

formulier aanmelding vragenuur raadsvergadering

Aankondiging van een raadslid om tijdens het vragenuur vragen te stellen ingevolge **artikel 33a** van het Reglement van orde voor de vergaderingen en andere werkzaamheden van de gemeenteraad

Naam indiener:	Roel Leers
Fractie:	
Datum en tijdstip indiening:	17 oktober 2022
Datum vergadering:	19 oktober 2022
Onderwerp:	ontwikkelingen binnenstad
Vraag/vragen:	-Weet u waarom de huidige eigenaar, die het Corio Center amper 2 jaar geleden verwierf, zijn eigendom in de verkoop gezet heeft? Hoe strookt dit met eerdere gesprekken die u met hen had waarbij men, onder andere, fikse investeringen c.q. een forse upgrade in het vooruitzicht stelde? -Wat hebt u tot op heden (sinds de vorige raadsvergadering) ondernomen om samen met de ondernemers omgeving Geleenstraat vooruitgang te boeken, waarop berust deze vooruitgang concreet c.q. hoe luidt het geboekte resultaat? Hoe neemt u de feitelijk verslechterende economie - en enorme gestegen kosten- hierin mee? -Denkt u dat het niet vele malen beter is om parkeerders -zonder geldige parkeerbetaling- eerst te waarschuwen in plaats van direct te bekeuren? Ziet ook u de mogelijkheid om eerst te waarschuwen -daarbij het kenteken op te slaan- en pas bij een 2e maal tot bekeuren over te gaan? Zou dit kunnen middels een briefje in de trant van <i>'Welkom in Heerlen. U vergat parkeergeld te betalen. Normaliter staat hier een boete op. Vergissen is menselijk vandaar deze waarschuwing. Een volgende keer is een parkeerboete helaas onvermijdelijk'</i>.
Toelichting:	Ondanks dat schoenmodezaak Van Haren in de zomermaanden van '23 verkast van de hoek Promenade - Saroleastraat naar het Corio Centre is er momenteel een fikse leegstand in het Corio Centre. Daar waar niet al te lange tijd geleden een verbouwing van het Corio Centre aangekondigd werd staat het winkelcentrum nu -inclusief verbouwplannen- 'te koop'.

	Pal voor Van Haren schoenmode verrijst, al sinds diverse maanden, 'De Worstenheimel'. Er direct omheen staan apotheek Claessens, muziekwinkel Key-music (voorheen Arons) en rond de zomer van volgend jaar -zeer waarschijnlijk ook- Van Haren schoenmode leeg. Ondertussen vrezen ondernemers aan de Geleenstraat en Dr. Poelsstraat voor hun voortbestaan vanwege gemeentelijke plannen om deze wegen af te sluiten voor autoverkeer. Hierbij de allerminst florissante stand van de economie -en enorm gestegen kosten- nog niet eens meegenomen. De dagelijkse 'regen van parkeerboetes' in en om onze binnenstad leidt steevast tot kwade gezichten en verontwaardiging. Negatieve associatie met hartje stad. Een mogelijk andere -ietwat bezoekersvriendelijke- benadering zou waarschijnlijk een fikse verbetering betekenen. Eerst waarschuwen en dan pas bekeuren. Ook in deze een vraag en... tevens suggestie tot mogelijke verbetering.
--	--