gemeente Moerdijk

Besluitenlijst commissievergadering Fysieke Infrastructuur

Datum vergadering:	7 september 2021

Aanwezig:

De voorzitter:	de heer J. van Brenkelen
De griffer:	mevrouw A. Goslings

Burger Belangen Moerdijk:	de heer P. Stehouwer en de heer K.A. Willemstein
Het CDA:	de heer J.G. Schreuders
De ChristenUnie:	de heer J. Oskam
D66:	de heer G. Wiers
Moerdijk Lokaal:	de heer M.J. Willegers en mevrouw H. den Ridder
Onafhankelijk Moerdijk:	de heer C. Scheenaard en de heer J. H.B. Kouters
De PvdA:	de heer B. Çiçek
De SP:	m.k.g.a.
De VVD:	de heren R.H. Heus, G.N.J. van der Plas
Fractie Tak	mevrouw C.H.W. Tak-Broere

Tevens aanwezig:

de wethouders:	mevrouw D.J. Brummans en de heer A.M.J. Dingemans

---

VAN DEZE VERGADERING IS EEN AUDIOVERSLAG BESCHIKBAAR

1. **Opening;**
   De voorzitter opent deze vergadering na het zomerreces en heet allen welkom. Hij meldt de afwezigheid van de heren Lems en Blom.

2. **Vaststelling van de agenda;**
   De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld. Opgemerkt wordt dat de bijlage bij agendapunt 3 niet openbaar is (slotje). Dit wordt er terplekke afgehaald zodat het voor allen zichtbaar is.

3. **Vragenhalfuurtje**
   1. **Herbestemming bakkerij Moerdijk naar betaalbare woningen**
      De fracties BBM, D66, ChristenUnie, PvdA en Moerdijk Lokaal, Onafhankelijk Moerdijk en VVD hebben verzocht deze brief te agenderen voor deze commissievergadering.
      De afzender van de brief heeft aangegeven dit punt digitaal mee te luisteren.

      Na hierover even gesproken te hebben besluiten de commissieleden het ingekomen stuk als B-stuk op te voeren (in handen van het college stellen, in afwachting van een reactie op het verzoek) en dit te bespreken tijdens de volgende commissievergadering (12 oktober). Wethouder Brummans geeft aan dat het een uitvoeringskwestie van het college betreft en wijst de raad op zijn rol in deze.

4. **Vaststelling van de besluitenlijst van 29 juni 2021**
   De besluitenlijst wordt met een wijziging vastgesteld. De heer Oskam (ChristenUnie) had doorgegeven dat punt 7.3. "Akenweg", "Allenweg" moet zijn. Dit is inmiddels aangepast.

5. **Mededelingen**
   1. **Stand van zaken realisatie project Centrumontwikkeling Zevenbergen**

Wethouder Brummans geeft aan dat het openbaar gebied heringericht wordt en in december afgerond is. Hierover komt nadere informatie naar de raad.
Verder geeft wethouder Brummans aan dat het college ingestemd heeft met twee nieuwbouwprojecten, het plan Hakon en het ZNS terrein/Fijnaart, twee voormalige bedrijventerreinen die getransformeerd worden naar woningbouwlocaties.

6. Stukken ter bespreking
n.v.t.

7. Voorstellen voor de raadsvergadering d.d. 30 september 2021 ter advisering van de gemeenteraad

1. Kredietaanvraag fase 2 centrumontwikkeling Klundert
De ambitie is om de aantrekkelijkheid van het centrum van Klundert te verbeteren door aan de slag te gaan met de herinrichting van het kernwinkelgebied. Dit komt voort uit de Centrumvisie Klundert. Op 17 juni 2021 heeft de raad besloten over de aanpak van de vlonders. Om de voortgang in de herinrichting te behouden, wordt nu aan de raad gevraagd voor fase 2 een krediet beschikbaar te stellen voor de herinrichting van de Voorstraat, Molenstraat, Zevenbergsche Poort en beperkte maatregelen aan de Kerkring.

Er zijn technische vragen ingediend door de Christen Unie. Die zijn beantwoord. Verder is er een inspraaktekst binnen gekomen van dhr. Dekkers namens de stadstafel Klundert; deze is gemaild en in Ibabs nageplaatst.

