Gemeente Druten

Openbaar Zaaknummer: Z/23/104181

Beslisnota voor de Gemeenteraad

Onderwerp: Integrale Aanpak Puiflijk

Collegedatum: 1 oktober 2024

Voorgesteld besluit
de Gemeenteraad besluit:

1. In te stemmen met de Integrale Aanpak Puiflijk en de voorstellen die daarin zijn opgenomen.
2. Een incidenteel budget van 60.000 euro beschikbaar te stellen uit de algemene reserve om de acties uit de Integrale Aanpak Puiflijk op te kunnen pakken.

Aanleiding
In de Integrale Aanpak Puiflijk beschrijven we de wensen ten aanzien van de toekomst van Puiflijk. Een integrale visie hierop is gewenst en is opgenomen in het coalitieprogramma en collegeprogramma van de gemeente Druten. In Puiflijk zijn er verschillende ontwikkelingen. Met de vraagstukken van het dorpshuis De Lier en mogelijke woningbouw komt er een breder vraagstuk op tafel, namelijk wat zijn de wensen ten aanzien van de toekomst van Puiflijk. Meer concreet het centrum van Puiflijk. Deze ontwikkelingen vragen om een integrale benadering om ervoor te zorgen dat ze rekening houden met elkaar en op elkaar worden afgestemd. Daarom dit voorstel voor een Integrale Aanpak 'Puiflijk' waarin we de verschillende vragen en domeinen in samenhang met elkaar aanpakken om de kern Puiflijk verder te versterken.

Eerdere besluiten

Datum	Korte omschrijving eerder genomen besluit
20-04-2023	Plan van aanpak Integrale aanpak Puiflijk (Z/23/104181)
28-03-2024	Update plan van aanpak integrale aanpak Puiflijk (Z/23/104181)
28-06-2024	Informatienota Resultaten participatie Integrale aanpak Puiflijk (Z/23/104181)

Gewenst resultaat
De gemeenteraad heeft de volgende visie vastgesteld voor de Integrale Aanpak Puiflijk:
Met een integrale aanpak willen we het wonen en leven in Puiflijk toekomstbestendig maken, met een passende, duurzame woningvoorraad en een fijne woon- en leefomgeving met voldoende en aantrekkelijke voorzieningen voor inwoners. Hierbij zoomen we specifiek in op de locatie en omvang van het dorpshuis, de school en de sportaccommodaties. Ook in relatie tot de leefomgeving is de ambitie om dit zo duurzaam mogelijk vorm te geven. Dit betekent o.a. vergroenen waar het kan en een klimaatbestendige omgeving met aandacht en ruimte voor water realiseren. Het plan richt zich op de komende 10 jaar met een doorkijk op de periode daarna.

Argumenten
1.1 Met de Integrale Aanpak Puiflijk geven we invulling aan de door de gemeenteraad vastgestelde doelstelling en de input uit het participatietraject.
Met de Integrale Aanpak Puiflijk wordt er een gewenst toekomstbeeld voor Puiflijk geschetst met de benodigde acties om daar op uit te komen. Dit toekomstbeeld geeft antwoord op de in het plan van aanpak bepaalde uitdagingen. Daarnaast is de input uit het participatietraject waar mogelijk meegenomen in de uitwerking. Op deze manier geven we optimaal invulling aan het leefbaar houden en maken van de kern.

2.1 Door budget beschikbaar te stellen uit de algemene reserve kunnen de acties opgepakt worden.
Er is een aantal aanvullende acties nodig vanuit de Integrale Aanpak Puiflijk. Voor een aantal acties is geld beschikbaar binnen bestaande budgetten. Helaas niet voor alle acties. Om deze reden is er aanvullend budget nodig.

Tegenargumenten en risico's
1.1 Het is vooraf niet duidelijk hoeveel de hoeveel de totale aanpak en verschillende voorstellen kosten. En hoeveel we kunnen investeren.
De financiële situatie van de gemeente Druten en het komende ravijnjaar in 2026 vormen een risico. Het is vooraf niet duidelijk hoeveel kosten de verschillende acties met zich meebrengen. Dit is een risico gezien de verwachtingen die gecreëerd zijn tijdens het participatietraject.

1.2 Nog niet alle acties zijn volledig uitgewerkt.
De Integrale Aanpak Puiflijk geeft een richting aan om Puiflijk toekomstbestendig te maken en geeft antwoord op de uitdagingen waar Puiflijk mee te maken heeft. Nog niet alle voorstellen uit de aanpak zijn volledig uitgewerkt. Sommige acties vragen een aparte ontwikkelvisie of projectplan met bijhorende budgetten. Hierover kan nu nog geen duidelijkheid worden gegeven.

2.1 De gemeente Druten kent geen gunstig financieel toekomstperspectief.
Vanaf de begroting van 2025 en verder dekken we tekorten tijdelijk vanuit de algemene reserve. Gezien onze financiële situatie is een dergelijke uitname op onze algemene reserve niet aan te bevelen.

Financiële gevolgen
In de Integrale Aanpak Puiflijk wordt dekking gevonden voor een aantal voorstellen binnen bestaande budgetten. Een tweetal acties vraagt om een ontwikkelvisie en hiervoor is een bedrag van 75.000 euro nodig. 15.000 euro kan betaald worden uit bestaande budgetten. De incidentele kosten ad 60.000 euro kunnen worden betaald uit de Algemene reserve. Mogelijke kosten die uit verschillende acties en de ontwikkelvisie voor het dorpshart naar voren komen, komen separaat richting de gemeenteraad. Dit vraagt nog verdere uitwerking.

Communicatie
Na behandeling in het college wordt de Integrale Aanpak Puiflijk op de website geplaatst. Het onderwerp wordt dan op de agenda van de gemeenteraad aangeboden. De gemeenteraad neemt uiteindelijk een besluit over de Integrale Aanpak Puiflijk. Na behandeling van het onderwerp in de gemeenteraad worden inwoners ook geïnformeerd via verschillende kanalen. Er wordt ook een publieksversie gemaakt van de aanpak met daarin een samenvatting van dat wat er besloten is. Hierbij is het van belang goed aan te geven dat er voor sommige acties een verdere uitwerking moet komen en we eventuele verwachtingen ook managen.

Inwonersparticipatie
Er heeft een uitgebreid participatietraject plaatsgevonden voorafgaand aan het opstellen van de Integrale Aanpak Puiflijk. Hierover werd de gemeenteraad eerder geïnformeerd via een raadsinformatiebrief. De resultaten zijn uiteraard meegenomen in de Integrale Aanpak.

Uitvoering of Vervolgstappen
Er zijn verschillende vervolgacties nodig voor de uitvoering van de Integrale Aanpak Puiflijk. Deze zijn beschreven in de aanpak.

Geheimhouding
Niet van toepassing.

Advies financiën
Er is 60.000 euro nodig vanuit de Algemene Reserve. Gezien de financiële situatie van de gemeente Druten dient dit goed afgewogen te worden.