Geachte gemeenteraad,

Met pijn en moeite is het mij als twintiger gelukt om een nieuwbouwwoning in Zwolle te kopen. Na de zomer krijg ik de sleutel en kom ik te wonen in de nieuwbouwwijk De Tippe. Ik was er ontzettend blij mee.

De vreugde van het krijgen van een eigen woning, is flink verpest door het bericht dat een straat naast mijn woning een vluchtelingenopvang met 400 mensen komt.

Naar mijn inziens toont de gemeente Zwolle zich hiermee een zeer onbetrouwbare overheid en drijft het kiezers door haar handelwijze direct in de handen van partijen zoals de PVV. Dat zal ik toelichten met onderstaande punten.

Drie jaar geleden is de gemeente Zwolle gestart met de zoektocht naar een opvanglocatie, waarbij gekozen is om te komen tot twee tot drie relatief kleinschalige opvanglocaties. Hoe valt hiermee te rijmen dat er van de eis van het Rijk voor 550 plekken (plus 100 voor minderjarige asielzoekers) er liefst 400 op één locatie in Stadshagen komen?

Er zijn in de afgelopen jaren volop huizen in De Tippe gebouwd. Mensen hebben bewust gekozen om te wonen in een nieuwbouwwijk en wisten niet dat er een opvanglocatie zou komen. Waarom is de keuze voor de locatie niet jaren eerder gemaakt zodat mensen in De Tippe ook zelf een keuze hadden om bewust niet te kiezen hier te wonen?

Ik vind dat de participatie bij de keuze ernstig tekortschiet. De gemeente zegt dat alleen de raad nog akkoord moet gaan en er verder weinig te doen valt tegen dit zeer ingrijpende besluit. Ondertussen zijn er alleen wat informatiebijeenkomsten waar alleen vragen gesteld mogen worden, maar het geven van een mening wordt niet gewaardeerd.

Het is daarnaast schrijnend om te zien dat de gemeente strooit met onwaarheden. Er wordt gezegd dat er geen nadelen zitten aan de beoogde opvanglocatie. Maar ondertussen staat er in een document met vooral korte en ook gebrekkige onderbouwing dat er wel degelijk zorgen zijn over overlast op onderliggende wegen en de situatie in Westenholte.

In andere steden is gebleken dat de vestiging van vluchtelingen, de overlast doet toenemen. Er zijn onder meer meer diefstallen in winkels (is gebleken in Hardenberg en Kampen) en meer mensen hangen op straat. Waarom kiest het college ervoor om dit duizenden omwonenden aan te doen, terwijl er ook andere opties in Zwolle kunnen zijn met minder betrokkenen?

Ik heb helaas niet de verwachting dat u als (s)linkse en christelijke gemeenteraad het voorstel nog helemaal van tafel gaat vegen of in elk geval uitstelt zodat inwoners meer inspraak kunnen hebben en er beter onderzoek kan komen. Ik vraag u wel om in elk geval drie aanvullingen en aanpassingen te doen aan het voorstel.

1. Zorg dat mensen niet gevangen zitten in hun huis. Voor starterswoningen in De Tippe geldt in veel gevallen een verkoopverbod voor 3 jaar en zelfbewoningsplicht van 5 jaar. Schrap deze regels, zodat iemand zijn of haar huis (desnoods met verlies door een waardedaling) kan verkopen als hij te veel overlast ervaart en/of niet naast een vluchtelingenopvang wil wonen. Daarnaast moet er een compensatiefonds komen voor mensen die hun huis met verlies verkopen.
2. Verlaag het aantal asielzoekers dat er mag zitten van in elk geval 400 naar 300 en het liefst 200. Het COA vindt een aantal van bijvoorbeeld 300 geen probleem en zo kan veel beter voldaan worden aan de afspraak dat het aantal asielzoekers verspreid wordt over de stad.
3. Verander het permanente karakter van de locatie. Zorg dat er na bijvoorbeeld vijf jaar een keuzemoment komt. Als er echt te veel overlast is en/of het aantal asielzoekers dusdanig afneemt, moet de locatie gesloten kunnen worden en een andere betere functie krijgen.

Ik hoop dat jullie je realiseren dat jullie als gemeenteraad de laatste hoop zijn van vele Zwollenaren die zich ernstig zorgen maken over hun toekomstige woonsituatie. Bewijs dat jullie daadwerkelijk wat doen met zorgen van (nieuwe) inwoners. Als het plan doorgaat - ook zonder maar wat wijzigingen - gaat mijn stem bij volgende verkiezingen naar een wat minder fatsoenlijke partij die ten minste wat probeert te doen met zorgen over opvanglocaties. En dat doe ik met pijn in het hart.

Met vriendelijke groet,

[redacted]