Motie invoering leegstandsverordening Wassenaar op 1 januari 2027

De Gemeenteraad van Wassenaar bijeen op 14 oktober 2025,

Constaterende dat;

- de gemeente Wassenaar een hoger leegstandspercentage kent dan gemiddeld in Nederland;
- leegstaande panden – zowel woningen als winkels en kantoren – kunnen leiden tot verloedering, minder leefbaarheid, onveiligheidsgevoelens en een afname van de vitaliteit van winkel- en woongebieden;
- er tegelijkertijd sprake is van woningnood en een tekort aan passende huisvesting;
- de gemeente Wassenaar weinig ruimte heeft om nieuw te bouwen en daarom de bestaande bebouwing optimaal moet benutten;

Overwegende dat:

- de landelijke politiek recentelijk heeft besloten dat gemeenten meer ruimte krijgen om leegstand aan te pakken via lokale leegstandsverordeningen;
- een leegstandsverordening gemeenten in staat stelt structurele leegstand in beeld te brengen en tegen te gaan;
- wij een levendig en leefbaar dorp nastreven en langdurige leegstand hier niet in past.

Draagt het college op om:

- invoering van een leegstandsverordening op 1 januari 2027 voor te bereiden.

En gaat over tot de orde van de dag.

Indieners

- GroenLinks - Suzan Tirion - van der Goes
- PvdA - Henri van Smirren
- Lokaal Wassenaar - Annemarie Hofman - de Raad
- D66 - Rogier Krabbendam
- CDA - Sabrina Everhard
- DLW - Ben Paulides