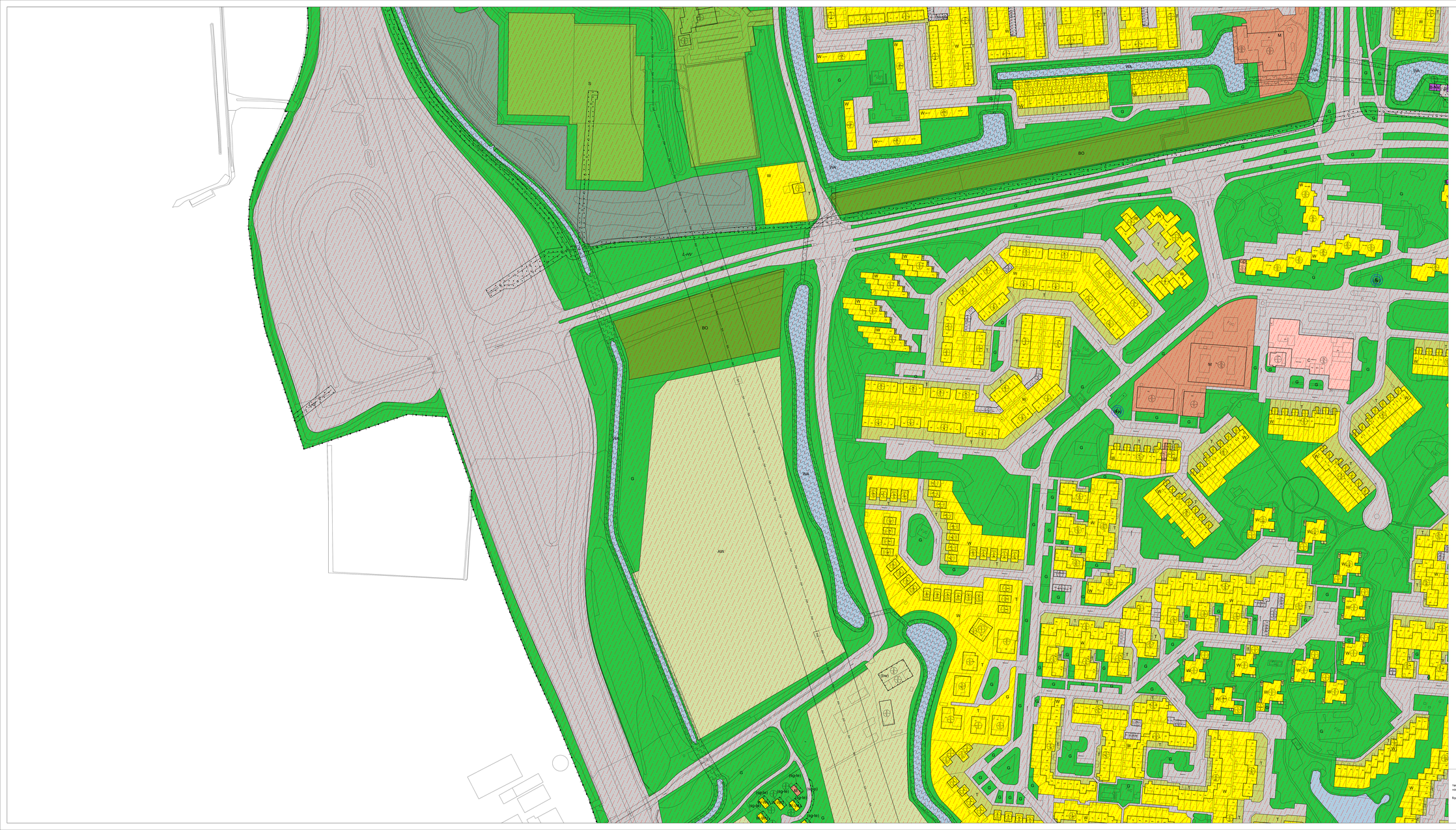


Plangebied
- Plangebiedgrens

Bestemmingen
- AW — Agrarisch met waarden
- B — Bedrijf
- B-NV — Bedrijf - Nutsvoorziening
- BT — Bedrijventerrein
- BO — Bos
- C — Centrum
- CO-AT — Cultuur en ontspanning - Ateliers
- DH — Detailhandel
- GD — Gemengd
- G — Groen
- G-P — Groen - Park
- M — Maatschappelijk
- N — Natuur
- R — Recreatie
- S — Sport
- T — Tuin
- V — Verkeer
- WA — Water
- W — Wonen
- W-WU — Wonen - Woonunits
- W-WP — Wonen - Woonwagenstandplaats
- W-WP1 — Wonen - Woonwagenstandplaats1
- WG — Woongebied

Dubbelbestemmingen
- L-G — Leiding - Gas
- L-HS — Leiding - Hoogspanning
- L-HV — Leiding - Hoogspanningsverbinding
- L-R — Leiding - Riool
- WR-A2 — Waarde - Archeologie 2
- WR-A3 — Waarde - Archeologie 3
- WR-C — Waarde - Cultuurhistorie
- WS-WK — Waterstaat - Waterkering
- WS-WL — Waterstaat - Waterlopen

Gebiedsaanduidingen
- geluidzone - industrie
- milieuzone - functiemengingsgebied
- overige zone - geluidgezoneerd industrieterrein
- veiligheidszone - barim 1
- veiligheidszone - barim 2
- veiligheidszone - vervoer gevaarlijke stoffen 1
- veiligheidszone - vervoer gevaarlijke stoffen 2
- vrijwaringszone - vaarweg
- wetgevingzone - waarde archeologie 1

Functieaanduidingen
- (bp2) — bedrijf tot en met categorie 2
- (bp5) — bedrijf van catogorie 5
- (bw) — bedrijfswoning
- (cg) — casino
- (dh) — detailhandel
- (h) — horeca
- (nv) — nutsvoorziening
- (ov) — openbaar vervoer
