

Raadsvoorstel

Voorstel aan de raad van de gemeente Dantumadiel



Jaartal + zaaknummer : 2024 / 2024-237249
Raadsvergadering d.d. : 10 december 2024
Portefeuillehouder : R. Kempenaar
Programma : Algemene Dekkingsmiddelen
Programmaonderdeel : Lokale heffingen
Naam opsteller : S. Heidstra (E-mail: s.heidstra@dantumadiel.frl)
Onderwerp : Vaststellen belastingverordeningen 2025
Begrotingswijziging : Nee

Voorgesteld raadsbesluit

De raad wordt voorgesteld de volgende besluiten te nemen:

1. de verordening op de heffing en de invordering van onroerendezaakbelastingen 2025 vast te stellen;
2. de verordening op de heffing en de invordering van reinigingsheffing 2025 vast te stellen;
3. de verordening op de heffing en de invordering van riool- en waterzorgheffing 2025 vast te stellen;
4. de verordening op de heffing en de invordering van toeristenbelasting 2025 vast te stellen;
5. de verordening op de heffing en de invordering van leges 2025 vast te stellen.

Inleiding

Jaarlijks worden de belastingverordeningen door de gemeenteraad vastgesteld om een juiste heffing en invordering mogelijk te maken. De bijgevoegde belastingverordeningen en tarieventabellen vormen een uitwerking van het beleid zoals geformuleerd in de begroting.

Beoogd effect

De belastingverordeningen vormen de wettelijke grondslag voor het heffen van gemeentelijke belastingen. Elk jaar worden deze opnieuw vastgesteld om te bereiken dat de voor het nieuwe fiscale jaar (2025) geraamde belastingopbrengsten kunnen worden gehaald. Als hier niet toe wordt overgegaan dan blijven de verordeningen 2024 van kracht. Dit leidt tot een opbrengstderving.

Argumenten

De belangrijkste aandachtspunten bij de verordening zijn:

1. Voor zover geen ander beleid of overwegingen gelden, worden de tarieven van de belastingen, heffingen en rechten verhoogd met de stijging van het consumentenprijsindexcijfer. Voor het jaar 2025 bedraagt dit percentage 2,2%.
2. De inkomsten vanuit de OZB zijn verhoogd met het gemiddelde inflatiepercentage loonvoet sector overheid en netto materiële overheidsconsumptie van het Centraal Economische Plan 2024. Dit is besloten bij de perspectiefnota en het percentage is 3,3%.
3. De tarieven onroerendezaakbelasting OZB woningen eigenaren zijn herrekend op basis van de waardebeoordeling. De cijfers laten voor OZB woningen eigenaren een waardeverhoging zien van 3,75%. Uitgaande van een totale opbrengst stijging van 3,3% en een stijging van 3,75% van de WOZ waarden zal het tarief dalen met 1.14%. De herwaardering niet-woningen is nog niet afgerond daarmee is de waardeverhoging van OZB niet woningen nog niet bekend.
4. Voor de rioolheffing en afvalstoffenheffing worden afwijkende percentages gebruikt. Hier geldt dat een kostendeckering van 100% wordt aangehouden en dat de tarieven (stijging of daling) hiermee samenhangen.
5. We gebruiken voor de afvalstoffenheffing een tariefstijging van 2,2% in lijn met de stijging van de leges. De voorziening egalisatie afvalstoffenheffing bouwen we geleidelijk af naar nul. Voor de rioleringskosten hanteren we dezelfde tarieven als in de begroting 2024. We volgen hiermee het vastgestelde GRP.
6. Voor de leges titel 1, 2 en 3 geldt een opbrengstlimiet. Dat wil zeggen dat de begrote baten de begrote lasten niet mogen overstijgen op verordening niveau. Dit wordt niet op dienst- of productniveau bepaald. We hanteren een tariefstijging van 2,2% en de kostendeckendheid van de leges titel 1, 2 en 3 zijn lager

dan bij de begroting 2024 als gevolg van het hanteren van een hoger uurtarief voor de verhaalbare kosten en blijven binnen de 100%.

