Gemeente Amstelveen

Signed By: Poppens, T. <t.poppens@amstelveen.nl>
28/04/2022 16:58:55 CEST
ID: 26a68326-f2cf-4dfa-95cf-0ca6bb4d6ea7
Auth: Scribble

Signed By: Winthorst, H.H. <b.winthorst@amstelveen.nl>
28/04/2022 15:57:40 CEST
ID: 26a68326-f2cf-4dfa-95cf-0ca6bb4d6ea7
Auth: Scribble

RAADSVOORSTEL

Datum 25 april 2022

Afdeling Stedelijke Ontwikkeling

Nummer 29

Behandelend ambtenaar
Joris Koch, Robbin Bouten, Nick van Lenthe
j.koch@amstelveen.nl

Voorstel van college van burgemeester en wethouders

Portefeuillehouder wethouder Floor Gordon

Onderwerp

Bekrachtiging geheimhouding bijlage 'Notitie toelichting grondexploitatie De Scheg'

Gevraagd besluit

1. De voorlopig opgelegde geheimhouding op de bijlage (Notitie toelichting grondexploitatie De Scheg) bij het besluit over de grondexploitatie De Scheg op grond van artikel 25 lid 3 van de Gemeentewet juncto artikel 10 lid 2 sub b en g van de Wet openbaarheid van bestuur (Wob) te bekrachtigen, aangezien het belang van verstrekken van informatie in dit geval niet opweegt tegen de in artikel 10 lid 2 sub b en g van de Wob bedoelde belangen;
2. De termijn van geheimhouding te bepalen op 10 jaar, te rekenen vanaf het besluit van het college, waarna de geheimhouding komt te vervallen.

WAT WILLEN WE BEREIKEN EN WAT GAAN WE DAARVOOR DOEN

Wat willen we bereiken (effectindicatoren)

We willen ervoor zorgen dat de financiële en economische belangen van de gemeente niet geschaad worden en dat bij het programma betrokken natuurlijke personen, rechtspersonen en/of derden niet onevenredig benadeeld of bevoordeeld worden door het openbaar maken van de grondexploitatie De Scheg.

Wat gaan we daarvoor doen (prestatie-indicatoren)

Wij hebben in onze vergadering van 25 april 2022 de bijlage, 'Notitie toelichting grondexploitatie De Scheg', geheim verklaard. Wij vragen de raad deze voorlopige geheimhouding te bekrachtigen in de eerstvolgende raadsvergadering, aangezien de geheimhouding anders komt te vervallen.

ACHTERGROND EN OVERWEGINGEN

Programma (speerpunt)

5. Ruimtelijke ontwikkeling

Aanleiding

Op 25 april 2022 heeft het college de grondexploitatie De Scheg vastgesteld. Onderdeel van dit besluit is een geheime bijlage, waarin de inhoudelijke toelichting wordt gegeven op de grondexploitatie. Besluitvorming over het project De Scheg staat gepland voor de gemeenteraad van 1 juni 2022. De 'Notitie toelichting grondexploitatie de Scheg' is bij besluit van 25 april 2022 geheim verklaard en deze geheimhouding dient op grond van de Gemeentewet in de eerstvolgende raadsvergadering na het collegebesluit bekrachtigd te worden. Daarom is hiervoor

een apart raadsvoorstel opgesteld en vindt de bekrachtiging van de geheimhouding dus voorafgaand aan de inhoudelijke behandeling van de grondexploitaties plaats.

Argumenten

Het verstrekken van informatie dient in dit geval achterwege te blijven, aangezien het belang van verstrekken van de gegevens niet opweegt tegen de economische of financiële belangen van de gemeente, alsmede aangezien het verstrekken van de informatie zou (kunnen) leiden tot onevenredige bevoordeling of benadeling van bij de aangelegenheid betrokken natuurlijke personen of rechtspersonen dan wel derden.

De motivering hierbij is dat het openbaar maken van de grondexploitatie tot gevolg heeft dat de onderhandelingspositie van de gemeente met betrekking tot aanbestedingstrajecten en grond aan- en verkopen wordt geschaad. Bovendien zou het verstrekken van de informatie ook tot een onevenredige bevoordeling of benadeling van bij de aanbestedingstrajecten en grond aan- en verkopen betrokken natuurlijke personen of rechtspersonen dan wel derden (kunnen) leiden.

Verder wordt meegegeven dat voor het laten voortduren van de door het college opgelegde voorlopige geheimhouding bekrachtiging door de raad van de geheimhouding in de eerstvolgende raadsvergadering na het collegebesluit noodzakelijk is.

Kanttekeningen

Als de raad de geheimhouding niet bekrachtigt, komt de geheimhouding te vervallen.

Financiën

niet van toepassing

Communicatie

niet van toepassing

Procedure

niet van toepassing

Bijlagen

Geheime bijlage ‘Notitie toelichting grondexploitatie De Scheg’.

De secretaris,

Bert Winthorst

De voorzitter,

Tjapko Poppens

Dit document is elektronisch ondertekend. Zie de elektronische handtekening(en) rechtsboven op pagina 1.