Woondeal NHN 2020 – 2023
Regio Alkmaar

Lutine de Boer
Programmamanager Wonen
Raadsinformatieavond Heiloo
4 juli 2022

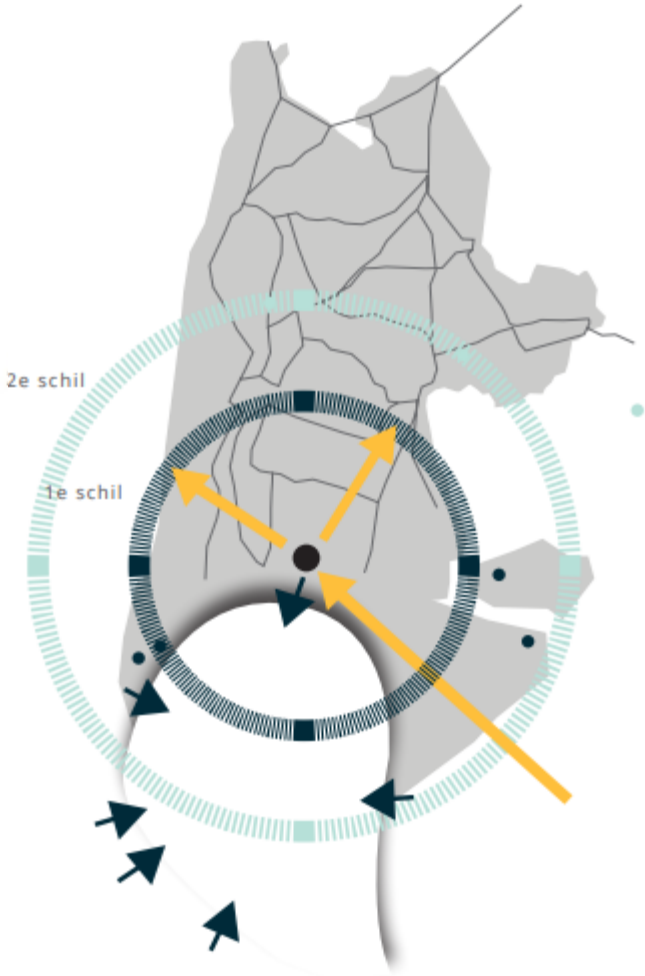
Woondeal NHN 2020 | Verstedelijkingsstrategie

NHN onderdeel Daily Urban System MRA

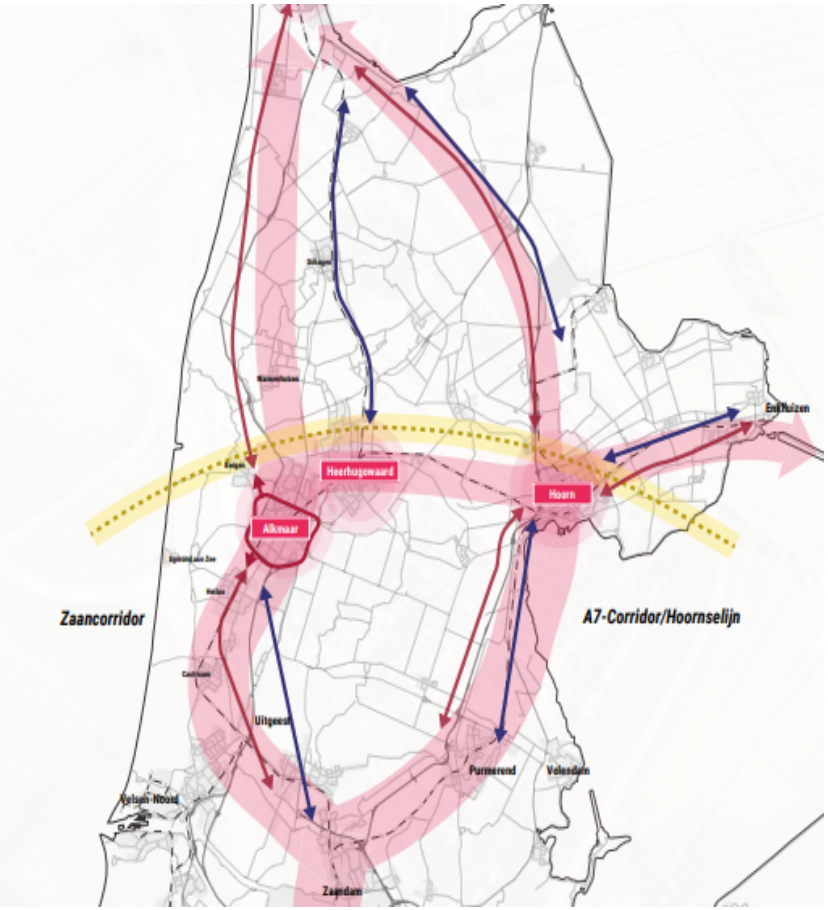
63.000 woningen binnenstedelijk bouwen bij OV-knooppunten, 40.000 tot 2030

