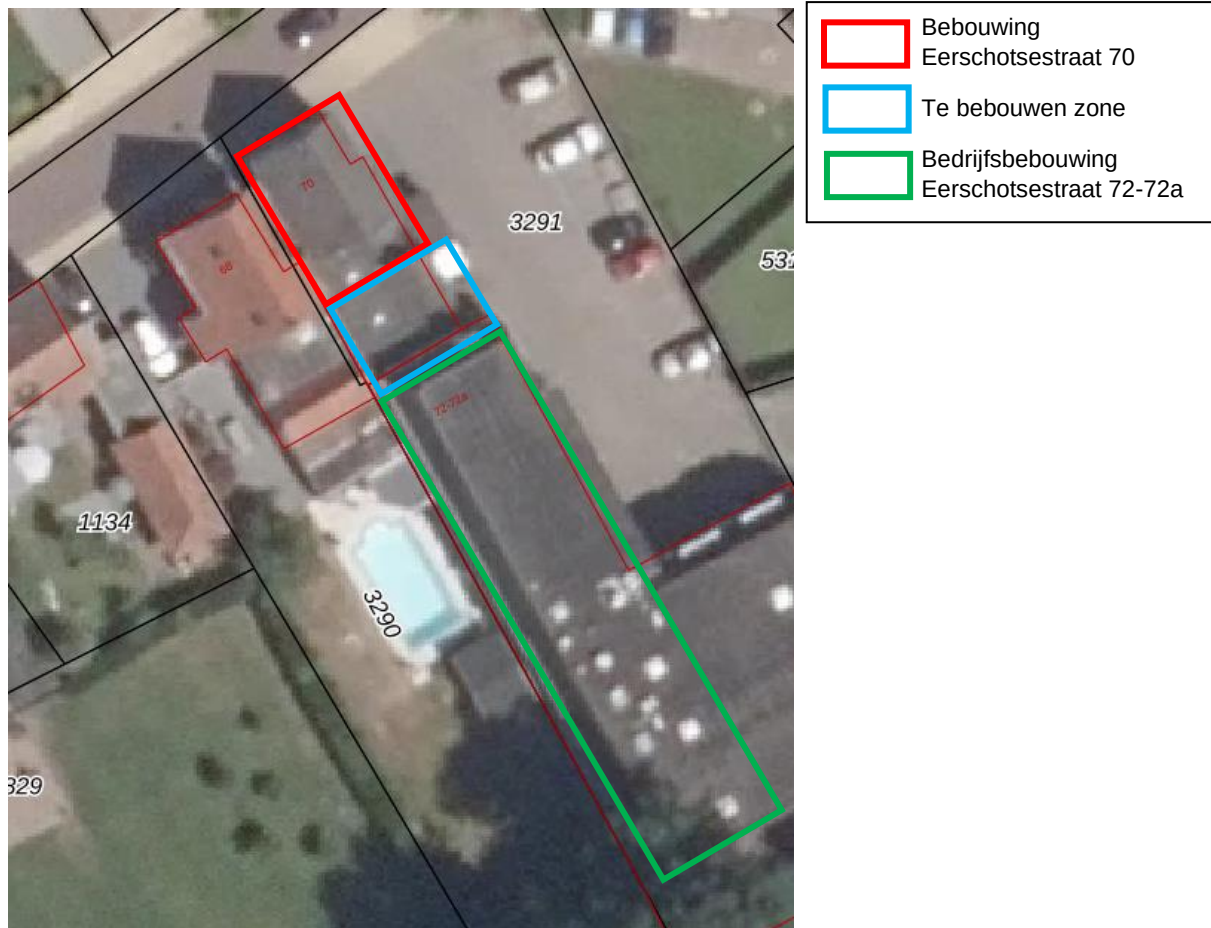


Bijlage 5 3D-beelden bouwkundig element

De zone tussen de bestaande bedrijfsbebouwing Eerschotsestraat 72-72a (groen kader) en de bebouwing Eerschotsestraat 70 (rood kader), welke zone grenst aan het perceel van.....I, zal worden bebouwd. Deze zone is op figuur 1 weergegeven met een blauw kader. De grootte en positionering van de gekleurde vlakken zijn indicatief en bij benadering.