Dhr.Oskam (ChristenUnie) zegt met een amendement te komen om ervoor te zorgen dat het bedrag van de vlonders (€200.000) boven het genoemde bedrag van €2 mio moet komen en er niet vanaf moet worden gehaald. Verder wordt gevraagd door dhr. Willegers (Onafhankelijk Moerdijk) wat fase 2 en 3 concreet inhouden en zien dit graag uitgewerkt? Dhr. Willemstein (Burgerbelangen Moerdijk) roept op om een openbare toiletvoorziening te realiseren.
Wethouder Dingemans geeft het advies om tijdens de begrotingsbehandeling meer gelden voor de vitale centra op te laten nemen geoormerkt voor Klundert.
Verder zegt wethouder Dingemans voor de raad van 30 september stukken toe (achter slotje) waaruit concreter blijkt waar het college voorstaat in fase 2 en 3. Dit betreft zowel publieke als private investeringen.

Het stuk kan als C-stuk geagendeerd worden voor de raad van 30 september as.

2. Voteren krediet uitvoeringsprogramma's vitale centra
In het kader van de ambitie om aan de slag te gaan met de centra van de kernen Klundert, Fijnaart en Willemstad, wordt de centrumontwikkeling in Zevenbergen afgerond, wordt gewerkt aan de centrumvisie voor Fijnaart en wordt de openbare ruimte van het centrum in Klundert aangepakt. Voor Willemstad is een uitvoeringsprogramma benodigd en voor de andere centra wordt onderzocht wat er aanvullend op de lopende projecten nodig is om de vitaliteit in de centra te behouden en te versterken. De gemeenteraad wordt gevraagd een krediet beschikbaar te stellen voor het bewerkstelligen van de operationele doelen uit de meerjarenbegroting.
De commissieleden willen graag weten wat ze voor dit extra krediet krijgen en missen de onderbouwing op dit punt. Wethouder Dingemans licht toe wat hiervoor gedaan gaat worden om de vitaliteit te vergroten. De afschrijvingstermijn van 40 jaar is afkomstig uit de door de raad vastgestelde financiële verordening.

Het stuk kan als A-stuk geagendeerd worden voor de raad van 30 september as, mits aan beslispunt 1 wordt toegevoegd: ten behoeve van het uitvoeringsprogramma voor Willemstad.

3. Parkeerbeleid 2021
Door trends en ontwikkelingen in de maatschappij is de vraag naar parkeren veranderd, daarom is een actualisatie van het parkeerbeleid nodig. Het 'Parkeerbeleid 2021' biedt onder andere nieuwe inzichten over parkeernormen voor zowel auto's als fietsers, maar ook een verduidelijking van toetsingseisen voor ontwikkelingen en aanpassingen met het oog op duurzaamheid. De gemeenteraad wordt gevraagd dit nieuwe beleid vast te stellen.
Dhr. Stehouwer (Burgerbelangen Moerdijk) geeft aan dat er nog technische vragen komen over het parkeren in Zevenbergen. Mevr. Tak (fractie Tak) geeft als suggestie een blauwe zone te realiseren

in Fijnaart. Verder twijfelen enkele commissieleden of de deelauto niet te ambitieus is ingezet en wordt aandacht gevraagd door de heer Çiçek (PvdA) en mevrouw den Ridder (Moerdijk Lokaal) voor het parkeren in de wijken en het wellicht niet naar beneden bijstellen van de parkeernorm, Tot slot wordt gevraagd informatie over het elektrisch opladen op te nemen in het parkeerbeleid.
Het stuk kan als A-stuk geagendeerd worden voor de raad van 30 september as.

4. **Uitvoering dynamisch implementatieplan Omgevingswet 2021**
Naar aanleiding van het uitstel van de inwerkingtreding van de Omgevingswet is de uitvoering van het dynamisch implementatieplan Omgevingswet in 2021 herijkt. Voor de uitvoering zijn extra financiële middelen nodig, de raad wordt gevraagd deze middelen beschikbaar te stellen.
Er zijn technische vragen ingediend door Onafhankelijk Moerdijk. Deze zijn beantwoord.
Gevraagd wordt of de kosten incidenteel zijn en niet na 1 juli 2022 structureel worden. Als dit het geval is wordt opgemerkt door mevr. Den Ridder (Moerdijk Lokaal) dit niet uit de algemene reserves te halen. De heer Çiçek (PvdA) vindt dat de verandermanager de hele organisatie moet meenemen in deze transitie en niet alleen RO. De klankbordgroep wil hierover (cultuurveranderingstraject die de verandermanager moet gaan inzetten) graag nader geïnformeerd worden. Verder roept de heer Schreuders op deze bijeenkomst van de klankbordgroep fysiek te laten plaatsvinden.

Het stuk kan als A-stuk geagendeerd worden voor de raad van 30 september as.

8. **Sluiting**
De voorzitter sluit de vergadering om 21.32 uur.

Vastgesteld in de commissievergadering van 12 oktober 2021

De griffier,

A. Goslings

De voorzitter,

J. van Brenkelen