Adviesraad Sociaal Domein Westland

De adviesraad heeft veel vragen rondom concept-nota verkenning Wonen, Zorg en Welzijn die wij graag beantwoord zien.

De verkenning wekt bij de ASDW de indruk te zijn geschreven op de doelgroep ouderen, waarbij in een later stadium bedacht is dat andere kwetsbare doelgroepen moeten worden meegenomen. Zo wordt de Jeugdwet kort aangehaald, maar is hier verder geen aandacht meer voor. Daarnaast wordt pas in maatregel 9 de doelgroep met een indicatie Beschermd Thuis aangehaald. Als ASDW missen we daarom een beschrijving voor welke doelgroepen deze verkenning geschreven is. Zijn dit de ouderen in het algemeen, de oudere inwoners met een beperking of de groeiende groep ouderen en inwoners met een beperking of specifieke problematiek?

Als ASDW vinden wij het belangrijk dat naast de ouderen ook de jongeren en volwassenen met diverse problematiek geholpen kunnen worden met een passende vorm van wonen. In de verkenning wordt op pagina 13 naast de oudere ook de kwetsbare doelgroep genoemd voor de woonzones. In de verkenning wordt de indruk gewekt dat ouderen en mensen met een beperking bij elkaar in een woonzone komen te wonen.

- Is er onderzoek gedaan of dit mogelijk is of dat dit leidt tot meer problematiek?
- Zijn er binnen andere gemeenten ervaringen met de woonzorgzones?
- Is er in het beleid rekening gehouden met de economische besteding van de voorzieningen in de woonzones?
- Welke financiële afwegingen zijn hierin meegenomen?
- Op welke manier worden particuliere initiatieven meegenomen in het beleid, aangezien is gebleken dat er belemmerende factoren in de regelgeving voor deze initiatieven zijn?
- Wij raden aan om deze vragen uit te lopen zodat ervaringen kunnen worden meegenomen in het beleid van de gemeente Westland.

De ASDW wil graag inzichtelijk zien welk onderzoek er gedaan is naar de gevolgen van het inzetten van een woonkeurlabel?

- Heeft dit gevolgen voor de huur?
- Is er duidelijk vanuit de Verkenning hoeveel procent van de woningen straks beschikbaar zijn voor de doelgroep?
- Wanneer woningen met een woonkeurlabel uit het beschikbare aanbod worden gehaald, in hoeverre heeft dit gevolgen voor het aanbod van starterswoningen?

Ook willen wij graag weten of er bij de blijvers-lening bij koopwoningen een handvat meegegeven wordt waarin staat omschreven aan welke criteria men dient te voldoen? Zodat elke woningbezitter ook voldoende op de hoogte is van zijn/haar mogelijkheden tot het afsluiten van een dergelijke lening.

Wij zouden graag zien dat er met corporaties wordt gesproken over het ook levensloopbestendig maken van andere sociale huurwoningen naast de senioren woningen. Op dit moment wordt namelijk gezien dat wanneer mensen verhuizen naar een senioren woning zij geconfronteerd worden met een aanzienlijke toename van hun woonlasten, waardoor dit een stagnatie veroorzaakt in het woningaanbod en ervoor zorgt

dat mensen onveilig blijven wonen. Daarnaast is er gezien dat op het moment dat er door de woningbouw aanpassingen in de woning worden gedaan, hierna een huurverhoging volgt van de woningbouwcorporatie. Graag wil de ASDW weten wat het standpunt is van de woningcorporaties dat wanneer er WMO aanpassingen zijn aangebracht in een woning het recht van het reguliere toewijzingsbeleid bij de gemeente komt te liggen?

De ASDW zou het toejuichen wanneer de wooncoach van Vitis (nu nog een vrijwillige functie) meer zeggenschap zou krijgen, samen met gemeente en woningcorporaties, over de toewijzing van woningen. Daarnaast kan de wooncoach een verbindende factor zijn tussen de inwoners en de gemeente/woningcorporatie. Op deze manier kan er een maatwerk aanpak worden gerealiseerd en blijven de inwoners die gebruik maken van de voorzieningen betrokken bij het beleid.

De ASDW wil inzichtelijk zien hoe de E-Health enerzijds wordt gefaciliteerd en anderzijds wordt gefinancierd?

- Is er bij het E-health programma rekening gehouden met een inflatiecorrectie?
- Op welke manier wordt er gezorgd dat de toepasbaarheid in de E-health in het beleid wordt meegenomen?
- Welke laagdrempelige investering wordt ingezet om te komen tot daadwerkelijk gebruik van de E-health door de verschillende doelgroepen?

Als laatst vraagt de ASDW zich af of in deze verkenning respijtzorg kan worden meegenomen. Dit lijkt nu te missen, maar is wat ons betreft een essentieel onderdeel in het wonen, zorg en welzijn.