

MOTIE

**Als bedoeld in artikel 34 Reglement van orde gemeenteraad
Ingediend door de fracties van SP en VVD
Betreft: Meerjarenbegroting: Woningbehoefte**

Aan de voorzitter van de raad

De raad van gemeente Borne, in vergadering bijeen op 24 juni 2014

Constaterende dat:

- In de meerjarenbegroting op pag. 34, Beleidsdoel 1. Voldoen aan de kwantitatieve en kwalitatieve woningbehoefte.
- In het raadsprogramma 2014 – 2018 wordt uitgesproken dat de raad het profiel van Borne als gewilde woongemeente verder wil versterken door wonen voor alle groepen mogelijk te maken en een duurzame en veilige woonomgeving te stimuleren. Bij wonen ligt de nadruk op woningen voor starters en singles. Levensloopbestendige woningen en verduurzaming van de bestaande woningvoorraad.

Overwegende dat:

- Door Woonbeheer Borne is aangegeven dat er vanwege de verhuurdersheffing geen geld meer is om de komende jaren huurwoningen te bouwen.
- Directeur Markvoort in de Tubantia van 18 februari 2014 heeft aangegeven dat Woonbeheer bereid is het werk uit te voeren, zodat de gemeente alleen de uren hoeft te betalen. Aangezien de heer Markvoort claimt niet uit te gaan van zulke hoge rendementen als projectontwikkelaars, is dit zeker een optie die het onderzoeken waard is.
- De onbebouwde gronden in eigendom van de gemeente Borne een negatief effect hebben op de exploitatie.

Oproep

Roept het college op:

- Om te onderzoeken of samen met Woonbeheer Borne tot een samenwerking kan worden gekomen met het doel in de Bornsche Maten op grond, in eigendom van de gemeente Borne, sociale huurwoningen voor jongeren en alleenstaanden te realiseren en levensloopbestendige woningen voor ouderen te verwezenlijken. Hierover te rapporteren aan de raad voor 1 oktober 2014.

En gaat over tot de orde van de dag.

De fractie van SP,

De fractie van VVD,

Aldus besloten in de openbare raadsvergadering van 24 juni 2014

De voorzitter,

De griffier,