement ingediend door de PvdA en het CDA om enkele parkeernormen te wijzigen in de tabel Wonen in bijlage 1, pagina 23. D66, DSN, VVD, POS, CU-SGP en GGS hebben tegen het voorstel gestemd. De PvdA, Soest 2002, BurgerBelangen en het CDA hebben voor het voorstel gestemd. Het amendement is verworpen met 17 stemmen tegen en 8 stemmen voor. Het ongewijzigde voorstel is unaniem aangenomen.	Nee.
4e.	Ontwikkelbeeld Regio Amersfoort 2030-2040	1. Het Ontwikkelbeeld 2030-2040 Regio Amersfoort (pijlers, strategie en agendering uitwerking) vast te stellen als basis voor de verdere samenwerking met de partners (rijk, regio's en provincies) op het gebied van verstedelijking, economie, bereikbaarheid, groen en leefbaarheid. 2. Het Ontwikkelbeeld 2030-2040 Regio Amersfoort	De PvdA en POS hebben tegen het voorstel gestemd.	Nee.

Nr	Voorstel	Besloten is:	Bijzonderheden	Refer-en-dabel
		door te vertalen in het eigen lokale omgevingsbeleid. 3. Het college te verzoeken de uitvoeringsagenda van het Ontwikkelbeeld met partners op te pakken en daarbij aandacht te besteden aan prioritering, integraliteit, planning, financiële dekking en inhoud, en de raad hierover te informeren en waar nodig in het najaar 2022 aanvullende voorstellen voor te leggen.		
5.	Vragenkwartier	-	-	
6.	Sluiting			

Vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Soest van 2 december 2021,

de griffier, de voorzitter,

drs. M.A.C. van Esterik R.T. Metz