

De gemeenteraad van Waalre stelt maatschappelijke organisaties en burgers die zich betrokken voelen bij het algemeen belang met enige regelmaat voor verrassingen. Zo ook nu weer. Toen ik 2 weken geleden bij Uw raad namens de Milieuwerkgroep Waalre onze zienswijze indiende op het ontwerp-bestemmingsplan "Boslaantjes, Waalre-Noord" had ik niet kunnen bevroeden dat ik hier nu zou staan om in te mogen spreken tijdens een oordeelsvormende raadsbijeenkomst. Wat er de afgelopen 2 weken procesmatig door het gemeentebestuur is gedaan zal misschien formeel en juridisch allemaal nog net wel kunnen, erg chique was het zeker niet. Het is wel tekenend voor de afstand tussen het gemeentebestuur en de burger.

Ik neem aan dat U onze uitgebreide zienswijze zorgvuldig hebt gelezen. Het lijkt mij dan ook niet nodig deze toe te lichten.

Wij hebben kennis kunnen nemen van het raadsvoorstel dat U vanavond gaat bespreken en van het daarin opgenomen gedeelte "Nota van beantwoording zienswijzen en wijzigingen". Het College heeft onze zienswijze beoordeeld en doet Uw raad het voorstel om met hun visie hierop in te stemmen.

Wij hopen dat U onze zienswijze en het antwoord van het College goed naast elkaar heeft gezet en op grond hiervan vandaag een eigen oordeel vormt om over 2 weken tot een verstandig besluit te komen.

Wij vinden in elk geval dat in de Nota op geen enkele manier recht gedaan wordt aan onze zienswijze en wij nemen daar dan ook geen genoegen mee. Een verder waardeoordeel over wat het College in een vloek en een zucht in elkaar heeft gedraaid zal ik maar achterwege laten.

Wij hebben in onze zienswijze de gemeenteraad gevraagd om meer gedetailleerde informatie over de natuurcompensatie en de landschapontwikkeling in Waalre-Noord in samenhang met het ontwerp-bestemmingsplan "Boslaantjes". De toelichting bij het ontwerp-bestemmingsplan is in deze veel te summier.

Simpelweg is onze vraag: "Wat gaat er precies gebeuren, wanneer start de uitvoering, hoeveel Euro wordt er geïnvesteerd om te voldoen aan de eisen van de Natuurbeschermingswet en de provinciale Verordening Ruimte".

Niets moeilijks of vertrouwlijks en informatie waar wij in het kader van de openbaarheid van bestuur volledig recht op hebben. Met een beetje goede wil van het College en wat meer assertiviteit van de ambtenaren had een en ander heel snel en eenvoudig in de afgelopen maanden afgedaan kunnen worden en had ik hier nu niet hoeven te staan. Geen prietpraat, maar inzage en het kunnen beoordelen van relevante documenten waarover het College, het ambtelijk apparaat, de projectontwikkelaar en naar wij mogen hopen ook de gemeenteraad beschikt.

Met het antwoord op onze zienswijze dat het College nu aan U voorstelt om te accorderen kunnen wij in dit verband niets.

Behoud en versterken van de ecologische waarden in Waalre-Noord is voor ons als IVN dermate belangrijk dat wij het gemeentebestuur en primair de gemeenteraad daar op aanspreken.

Wij kennen als burgers onze plichten, maar ook onze rechten.

Als de gemeenteraad op 18 juni een besluit neemt over het bestemmingsplan "De Boslaantjes, Waalre-Noord conform het raadsvoorstel van 28 mei is een gang naar de bestuursrechter voor ons onvermijdelijk. Met alle vervelende gevolgen voor de belanghebbende partijen van dien. Dat hebben wij ook aangegeven in onze zienswijze. Het college doet hier op pagina 4 van het raadsvoorstel nogal luchtig over.

Wij hopen dat de gemeenteraad ons als belanghebbende partij bij alle ruimtelijke ontwikkelingen in Waalre-Noord iets serieuzer neemt.

Tot zover mijn officiële inspreekverhaal.

Als U mij toestaat nog 2 korte opmerkingen waarvan ik denk dat de gemeenteraad vanavond zijn voordeel kan doen:

- Als U goed nota hebt genomen van onze zienswijze en de reikwijdte ervan begrijpt zal duidelijk zijn dat wij op onze beurt niets begrijpen van het 3^e punt van het raadsvoorstel, namelijk dat er geen exploitatieplan komt. Dat is jammer. Natuurcompensatie en landschapsontwikkeling zijn een belangrijk onderdeel van de exploitatie en moeten voor iedereen transparant zijn.
De integrale natuur- en landschapsontwikkeling in Waalre-Noord is in 2015 tot een BusinessCase gepromoveerd met als trekker de Gemeente Waalre en verschillende partners waaronder IVN Valkenswaard-Waalre. Hoe kun je partner zijn in een businesscase als de gemeente niet toestaat inzicht te hebben in geldstromen en kostenverhaal en er niet eens een exploitatieplan is.
Paragraaf 3.1. van het raadsvoorstel rammelt naar onze mening in elk geval aan alle kanten en dan druk ik mij nog voorzichtig uit.
- Wellicht leerzaam voor de nieuwe generatie raadsleden: U zou eens kennis moeten nemen van de uit juni 2006 daterende "Nota van Uitgangspunten Waalre-Noord" en dan vooral het behartenswaardige voorwoord van de voorzitter van de toenmalige Projectcommissie, de ons allen welbekende Waalrese politicus C.W. de Zeeuw MSM.
Waalre- Noord is inmiddels, en wij zijn nu 13 jaar later, een mooie woonwijk geworden met naar ik vermoed ook tevreden bewoners. De grote winnaars zijn de projectontwikkelaars en de gemeente Waalre die in een in nige samenwerking flink geld hebben verdiend aan de verkoop van de huizen, respectievelijk de grondexploitatie.
Natuur en landschap in de Groene Mantel zijn voor ons als IVN en naar ik aanneem ook vele andere Waalrese burgers de verliezers. Er is veel te weinig geïnvesteerd en daadwerkelijk gerealiseerd voor het behoud en versterken van de ecologische waarden, dus de fysieke leefomgeving.
Het deelproject "Boslaantjes" zal, als het College en het ambtelijk apparaat het voor het zeggen zouden hebben, naar wij vrezen hierin geen verbetering brengen. Wij geven echter niet zo gauw op en daarom staan wij nu hier. Wij zijn benieuwd wat de gemeenteraad van dit alles vindt.

IVN, Valkenswaard-Waalre

Ton Remmen