- (sgo1+ok) — specifieke vorm van gemengd - kantoor
- (sg-ms) — specifieke vorm van groen - moestuin
- (sg-pg) — specifieke vorm van groen - parkeergarage
- (sg-p) — specifieke vorm van groen - parkeren
- (sg-te) — specifieke vorm van groen - terras
- (sv-gb) — specifieke vorm van verkeer - garagebox
- (sw-gb) — specifieke vorm van wonen - parkeergarage
- (uv) — uitvaartcentrum
- (vp) — verkoopunt motorbrandstoffen zonder lpg
- (w) — wonen

Bouwvlak
- bouwvlak

Bouwaanduidingen
- (bg) — bijgebouwen
- (sba-bb) — specifieke bouwaanduiding - bijbehorend bouwwerk
- (sba-bc) — specifieke bouwaanduiding - brandcompartiment
- (sba-gb) — specifieke bouwaanduiding uitgesloten - gebouwen

Maatvoeringaanduidingen
- maatvoeringsvlak
- maximum bebouwingspercentage (%)
- maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)
- maximum aantal woonenheden
- maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m), maximum bebouwingspercentage (%)

Figuren
- G — hartlijn leiding - gas
- H — hartlijn leiding - hoogspanning
- HV — hartlijn leiding - hoogspanningsverbinding
- R — hartlijn leiding - riool

Algemeen
- Ondergrond bestaande bebouwing BGT 2021-10-01
- Gemeentegrens

10	9
8	7
6	5
4	3
2	1

ter visielegging N.v.t. ds
vaststelling door Raad ds
rvs
Raad van State ds
rvs

0 10 20 30 40 50

Nijmegen

ontwerp bestemmingsplan

Nijmegen Dukenburg 2021

(blad 4)

datum:	07-10-2021
gewijzigd:	
schaal:	1:1000
gek / pec:	RG
nummer:	553070
cadnr.:	NL.IMRO.0268.BPaH00-ON01