Beste commissie en raadsleden,

Het is alweer een poos geleden dat wij bij een vergadering zijn geweest om onze wens voor meer starterswoningen in onze dorpskern Sijbekarspel/Benningbroek. In september 2018 kwamen wij als groep voor het eerst bijeen om het tekort aan starterswoningen te bespreken met als doel de gemeente aan te sporen om plannen te maken voor nieuwe woningbouw. Inmiddels 3 jaar later hebben we 2 keer een gesprek gehad met Wethouder Andrea van Langen en een aantal ambtenaren, waarvan de laatste heeft plaatsgevonden in December 2019. Tijdens deze gesprekken hebben wij te horen gekregen dat er een schets is gemaakt. Wij waren destijds zeer tevreden met deze voortgang.

Helaas hebben wij in 2020 niets meer gehoord over verdere voortgangen rondom dit project. Naar aanleiding daarvan hebben wij besloten om een brief naar het college te sturen, met daarin het dringende verzoek om wat schot in de zaak te krijgen. Inmiddels raken onze ouders ongeduldiger dan wij. Dit blijkt uit het feit dat van onze startgroep een aantal hun ouderlijk huis al hebben verlaten en Sijbekarspel/Benningbroek hebben ingeruild voor dorpen als Nibbixwoud, Wognum, Spanbroek en Abbekerk. Desondanks is de wens voor nieuwe starterswoningen nog altijd aanwezig, aangezien er na onze generatie een nieuwe groep jongeren klaar staat die met dezelfde problemen kampen als er geen nieuwbouw komt.

18 februari jongstleden werd ik naar aanleiding van onze brief gebeld door de heer John Dekker. Uit dit gesprek kwam naar voren dat capaciteitsproblemen ons plan in de weg staan. Dit kunnen wij als groep niet begrijpen, omdat het college zich al jaren inzet voor meer woningen in de gemeente Medemblik. Desalniettemin gaf de heer Dekker aan dat er een kans is dit project dit jaar te initiëren. Hiervoor is wel meer capaciteit binnen de afdeling ‘woningbouw’ nodig. Dit brengt ons hier vanavond.

Wij willen vanavond nog maar eens benadrukken hoe belangrijk dit woningbouwplan is voor onze toekomst en de toekomst van onze dorpskern. Een groot deel van de jongeren in Sijbekarspel/Benningbroek willen in deze dorpskern blijven wonen, simpelweg omdat we hier zijn opgegroeid en wij graag net als onze ouders hier een toekomst willen opbouwen. Daarbij genieten wij van het dorpsleven, dat mede in stand wordt gehouden door de vele verenigingen. Deze verenigingen kunnen niet bestaan zonder vrijwilligers. Op het moment dat er een tekort aan staterswoningen blijft, is het voor deze verenigingen onmogelijk om vrijwilligers te werven en te behouden. Hierdoor zullen deze verenigingen ophouden met bestaan. Dit zal ervoor zorgen dat een dorp als Sijbekarspel/Benningbroek uitgeleefd raakt.

Wij willen een kans.

Het zo snel mogelijk uitvoeren van het woningbouwplan in de dorpskern Sijbekarspel/Benningbroek is van levensbelang. Op dit moment is het onmogelijk om als starter een huis te vinden, als dit niet snel wordt opgelost zullen wij, maar ook de komende generaties, noodgedwongen opzoek moeten naar een woning buiten het dorp. Wij hebben nu de kans om komende generaties van perspectief te voorzien. Dit kan mogelijk gemaakt worden door het budget van de afdeling ‘woningbouw’ te verhogen en ons project toe te voegen aan de projecten die dit jaar worden gestart.

Geef ons de kans om in ons eigen dorp te kunnen blijven wonen.