Analyse:

1. De verordening op de heffing en de invordering van onroerendezaakbelastingen 2025

De opbrengst onroerendezaakbelastingen wordt enerzijds beïnvloed door de WOZ-waardeontwikkeling en anderzijds door de tariefstelling. De verwachting op dit moment is dat de waarde van de niet woningen nagenoeg ongewijzigd zal blijven ten opzichte van 2024. Voor woningen wordt een waardestijging verwacht van 3,75%. Het tarief voor woningen wordt dan verlaagd om het effect van de waardestijging teniet te doen. Pas aan het eind van het jaar is de exacte waardeontwikkeling bekend. Het kan zijn dat het voorgestelde tarief dan nog aangepast wordt.

2. De verordening op de heffing en de invordering van reinigingsheffing 2025

Voor de reinigingsheffing geldt dat er sprake is van een bestemmingsheffing. Dat wil zeggen dat alle kosten die te maken hebben met de gemeentelijke verplichting tot het inzamelen van huishoudelijk afval verwerkt mogen worden in de afvalstoffenheffing. Het uitgangspunt is dat deze kosten inclusief de kosten van kwijtscheldingen voor 100% worden gedekt uit de opbrengst van de afvalstoffenheffing. Voor 2025 betekent dit dat de tarieven stijgen met het consumentenprijsindexcijfer ten opzichte van 2024.

Op de milieustraat in Damwâld willen we werken aan het VANG-resultaat (van afval naar grondstof). In 2023 was het VANG-resultaat 89,3%. Dat betekent dat 10,7% van al het afval wat wordt ingezameld op de milieustraat, wordt verbrand. O.a. de afvalstromen grof huishoudelijk afval en bouw- en sloopafval worden verbrand. In het raadsakkoord van de gemeente Dantumadiel wordt genoemd dat we als gemeente een circulaire economie willen bevorderen. Daarom willen we graag het percentage afval dat verbrand wordt verminderen, dit willen we doen door de tarieven van de milieustraat te wijzigen.

Bezoekers betalen bij de milieustraten een slagboomtarief voor een aantal recyclefracties terwijl het brengen van gemengd grof huishoudelijk afval gratis is. Deze tariefstelling draagt niet bij aan een verbetering van ons VANG-resultaat milieustraten. Met de voorgestelde tariefwijzigingen wordt het inbrengen van alle recyclestromen gratis. Bezoekers moeten alleen nog betalen voor gemengd bouw- en sloopafval en gemengd grof huishoudelijk afval. Hiermee wordt een belangrijke prikkel verlegd naar beter scheidingsgedrag. Het goed scheiden van afval gaat lonen voor de inwoner.

Met het huidige slagboomtarieven is er een jaarlijkse inkomsten stroom van ongeveer € 95.000 op de milieustraat. De verwachting is dat de nieuwe tarieven een vergelijkbaar bedrag aan inkomsten gaan genereren.

3. De verordening op de heffing en de invordering van riool- en waterzorgheffing 2025

Voor de rioolheffing geldt dat er sprake is van een bestemmingsheffing. Dat wil zeggen dat alle kosten die te maken hebben met de gemeentelijke taken voor de riolering meegenomen worden in de rioolheffing. Het uitgangspunt is dat deze kosten inclusief de kosten van kwijtscheldingen voor 100% worden gedekt uit de opbrengst van de riool- en waterzorgheffing. Voor 2025 betekent dit dat de tarieven gelijk zijn aan die van 2025. Verder is de verordening niet inhoudelijk gewijzigd.

4. De verordening op de heffing en de invordering van toeristenbelasting 2025

De toeristenbelasting is een algemene belasting en daarmee een algemeen dekkingsmiddel. De belasting wordt verschuldigd voor het houden van verblijf met overnachting tegen vergoeding en wordt geheven van degene die verblijf biedt. Deze is dan op grond van regelgeving bevoegd de belasting te verhalen op de persoon of personen die verblijf houden. De tariefontwikkeling is gekoppeld aan de gewenste richting op het beleidsterrein toerisme. Voor 2025 is geen tariefstijging aangehouden.

5. De verordening op de heffing en de invordering van leges 2025

Voor de leges is aansluiting gezocht bij het ANG-model. Per 1 januari 2024 is de Omgevingswet ingegaan. De Omgevingswet regelt alles voor de ruimte waarin we wonen en werken. Dit heeft impact gehad op de leges plichtige activiteiten. De aanpassing van wet- en regelgeving zorgt namelijk voor een verschuiving in de te maken kosten ten aanzien van vergunningen, maar ook in de mogelijkheid om leges te innen. Het is nog onzeker wat het financiële effect van de nieuwe wet is. Daarom is er gekozen om de leges te verhogen met het consumentenprijsindexcijfer.