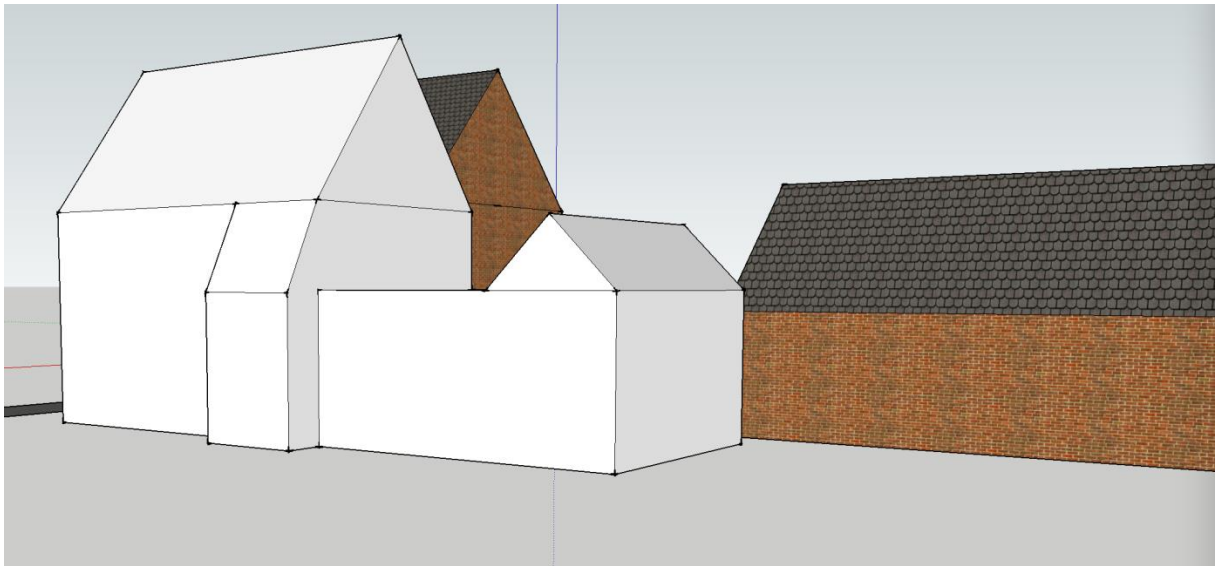


Figuur 1: Situatietekening met aanduiding bebouwing

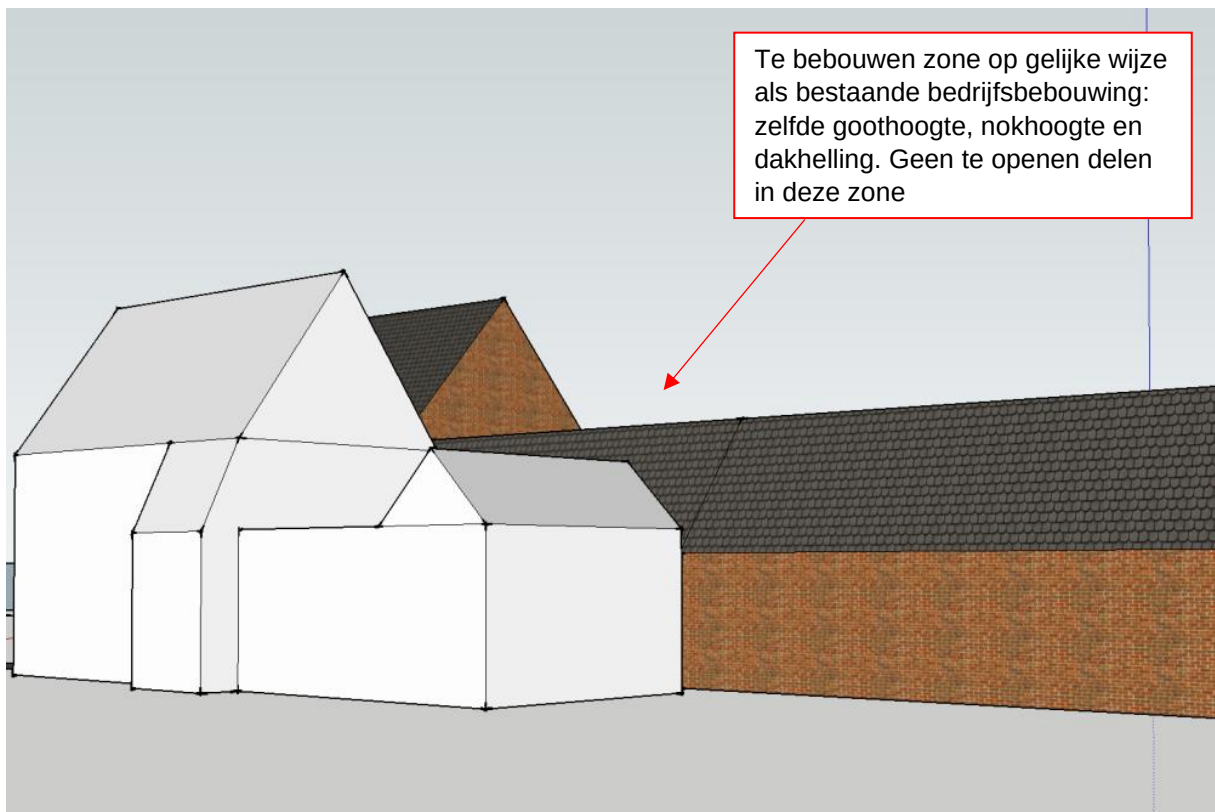
Navolgend is artikel d. uit de overeenkomst overgenomen:

