

Aan:  
de gemeenteraad

**Onderwerp:**

Inwerking treden / intrekken verordeningen Bedrijven Investeringszones Rotterdam 2021

---

**Gevraagd besluit:**

Samenvattend stellen wij u voor:

Over te gaan tot intrekking van de volgende verordeningen op verzoek van twee gebieden:

- Verordening bedrijveninvesteringszone gebruikers Hoek van Holland Centrum 2021;
- Verordening bedrijveninvesteringszone gebruikers Winkelgebied Slinge III 2021.

**Waarom dit voorstel?/Waarom nu voorgelegd?**

De Wet op de bedrijveninvesteringszones maakt het de gemeenteraad mogelijk om op verzoek van ondernemers BI-zones in te stellen.

In uw vergadering van 26 november 2020 heeft u zeven verordeningen vastgesteld.

Voor het gebied Winkelcentrum Schiebroek heeft de draagvlakmeting plaatsgevonden en op 11 maart jl. heeft directeur Burgerzaken en Belastingen de uitslag vastgesteld. Deze uitslag was positief. Als gevolg daarvan zal de verordening bedrijveninvesteringszone eigenaren en gebruikers Winkelcentrum Schiebroek 2021 in werking treden. Het gebied vormt per 1 januari 2021 een BIZ.

Voor de gebieden Hoek van Holland Centrum en Slinge III wordt de raad verzocht de verordeningen in te trekken. Zij hebben een verzoek ingediend bij de afdeling Economie om nu geen draagvlakmeting te laten plaatsvinden. Vanwege alle maatregelen rondom Corona achten zij het niet mogelijk om voldoende steun voor een BIZ te verkrijgen van de bijdrageplichtigen. Een aanslag voor de BIZ-heffing voor het jaar 2021 is niet wenselijk. Zij willen graag een BIZ starten per 1 januari 2022. Hiertoe zullen zij het BIZ-plan aanpassen en zal op grond daarvan een nieuwe verordening worden opgesteld voor beide gebieden.

Voor de resterende gebieden zal de draagvlakmeting plaatsvinden in april/mei 2021.



**Relatie met het coalitieakkoord/collegewerkprogramma/eerder aangenomen moties en gedane toezeggingen:**

De Wet op de bedrijveninvesteringszones maakt het de gemeenteraad mogelijk om op verzoek van ondernemersorganisaties voor ondernemers een BIZ in te stellen. Deze activiteiten zijn aanvullend op het basisoniveau waarvoor de gemeente verantwoordelijk is. Volgens de BIZ-wet is een Bedrijveninvesteringszone een door de ondernemers zelf afgebakend gebied, waarbinnen zij op eigen initiatief gezamenlijk willen investeren in de leefbaarheid, veiligheid en ruimtelijke kwaliteit of de economische ontwikkeling van de BIZ.

Op 23 juni 2009 is een collegebesluit genomen inzake het mogelijk maken tot het invoeren van Bedrijven Investeringszones in Rotterdam.

**Toelichting:**

Een BIZ is een instrument voor ondernemers en eigenaren om de kosten voor het verbeteren van de kwaliteit van een winkelgebied of bedrijfsterrein om te slaan over alle gebruikers en/of eigenaren van het vastgoed. Dat gebeurt middels een heffingsaanslag bij de bijdrageplichtigen in het gebied. De geïnde bedragen worden vervolgens aan de stichting uitgekeerd om de activiteiten uit te voeren.

**Intrekking BIZ-verordeningen**

Omdat de gebieden hebben aangegeven een draagvlakmeting op dit moment niet wenselijk te vinden en uitstel hebben gevraagd tot 1 januari 2022 moeten de reeds vastgestelde verordeningen worden ingetrokken. Er zullen nieuwe verordeningen gemaakt worden.

**Financiële en juridische consequenties/aspecten:**

In artikel 17, eerste lid van de bedoelde verordeningen is bepaald dat de verordening in werking treedt nadat is gebleken van voldoende steun onder de bijdrageplichtigen. De draagvlakmeting zal niet meer worden gehouden. Beide verordeningen kunnen niet in werking treden en worden ingetrokken.

Burgemeester en Wethouders van Rotterdam,

De secretaris,

De burgemeester,

V.J.M. Roozen

A. Aboutaleb

**Bijlage(n):**

Geen.



-

**Ontwerpbesluit:**

De Raad van de gemeente Rotterdam,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 30 maart 2021;  
(raadsvoorstel nr. \*dit vult de griffie later in\*);

gelet op de bepalingen in de Wet op de bedrijveninvesteringszones;

**besluit:**

de hierbij behorende twee 'Verordeningen Bedrijveninvesteringszone 2021' voor de gebieden:

- Bedrijveninvesteringszone gebruikers Hoek van Holland Centrum 2021
- Bedrijveninvesteringszone gebruikers Slinge III 2021

in te trekken.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van "Dit vult griffie later in"

De griffier,

De voorzitter,

