De Gemeenteraad van Wijchen

30066 **Vaststelling bestemmingsplan tussen Kasteel en Wijchens Meer**

Wijzigen beslispunt 1

Amendement van de fracties van D66- Kernachtig Wijchen – PvdA – Sociaal Wijchen – VVD – Wijchen Lokaal

Ingediend 29 oktober 2019

Ondergetekenden stellen het volgende amendement voor:

Beslispunt 1: Het Bestemmingsplan Tussen Kasteel en Wijchens Meer met uitwerkingsplicht (bijlage 1) gewijzigd vast te stellen.

Te vervangen door het volgende beslispunt:

Beslispunt 1: Het Bestemmingsplan Tussen Kasteel en Wijchens Meer met uitwerkingsplicht (bijlage 1) gewijzigd vast te stellen inclusief de volgende wijzigingen:

a) Het meest westelijke bestemmingsvlak 'Recreatie – Uit te werken' (R-U) te wijzigen in de bestemmingen 'Groen' (G) en 'Water' (WA) overeenkomstig bijgevoegde verbeelding;

b) Het meest oostelijke bestemmingsvlak 'Recreatie – Uit te werken' (R-U) te wijzigen in de bestemmingen 'Groen' (G) en 'Water' (WA) overeenkomstig bijgevoegde verbeelding;

c) Ten zuiden van de Meerdreef op twee locaties een aanduiding op te nemen waarbinnen pleinverharding (niet zijnde parkeerplaatsen) mag worden gerealiseerd overeenkomstig bijgevoegde verbeelding;

d) Het ten noorden van de Meerdreef gelegen bestemmingsvlak 'Gemengd – Uit te werken' (GD-U) te verruimen in zuidelijke richting overeenkomstig bijgevoegde verbeelding;

e) Artikel 8 "Recreatie - Uit te werken" schrappen;

f) Artikel 3 "Groen" aanvullen met lid m: *'Uitsluitend ter plaatste van de aanduiding "pleinverharding" (plein)verhardingen ten behoeve van het versterken van de verblijfsfunctie van het openbaar gebied';*

g) Deze wijzigingen te verwerken in de Bestemmingsplanregels en Toelichting en de bijlagen bij het bestemmingsplan, zoals de Nota van Wijzigingen en de Zienswijzenota, en waar nodig de nummering en verwijzingen van artikelen in de Regels aan te passen

Toelichting:
De indieners hebben in de commissievergadering aangegeven dat ze samen willen zoeken naar een oplossing die op meer draagvlak kan rekenen in de raad en de samenleving. De indieners hebben daarbij gezocht naar een optimale situatie waarin er nog steeds sprake kan zijn van een trekker aan de zijde van het meer, zonder de meeroever te bebouwen.

Met dit amendement wordt het plan aangepast door de gehele meeroever te bestemmen als natuur/groen [donkergroen]. De twee zones R-U (recreatie uitwerken) [lichtgroen] komen beide te vervallen.

Het gebied GD-U [oranje] wordt uitgebreid door de Meerdreef ter hoogte van het gebied erbij te betrekken. Op deze manier denken de indieners dat er meer kansen zijn voor een trekker aan de zijde van het meer.

Namens de fracties van

Twan van Bronkhorst	Kernachtig Wijchen
Peter Gatzen	PvdA
Johan de Kievit	Sociaal Wijchen
Arnold van Kuppeveld	Wijchen Lokaal
Alice Peters-Vroom	VVD
Emmy Wittenberg	D66

Bijlage: Verbeelding.