De zone tussen de bestaande bedrijfsbebouwing Eerschotsestraat 72-72a en de bebouwing Eerschotsestraat 70, welke zone grenst aan het perceel van, zal worden bebouwd. Dit bouwkundig element bestaat uit een wand en een kap. De wand bevindt zich op de begane grond, waarachter kantoorruimte wordt gerealiseerd. De kap bevindt zich op de verdieping, waarachter woonruimte wordt gerealiseerd (niet rechtstreeks buitenruimte). De kap zal in dezelfde verschijningsvorm worden doorgetrokken als de kap van de bedrijfsbebouwing Eerschotsestraat 72-72a. De goothoogte van het bouwkundig element wordt hetzelfde als de goothoogte van de bedrijfsbebouwing en ook de dakhelling en maximale nokhoogte zijn gelijk aan de bedrijfsbebouwing.

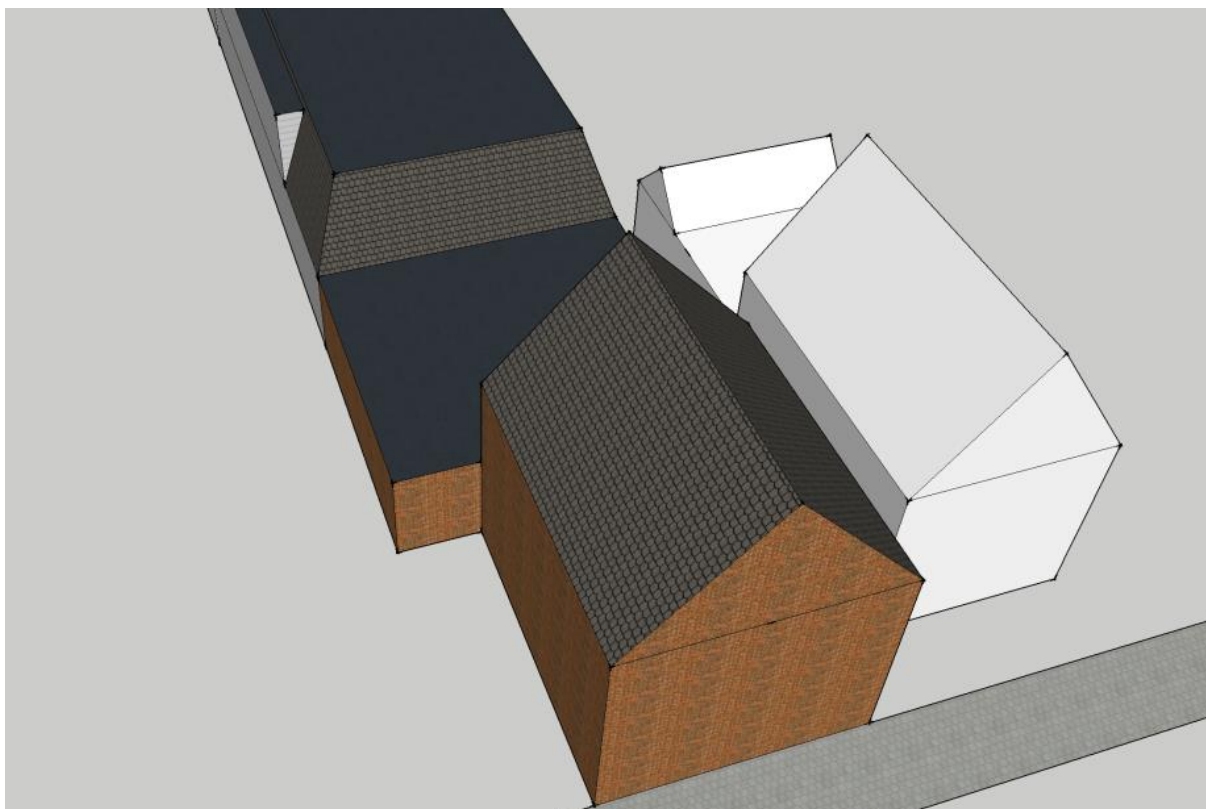
Op navolgende beelden is bovenstaande tekst vertaald naar 3D-impressies. Tevens is de huidige situatie op vergelijkbare wijze verbeeld. De 3D-impressies geven, op hoofdlijnen, weer hoe de zone zoals genoemd en toegelicht in artikel d. zal worden bebouwd. Dit is indicatief en schetsmatig weergegeven.



