

Vragenhalfuur 13 02 2024

Natúúrlijk Houten – Tijn Corporaal – Parkeergarage Van der Valk

Vraag

1. Hoe kijkt het huidige college naar dit besluitvormingstraject dat zich volledig aan het zicht van burgers en gemeenteraadsleden heeft onttrokken?
2. Mag een college zomaar afwijken van een raadsbesluit dat nog niet is uitgevoerd? Had de gemeenteraad niet op zijn minst een aangepast raadsvoorstel horen te ontvangen met daarin de overwegingen om af te wijken van het raadsbesluit?
3. Welke lessen trekt het huidige college naar aanleiding van dit besluitvormingstraject?

Aanleiding

Op 13 november 2023 hebben wij via de griffie een viertal vragen gesteld over de plotselinge verschijning van een parkeergarage naast Hotel Van der Valk. Op 1 februari jl. ontvingen wij de schriftelijke antwoorden op deze vragen. De antwoorden op deze vragen roepen veel vragen bij ons op.

Op 9 april 2013 heeft de gemeenteraad een verklaring van geen bedenkingen afgegeven om de uitbreiding van Hotel van der Valk en de uitbreiding van het aantal parkeerplaatsen planologisch mogelijk te maken. In het raadsvoorstel (2013-023) ging de raad akkoord met een uitbouw van 8 meter en met 111 extra parkeerplaatsen.

Uit de antwoorden op onze vragen is gebleken dat in 2020 is besloten om een vergunning te verlenen voor een uitbouw van 15 meter en de oprichting van een parkeergarage van 4 verdiepingen, waarmee in totaal 750 parkeerplaatsen worden gerealiseerd bij het Van der Valk Hotel.

Uit de gegeven antwoorden blijkt dat er geen collegebesluiten bestaan over het toestaan van deze extra uitbouw en parkeergarage. De vergunningverlening heeft onder mandaat van de toenmalige portefeuillehouder plaatsgevonden, waarbij een ambtenaar de bevoegdheid kreeg om dit af te handelen namens het college van B & W.
