23int08926

Toelichting op het participatieproces door wethouder Velten bij agendapunt Tichelkampweg (Politiek Beraad 21 november 2023)

Tijdens het politiek beraad van 21 november heeft wethouder Velten een toelichting gegeven over het participatieproces. De raad heeft verzocht deze informatie op schrift te ontvangen.

Tijdlijn participatieproces Tichelkampweg tot het PB van 21 november:

13-07 Informatiesessie voor alle omwonenden aan de Burenweg (Gebouw stedelijk orkest Borne)
Beleving gemeente: In deze bijeenkomst is in zijn algemeenheid informatie gegeven over de inhoud en het proces. Er zijn een drietal voorbeelden gedeeld over mogelijke bouwers voor de tijdelijke woningen. Er hebben zich 10 personen gemeld voor deelname aan de klankbordgroep. En er is veel gesproken over de verkeersveiligheid van de locatie en de omgeving en de wens om een zogenaamd verhoogd plateau te realiseren.
Beleving Welbions: Daar zijn verschillende beelden getoond van mogelijke bouwvormen voor de Tichelkampweg. De overgrote meerderheid gaf op die avond te kennen dat het ontwerp van Thimo365 (de gekozen ontwikkelaar) het meest aansprak.

18-09 Uitnodiging verzonden voor klankbordgroep

16-10 1e bijeenkomst klankbordgroep
Beleving gemeente: Hier was een beperkte opkomst (slechts 3 personen).
Samen met Welbions is het plan gepresenteerd welke geselecteerd is uit de aanbieders. De aanwezige klankbordleden hebben positief gereageerd. De dakvorm is besproken en de aanwezigen hebben hun voorkeur voor een kap uitgesproken t.o.v. een plat dak. Verder is er aandacht gevraagd voor:
- een haag tussen de tijdelijke woningen en de moestuinen
- het sociaal beheer na de realisatie van de tijdelijke woningen
- een toegangstrap die wat uit het zicht ligt (i.v.m. veiligheid)
- en de beoogde doelgroep die hier komt te wonen

Er is aangegeven dat hier in de volgende klankbordgroep op teruggekomen wordt. Deze volgende bijeenkomst werd in januari gepland omdat zowel de gemeente Borne als Welbions dan haar besluitvormingstraject heeft doorlopen en er voor het plan weer volgende stappen gezet kunnen worden.
Beleving Welbions: De opkomst viel tegen. We hadden meer deelnemers verwacht. We hebben het proces uitgelegd hoe we tot deze keuze zijn gekomen en vervolgens het plan getoond. Daar is een constructieve dialoog over gevoerd. Er is aangegeven dat bijvoorbeeld het dak ook plat kan, maar dat dit uit esthetisch oogpunt en vanuit duurzaamheid niet de voorkeur heeft. De klankbordgroep deelde dit. Een aantal vragen zijn geadresseerd, waarbij gedurende de sessie is aangegeven dat we daar in een volgende bijeenkomst op terug komen. De algemene indruk over de avond was positief.

17-10 Mail naar aanwezigen over lage opkomst van de klankbordgroep en vooraankondiging vervolgsessie januari 2024
Omdat de opkomst beperkt was, is de volgende dag direct een mail naar alle klankbordgroepleden verzonden met daarin de mededeling dat in januari de volgende

klankbordgroep gepland wordt. En de vraag of ze nog wel in de klankbordgroep willen deelnemen (omdat ze afwezig waren). Daarna is met een aantal personen die niet aanwezig waren persoonlijk contact geweest en op basis van individuele behoefte is informatie verstrekt. De redenen voor afwezigheid waren plausibel en alle personen bleken nog steeds bereid in de klankbordgroep deel te nemen.

02-11 Mail naar klankbordgroep leden inzake de visualisaties
Nadat het collegebesluit over de Tichelkampweg genomen is, zijn de visualisaties ook openbaar geworden. Deze beelden zijn op dat moment ook direct met de klankbordgroepleden gedeeld.

Vervolgstappen klankbordgroep:

Welbions is als ontwikkelaar in de lead is voor het vervolg, en is bereid om op korte termijn met de klankbordgroep in gesprek te gaan. Uiteraard zal de gemeente hier bij worden betrokken.

Inmiddels heeft de 2e klankbordgroep plaatsgevonden op donderdag 30 november.

Communicatieladder:

In de ontwerp participatieleidraad die nu ter inzage ligt worden klankbordgroepen als voorbeeld genoemd bij trap 3 “adviseren”.