Milieuleges

Eén van de onderdelen van de omgevingswet is de milieuleges. De tarieven voor milieubelastende activiteiten zijn tot stand gekomen via een provincie brede uniforme aanpak. In 2024 zijn deze leges conform deze provinciale aanpak voor 50% kostendekkend opgenomen, in 2025 zijn ze 100% kostendekkend opgenomen.

Dit resulteert in de volgende tarieven voor 2025

Belasting soort	Tarief 2024	Tarief 2025	Procentuele correctie
OZB-eigenaar woningen	0,1411%	0,1395%	-/- 1,14%
OZB-eigenaar niet woningen	0,2978%	0,3076%	+/+ 3,30%
OZB-gebruiker	0,2317%	0,2393%	+/+ 3,30%
Toeristenbelasting	€ 1,00	€ 1,00	0%
Leges	div.	div.	div.
Afvalstoffenheffing			
Eenpersoonshuishouden	€ 204,72	€ 209,22	2,2%
Meerpersoonshuishouden	€ 255,75	€ 261,38	2,2%
Rioolheffing			
Woningen	€ 188,23	€ 188,23	0%
Bedrijven	€ 229,15	€ 229,15	0%
Verpleeg- en verzorgingshuizen	€ 271,95	€ 271,95	0%
Garageboxen	€ 20,34	€ 20,34	0%

Kantttekeningen en risico's

Het tarief onroerendezaakbelasting woningen is berekend op basis van de eerste beoordeling van de waardebeoordeling. Deze beoordeling laat een waardeverhoging zien van 3,75%. Eind december zijn de definitieve cijfers bekend. Het kan zijn dat het tarief dan nog aangepast moet worden, maar dat is nu nog niet bekend. Is dit het geval dan wordt in januari 2025 een nieuw voorstel gedaan.

Financiën

De wijzigingen (afrodingen, hanteren wettelijke tarieven, etc.) ten opzichte van onderbouwing bij de geraamde inkomsten in de begroting 2025 zijn dusdanig klein dat een begrotingswijziging niet nodig is.

Vervolg en planning

Na besluitvorming worden de verordeningen direct aangeboden om te worden gepubliceerd.

Communicatie + Participatie

De verordeningen worden gepubliceerd op internet. Ook wordt gecommuniceerd met de diverse clusters.

Bijlagen

1. De verordening op de heffing en de invordering van onroerendezaakbelastingen 2025;
2. De verordening op de heffing en de invordering van reinigingsheffingen 2025;
3. De verordening op de heffing en de invordering van riool- en waterzorgheffing 2025;
4. De verordening op de heffing en de invordering van toeristenbelasting 2025;
5. De verordening op de heffing en de invordering van leges 2025.
6. ANG-model

Damwâld, 12 november 2024

Burgemeester en wethouders van de gemeente Dantumadiel,

de secretaris, R.G. Dijksterhuis

de locoburgemeester, R. Kempenaar

Raadsbesluit

2024 / 2024-237249



De raad van de gemeente Dantumadiel,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 12 november 2024;

Besluit:

1. de verordening op de heffing en de invordering van onroerendezaakbelastingen 2025 vast te stellen;
2. de verordening op de heffing en de invordering van reinigingsheffing 2025 vast te stellen;
3. de verordening op de heffing en de invordering van riool- en waterzorgheffing 2025 vast te stellen;
4. de verordening op de heffing en de invordering van toeristenbelasting 2025 vast te stellen;
5. de verordening op de heffing en de invordering van leges 2025 vast te stellen.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Dantumadiel in zijn openbare vergadering
d.d. 10 december 2024

De raad voornoemd,
de griffier,

de voorzitter,

Signed By: Jonker, Margreet <m.jonker@dantumadiel.fri>
12/12/2024 09:39:30 CET
ID: f2481633-3107-4575-a979-756b0b8f229c
Auth: Scribble



M. Jonker



Signed By: Haga, Anja <a.haga@dantumadiel.fri>
11/12/2024 15:41:49 CET
ID: f2481633-3107-4575-a979-756b0b8f229c
Auth: Scribble



drs. A. Haga

