Besluitenlijst Commissie Algemene en Ruimtelijke Zaken

Datum	13-06-2022
Tijd	20:00 - 22:40
Locatie	Raadzaal
Voorzitter	T.B. Juk
Griffier	R. Oosterhof
Aanwezigen	A.G. Borst, B.E.W. Hogendoorn, C.R. van Groningen, D.C. Vergunst, E. Kwakkel, E. Pleijsier, E.P.J. Kort, H. van den Berg, J. van Tiel, L.M. Klaassen, M. Sanderse (burgemeester), M. Verduin, M.A. Schipper (wethouder), M.M. Jansen, M.W. Kers, O. Örgüt.
Toelichting	De vergadering is terug te kijken via bijgaande link: https://channel.royalcast.com/landingpage/hattem/20220613_1/

1	**Opening commissie ARZ** De voorzitter opent de vergadering om 20.00 uur.
2	**Vaststelling van de agenda en mededelingen** *Besluit:* De agenda is ongewijzigd vastgesteld en er zijn geen mededelingen gedaan.
3	**Vaststellen besluiten-en toezeggingenlijst commissie ARZ d.d.16 mei 2022** *Besluit:* De besluiten- en toezeggingenlijst is ongewijzigd vastgesteld.
4	**Toepassen coördinatieregeling project Kanaaldijk 7, realisatie van twee woningen** Aan de Kanaaldijk 7 in Hattem bevindt zich een (voormalig) agrarisch erf. In verband met de dijkverbreding dienen de voormalige bedrijfswoning en bijgebouwen te worden gesloopt en verplaatst. De eigenaar (hierna initiatiefnemer) is voornemens om ter plaatse twee reguliere woningen te realiseren. De voorgenomen ontwikkeling past niet binnen de bouw- en gebruiksmogelijkheden van het huidige bestemmingsplan 'buitengebied, Uiterwaarden' welke vastgesteld is op 15 december 2014 door de gemeenteraad van Hattem. Om de voorgenomen ontwikkeling mogelijk te

maken moet afgeweken worden van het bestemmingsplan. Behalve een bestemmingsplanwijziging is voor de realisatie van de woningen een omgevingsvergunning voor het bouwen benodigd.

De raad wordt verzocht om:

1. De coördinatieregeling op het project “Kanaaldijk 7, Realisatie van twee woningen” van toepassing te verklaren, conform bijgevoegd raadsbesluit.

Besluit:
Dit voorstel wordt als hamerstuk geagendeerd voor de raad van 27 juni 2022.

5 Ingekomen brief over ‘Overlast omgeving Tinneplein’ n.a.v. Lijst Ingekomen Stukken-04

Naar aanleiding van de ingekomen brief stellen de raadscommissieleden diverse vragen aan de portefeuillehouder.

6 RI Bongerd proces en procedure n.a.v. Lijst Ingekomen Stukken-04

De heer Huitink (omwonende), de heer Riezeweide (voorzitter Petanquevereniging Gelre), de heer P. Boerefijn (Habion) en mevrouw K.M. Leferink (raad van bestuur IJsselheem Hanzeheerd – De Bongerd) hebben zich gemeld om mee te praten over dit onderwerp.

Voor de zomervakantie wil het college een besluit nemen over het ontwerpbestemmingsplan De Bongerd. Hetgeen vanavond is uitgewisseld zal door het college worden betrokken bij de te maken belangenafweging voor besluitvorming over het ontwerpbestemmingsplan.

7 Proces rondom openbare toiletten; twee stukken n.a.v. Lijst Ingekomen Stukken-04

Naar aanleiding van twee ingekomen stukken stellen de raadscommissieleden diverse vragen aan de portefeuillehouder.
De portefeuillehouder geeft aan voor de zomervakantie een collegebesluit te verwachten, waarbij het gebruik van de app HogeNood, eventuele subsidiemogelijkheden en het openstellen van het stadhuis voor toiletbezoek wordt betrokken.

8 Lijst Ingekomen Stukken-05

Besluit:
De LIS is door de commissie doorgenomen.

Toelichting:
Het volgende stuk wordt ter bespreking geagendeerd voor de volgende commissievergadering SZ op 5 september 2022:
4.01 Opvang vluchtelingen ter ontlasting aanmeldcentrum Ter Apel

9 Voortgang afhandeling vragen en toezeggingen

Toezegging:

De portefeuillehouder (mevrouw Sanderse) zegt toe de bijgewerkte lijst met Moties, openstaande vragen en toezeggingen voor 11 juli 2022 aan te leveren.

10 Mededelingen van en vragen aan het college

De heer Borst van HattemCentraal stelt een vraag over het proces van de herinrichting van De Bleek.

De heer Borst stelt de vraag of het college op 17 januari 2022 op de hoogte was van het plan dat op 30 maart 2022 door de Molecaten Groep en Prins Bouw is gepresenteerd over de participatie met betrekking tot woningbouw op de voormalige zwembad locatie De Watermulder in Hattem?

Toezegging:

De portefeuillehouder (de heer Schipper) zegt toe deze vraag schriftelijk te beantwoorden voor 11 juli 2022.

11 Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 22.40 uur.