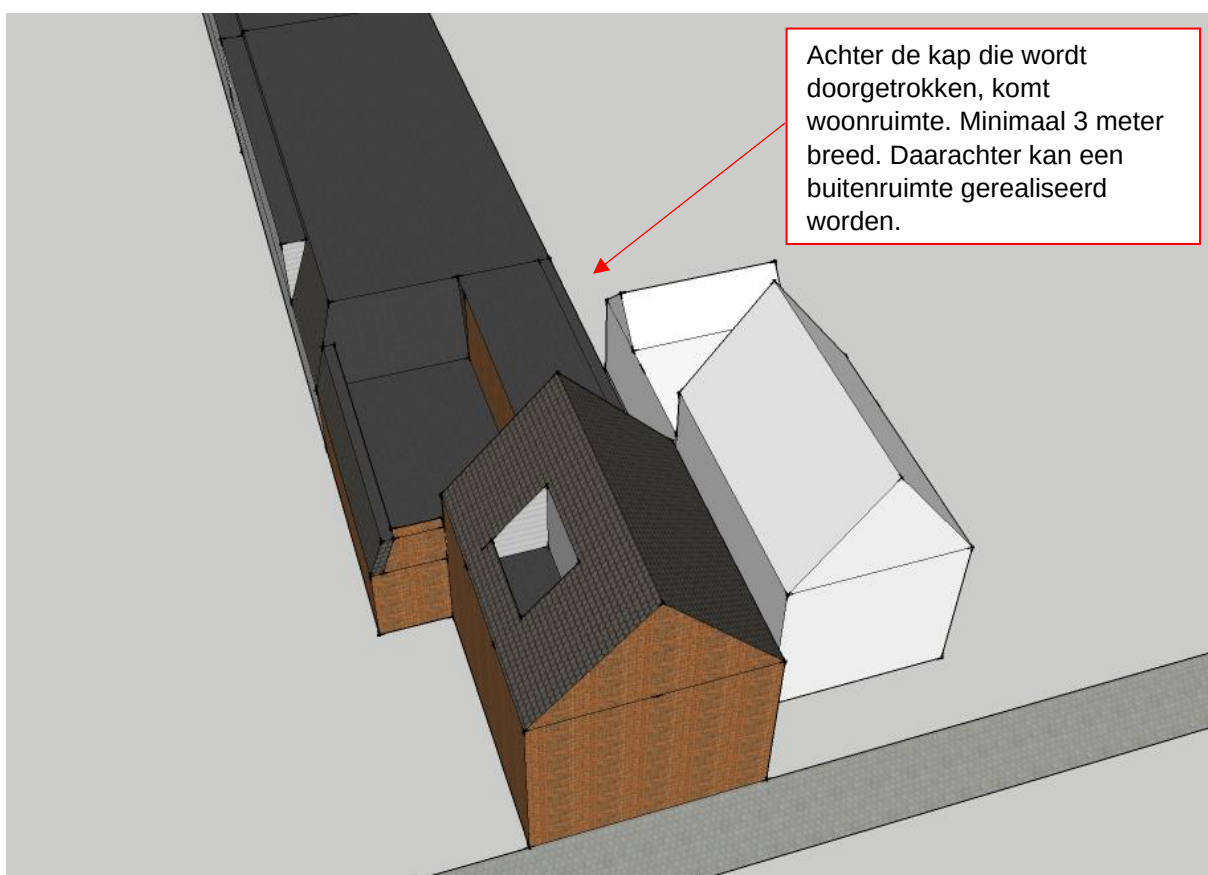
Figuur 2: Bestaande situatie (bij benadering) vanuit tuin



