Politieke Avond d.d. woensdag 26 januari 2022

Inspreker: mr. P.W.M. (Pieter) Rissewijck

Agendapunt 6 LF: Zes raadsvoorstellen volgend op Plan van aanpak omgevingsplan

Onderdeel Participatie:
In het kader van de reikwijdte van participatie bij ruimtelijke plannen wordt hier verwezen naar de “HANDREIKING Betrek de buurt bij uw bouwplan”.
Deze handreiking wekt de indruk dat participatie is beperkt tot de buurt en de ruimere omgeving daarvan.
Deze beperkte benadering van participatie doet geen recht aan de mogelijke inbreng van burgers, bedrijven en instellingen, die bij ruimtelijke plannen betrokken kunnen zijn van buiten de beperkte kring van participatie zoals bedoeld in de onderhavige handreiking. De titel van deze handleiding, namelijk “Handleiding Betrek de buurt bij uw bouwplan” geeft ook al blijk van deze beperkte benadering.

Naar mijn mening moet in het kader van het bepalen van de reikwijdte van participatie ook gekeken worden naar een mogelijke inbreng van buiten deze beperkte kring, e.e.a. afhankelijk van de aard, de omvang en de bedoeling van de voorgestane ruimtelijke ontwikkeling.

Een voorbeeld:
Destijds ging de komst van een megabioscoop met vergaderzalen op het Olympusterrein in Arnhem Zuid niet door vanwege vermeende concurrentie met de binnenstad. Ter compensatie van dit verlies voor Arnhem Zuid is gezegd dat daarvoor in de plaats daar een toplocatie voor leisure (sport en spel) met ruimte voor horeca en terrassen (ontmoetingsmogelijkheden) moet komen niet alleen voor geheel Arnhem Zuid, maar ook voor de regio Arnhem-Nijmegen.
In het kader van participatie zijn in dit geval alleen de buurt en de ruimere omgeving daarvan rond het Olympusterrein uitgenodigd en betrokken bij de totstandkoming van plannen en niet een ruimere kring van burgers, bedrijven en instellingen elders in Arnhem-Zuid e.o.
Door de inbreng van slechts de buurtbewoners, die daar liever een woonlocatie willen, is nu een stedenbouwkundig plan ontwikkeld in de vorm van gesloten bebouwingswanden voor ca. 200 woonappartementen met daarbinnen een ondergeschikte introverte ruimte voor enige buitenontspanning. Dus een geheel ander concept dan aanvankelijk is beloofd, zonder enige inbreng/participatie van bewoners, bedrijven en instellingen van Arnhem Zuid e.o.

Voorstel:
In het kader van het bepalen van de reikwijdte van participatie niet alleen kijken naar een mogelijke inbreng vanuit de buurt en de ruimere omgeving daarvan, maar ook ruimer kijken, namelijk naar een mogelijke inbreng van buiten deze beperkte kring, e.e.a. afhankelijk van de aard, de omvang en de bedoeling van de voorgestane ruimtelijke ontwikkeling.