Bijlage 4

Beheersvorm na realisatie

In alle drie de scenario's wordt gedacht aan een beheersconstructie waarbij de gemeente Beesel eigenaar blijft. Hiermee komen de keuzes ten aanzien van technisch beheer en groot onderhoud van het gebouw en het terrein voor rekening en planning van de gemeente (dit is hoe het ook bij de Schans via Stichting SBBB is geregeld). We denken aan de oprichting van een stichtingsbestuur bestaande uit een afvaardiging van de huisgenoten, die het dagelijks bestuur van de Schakel vormen. Gezamenlijk zijn de bestuursleden verantwoordelijk voor het programmabeheer en het facilitair beheer.

Het is nog niet duidelijk hoe de specifieke rollen van het stichtingsbestuur worden ingevuld. Dit is mede afhankelijk van de rol die een toekomstige exploitant of beheerder gaat spelen. Omdat het een sociaal maatschappelijk gebouw betreft vindt het toekomstig beheer altijd in afstemming met de verenigingen en maatschappelijke partners plaats.

