Gemeente Waterland

Monnickendam, 14 november 2023

Nummer:	154-35
Zaaknummer:	33132-2023
Portefeuillehouder:	Wethouder R. Wolters
Contact via:	Team Financiën
Wettelijke grondslag voor raadsbevoegdheid:	artikel 221 Gemeentewet

Aan de Raad

Onderwerp: Verordening roerende zaakbelasting 2024

Voorstel

De Verordening belastingen op roerende woon- en bedrijfsruimten gemeente Waterland 2024 vast te stellen.

Inleiding

In de begroting 2024, welke op 9 november 2023 is vastgesteld door de gemeenteraad, is opgenomen dat de opbrengsten van belastingen op roerende woon- en bedrijfsruimten dienen te stijgen, ten opzichte van 2023, met de inflatiecorrectie. Nu wordt voorgesteld de bijbehorende verordening vast te stellen.

De tarieven roerende zaakbelastingen zijn sinds de invoering hiervan in 1996 gelijk aan de tarieven onroerende zaakbelastingen. Voorgesteld wordt om dit niet te wijzigen.

a. Voorgesteld wordt om het tarief roerende-zaakbelastingen voor het eigendom van woonruimten te wijzigen van 0,0902% naar 0,0894% van de waarde. Dit is gelijk aan het tarief voor de onroerende zaakbelasting.
b. Voorgesteld wordt om het tarief roerende-zaakbelastingen voor het eigendom van bedrijfsruimten te wijzigen van 0,3180% naar 0,3221% van de waarde. Dit is gelijk aan het tarief voor de onroerende zaakbelasting.
c. Voorgesteld wordt om het tarief roerende-zaakbelastingen voor het gebruik van bedrijfsruimten te wijzigen van 0,2424% van de waarde naar 0,2455% van de waarde. Dit is gelijk aan het tarief voor de onroerende zaakbelasting.

Op dit moment zijn er, net als in 2023, in de gemeente Waterland geen bedrijfsruimten die onder de roerende zaakbelasting vallen. Een vergelijk tussen de gemiddelde aanslag 2023 en 2024 wordt daarom niet gemaakt.

Argumenten

1.1 De stijging van de tarieven is conform het kader

Met het vaststellen van de Voorjaarsnota 2023 is besloten om op de belasting- en legesopbrengsten een inflatiecorrectie van 2,7% toe te passen.

1.2 De tarieven zijn conform de begroting

De aanpassing van de tarieven genereert een opbrengst conform hetgeen is opgenomen in de begroting 2024.

Communicatie
De verordening wordt op de in artikel 3:42 Awb voorgeschreven wijze bekendgemaakt.

Burgemeester en wethouders,

drs. E.G.H. Dijk MPM
gemeentesecretaris/algemeen directeur

drs. M.C. van der Weele
burgemeester

Bijlage(n):
Concept raadsbesluit Verordening belastingen op roerende woon- en bedrijfsruimten 2024