

Amendement

Onderwerp: Maatschappelijk huurtarief

Behorende bij agendapunt: 16

Ingediend door: PvdA

De raad van de gemeente Heiloo, in vergadering bijeen op 8 december 2014

Gehoord de beraadslaging:

Constaterende dat:

Het college ter uitvoering van het raadsbesluit van 7 oktober 2013 de kostprijs georiënteerde huurprijzen voor maatschappelijke accommodaties heeft uitgewerkt;

De belanghebbenden afgelopen week schriftelijk door het college over het voorstel schriftelijk zijn geïnformeerd.

Overwegende dat:

Het vaststellen van kostprijs georiënteerde huurprijzen voor maatschappelijke accommodaties een bevoegdheid van het college is;

De raad kan volstaan met het kennisnemen van deze huurprijzen;

Met de belanghebbenden nog geen mondeling overleg heeft plaatsgevonden;

Het invoeren van maatschappelijke huurprijzen, zoals door het college wordt voorgesteld, wederom leidt tot indirecte subsidies;

Op grond van de Wet Markt en Overheid de overheid verplicht is om kostprijs georiënteerde huurprijzen te hanteren, tenzij voor de maatschappelijke accommodaties een economisch algemeen belang wordt bepaald;

Voor alle maatschappelijke accommodaties door de gemeenteraad een algemeen belang is bepaald;

Dit de gemeente de vrijheid geeft om geen kostprijs georiënteerde huurprijs te vragen maar een maatschappelijke huurprijs;

De maatschappelijke huurprijs gebaseerd dient te zijn op het financieel draagvlak van gebruiker;

Indien een belanghebbende geen kostprijs georiënteerde huurprijs kan betalen door middel van een exploitatiesubsidie tegemoet kan worden gekomen;

Het invoeren van een exploitatiesubsidie betekent dat er een beleid dient te worden vastgesteld met daarbij behorende beleidsregels.

Besluit:

Het voorgestelde besluit te vervangen door:

1. De kostprijs georiënteerde huurprijzen worden voor kennisgeving aangenomen.
2. Het college opdracht te geven met de belanghebbenden in overleg te treden en de resultaten daarvan te melden in de commissie MZ.
3. Het college opdracht te geven een voorstel voor te bereiden tot invoering van een exploitatiesubsidie met de daarbij behorende beleidsregels.

Ondertekend door de volgende fracties:

Fractie Heiloo 2000

Fractie CDA

Fractie VVD

Fractie GroenLinks

Fractie PvdA

Fractie NCPN