Versnellen van de woningbouw in combinatie met klimaatadaptatief, circulair, natuurinclusief bouwen en energietransitie

Stedelijke ontwikkeling langs Zaancorridor en Hoornse lijn.



Wonen in NHN| Daily Urban System MRA



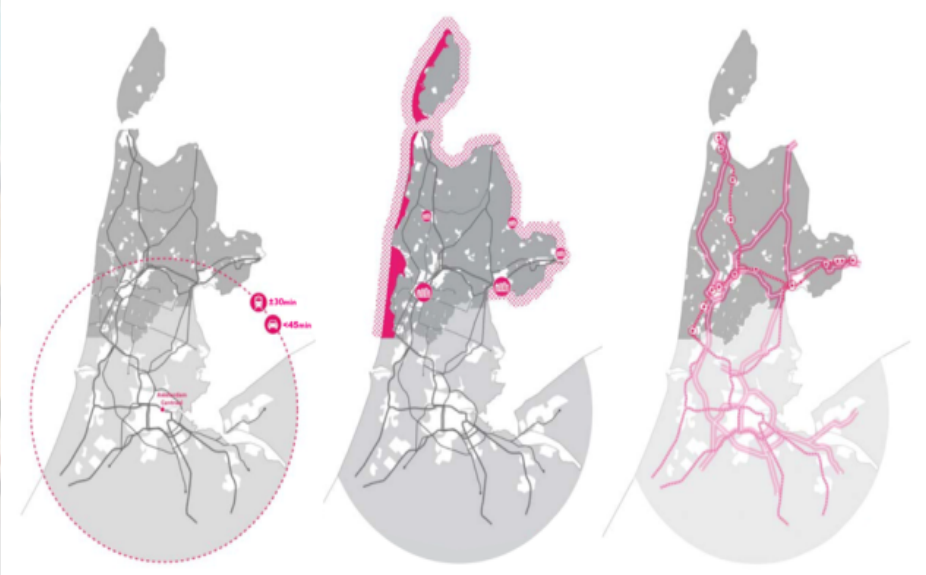
Noord-Holland Noord en de MRA vullen elkaar aan op het gebied van woningbouwopgaven, verhuisdynamiek, economische ontwikkelingen, onderwijs en mobiliteit

Ventielfunctie: woonconsument vindt weg naar NHN, De Kop vangt deel opgave Regio's Alkmaar en Westfriesland op

Upgraden bestaande infrastructuur Zaancorridor en Hoornse Lijn bovenop regionale investering kost een fractie van nieuwe aanleg.

Wonen in NHN| gebiedsspecifieke complexe opgaven

- NHN nabij MRA en Schiphol
- Daily Urban System MRA (Helderse Lijn, Hoornse Lijn, Zaancorridor)
- Natura 2000 vs. stikstofproblematiek
- Binnenstedelijk transformeren



+31652562340
+31652562340

Wonen in NHN| Opgaven in beeld

Afspraak met BZK (Ollongren, 2021):

- **Oplossen grote woningbouwopgave: inzet op verstedelijking Regio Alkmaar – Hoorn, deel opgave naar De Kop**

- **Gebiedsgerichte integrale inzet op duurzame bereikbaarheid en spoorse doorsnijdingen**

Samen met Provincie NH, begeleid door Companen (2022)

- **Vaststellen van het gezamenlijke beeld van de opgave**

- **Financiële steun/ expertise aanpak complexe opgaven**

Wonen in NHN| Indicatief bod + reality check

Nationale Woon- en Bouwagenda (De Jonge, 2022)

- BZK opdracht aan provincies: vóór 1 juni 2022 indicatief bod, vóór 1 oktober reality check, vóór 1 januari 2023 nieuwe landsdekkende Woondeals
- Voor Regio Alkmaar en NHN: Woondeal 2020 + Addendum + Reality Check = Woondeal 2023
- Wens Regio Alkmaar/ NHN voor 2023: integrale benadering Wonen, Bereikbaarheid, Economie/ Energie met een Investeringsstrategie.