Innerwaard
Integrale Kindcentra

Groessen, 22 juni 2020

Betreft: Een aanvraag voorziening onderwijshuisvesting

Aan: Het College van B&W van de gemeente Duiven

T.a.v. : dhr. L. Verlaan
Postbus 6,
6920 AA Duiven

Geachte heer Verlaan,

Namens de bestuurder van Innerwaard Integrale Kindcentra dien ik hierbij een aanvraag in met een beroep op artikel 2 onder b van de Verordening Huisvesting Onderwijs. Het betreft het herstel van constructiefouten, waardoor schade aan het gebouw is ontstaan.

Het betreft:

Het gebouw van Montessori IKC De Groene Ring (zuid) BRIN 23FG
Bergdravik 2
6922 HM te Duiven.

Toelichting:
Na de fusie van de schoolbesturen van Montessori Duiven en SCO R'IJssel in januari 2019 is een al jaren niet oplosbaar lekkageprobleem breder onderzocht. Daartoe is met behulp van deskundigen de dakopbouw en de dakraamconstructie bekeken door het openmaken ervan. De resultaten zijn weergegeven in een notitie van 14-02-2020 door VOM, die als bijlage bij de aanvraag (via Luuk Berends) is ingediend. Daarnaast zijn er offertes tot herstel door de firma's Heijneman Bouw en Brock Dakbedekkingen bijgevoegd.
Gebleken is, uit correspondentie met dhr. Luuk Berends, dat e.e.a. niet bij de verzekering van de gemeente verhaalbaar zou zijn. Daarom heeft Innerwaard het verzoek ontvangen een aanvraag Huisvestingsvoorziening in te dienen.
Het 'Stichtingskosten'bedrag van het nog niet uitgevoerde deel is: *€ 52.514,-* inclusief BTW.
Daarnaast heeft Innerwaard, zoals in de notitie staat aangegeven al de kosten voor een gootaanpassing ten gevolge van een constructiefout bij de dakramen betaald. Herstel diende onmiddellijk te gebeuren i.v.m. voortdurende gevolgschade (plafondplaten, vloerbedekking en schilderwerk) na de verbouwing van vorige zomer.
De kosten hiervan zijn zoals in de notitie aangegeven: *€ 7.497,77* inclusief BTW.
Daarmee komt de totale aanvraag in het kader van de constructiefouten in het dak van dit gebouw uit op het bedrag van: **€ 60.011,77.**

Catrijnestraat 1
6923 BS Groessen

www.innerwaard.nl

T 0316 263544
info@innerwaard.nl

De opengemaakte constructie is provisorisch afgedekt, maar verdient op niet al te lange termijn te worden aangepakt. Door onderzoek naar een verzekeringsmogelijkheid intern bij de gemeente Duiven, heeft uitvoering nog niet plaatsgevonden.
De aanvraag heeft daarom een spoedeisend karakter, zoals aangegeven in de Verordening.

Uw reactie en beslissing op onze aanvraag afwachtend:

Met vriendelijke groet,
Namens Stichting Innerwaard

J.T.G. Kampschreur
(huisvestingscoördinator)

Catrijnestraat 1
6923 BS Groessen

www.innerwaard.nl

T 0316 263544
info@innerwaard.nl