Bijlage 2: Proces bindend adviesrecht raad

De procedure voor de omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit
Om af te wijken van het omgevingsplan kan onder de Omgevingswet een omgevingsvergunning voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (hierna: buitenplanse opa) worden verleend.

In deze bijlage schetsen we kort hoe het proces verloopt als bindend adviesrecht van de raad aan de orde is. Daarbij maken we ook een vergelijking met de huidige situatie als de raad een verklaring van geen bedenkingen (vvgb) afgeeft.

Belangrijkste verschillen zijn:

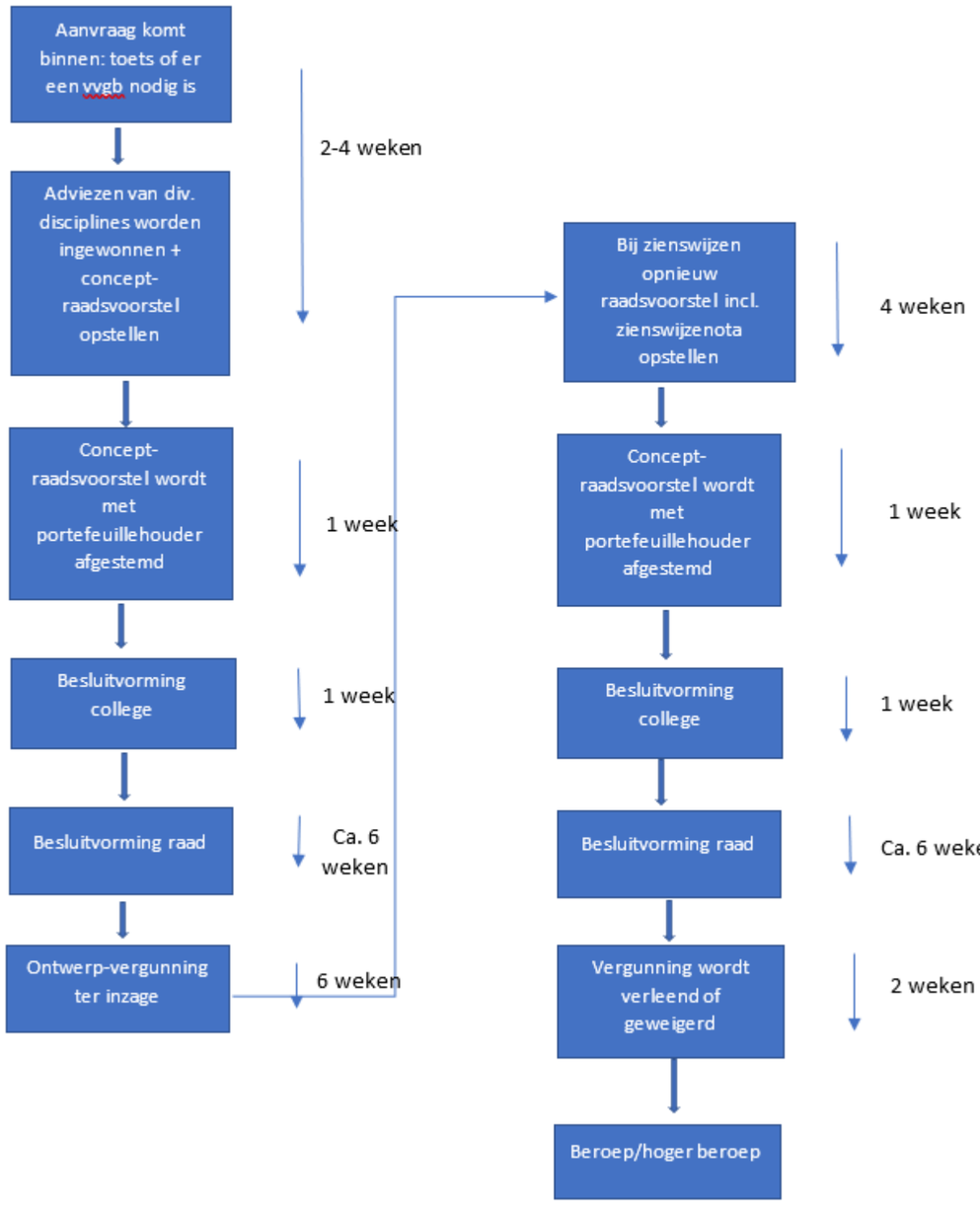
- **De procedure**. Onder de huidige wetgeving geldt standaard de uitgebreide procedure (26 + 6 weken verlenging), onder de Omgevingswet de reguliere procedure (8 + 6 weken verlenging)
- **Terinzagelegging**. Onder de huidige wetgeving moet er eerst een ontwerpbesluit ter inzage worden gelegd. Dat geldt onder de Omgevingswet niet.

Verlenging beslistermijn
Soms kost het inwinnen van extra informatie zoveel tijd dat er gevaar is voor overschrijding van de maximumtermijn van de reguliere procedure. In dat geval kan het bevoegd gezag de beslistermijn verlengen met 6 weken (van 8 naar 14 weken). Omdat de advisering van de raad veel tijd kost, en we wel een zorgvuldig besluit willen kunnen nemen, verlengen we de termijn van de besluitvorming voor aanvragen waarvoor bindend advies is vereist standaard met 6 weken.

Proces vvgb en bindend adviesrecht
Op de volgende pagina's hebben we proberen te schetsen hoe het huidige proces van verlening vvgb eruit ziet en hoe het proces van het bindend adviesrecht eruit zou kunnen zien.

Bezwaar en beroep
Onder Omgevingswet is de *reguliere procedure* de standaard. Dit betekent dat na het besluit van de gemeente over de vergunning nog bezwaar en beroep mogelijk is.

Huidige proces bij afgifte vvgb (max 26 weken + evt. 6 weken verlenging):



Nieuw proces bij bindend adviesrecht (8 weken + 6 weken verlenging):