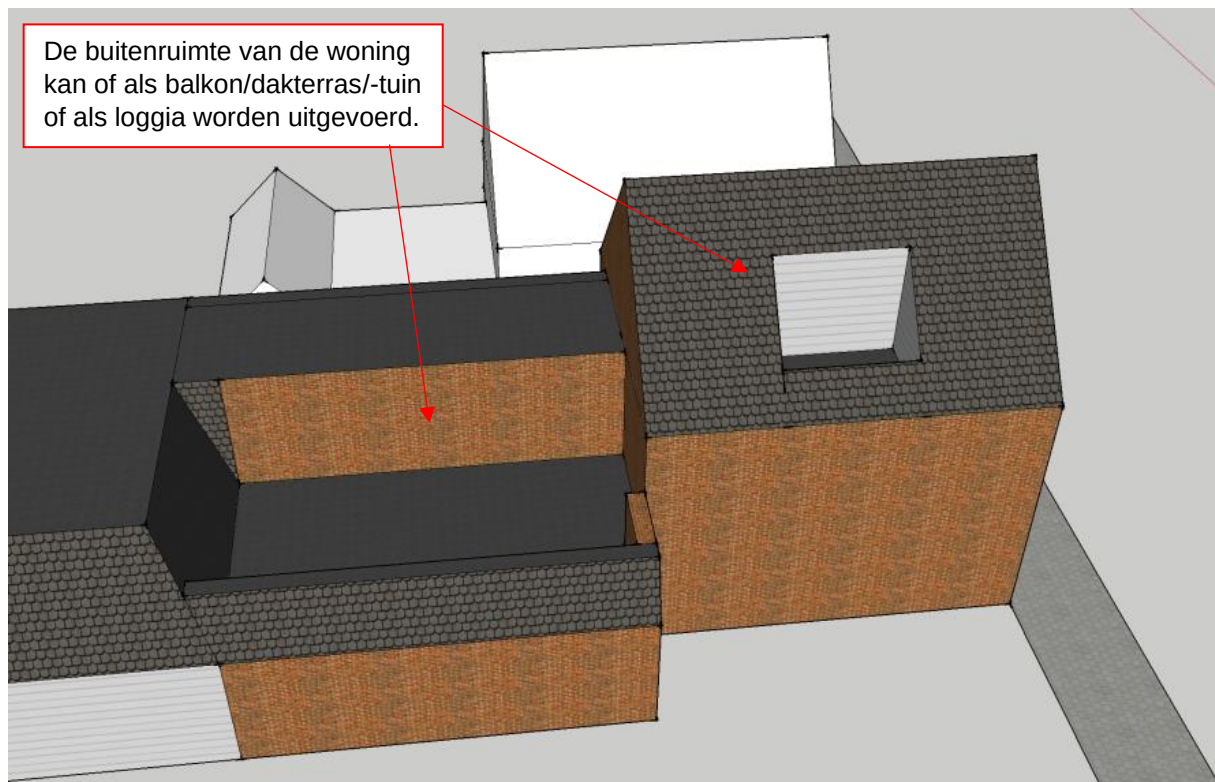
Figuur 3: Beoogde situatie (indicatief) vanuit tuin



Figuur 4: Bestaande situatie (bij benadering) vanuit vogelvluichtperspectief Eerschotsestraat



Figuur 5: Beoogde situatie (indicatief) vanuit vogelvluichtperspectief Eerschotsestraat



Figuur 6: Beoogde situatie (indicatief) vanuit vogelvluchtperspectief oostelijke zijde