Raadsavond 12 november 2024

Over en weer vragen lijst ingekomen stukken

A4. Kennisgeving Goudenregenstraat 1, intentieovereenkomst met Vivare

Na het vaststelling van deze overeenkomst gaan de partijen aan de slag met het nader uitwerken van een plan voor de ontwikkeling van ca 30 tot 50 sociale huurwoningen.

Onze vraag:
Hoe en wanneer worden de omwonenden hierin meegenomen?

B4a. AB 1Stroom - Aanbiedingsbrief halfjaarrapportage 1Stroom 2024
Te hoge bijdrage Duiven aan 1stroom/verrekening Westervoort

In de voortgangsrapportage van 1stroom, laatste pagina, lezen we dat Duiven sinds 2018 te veel heeft betaald.

1. Wat is het totale bedrag dat Duiven de afgelopen jaren (sinds 2018) indirect heeft bijgedragen aan de kosten van de Westervoortse grondexploitaties en in hoeverre is/wordt het teveel betaalde vanaf 2018 is gecompenseerd aan Duiven?
2. Het afvalaanbiedstation valt buiten de verdeelsleutel en komt volledig voor

jaar	Totale kosten AAS	Doorbelast	Teveel doorbelast	Nadeel Duiven 37%
2018	€ 380.157,55	€ 564.431,00	**€ 184.273,45**	€ 68.181,18
2019	€ 392.682,20	€ 564.431,00	**€ 171.748,80**	€ 63.547,06
2020	€ 420.620,55	€ 599.000,00	**€ 178.379,45**	€ 66.000,40
2021	€ 445.550,65	€ 599.000,00	**€ 153.449,35**	€ 56.776,26
2022	€ 483.333,40	€ 599.000,00	**€ 115.666,60**	€ 42.796,64
2023	€ 514.844,00	€ 514.844,00	**€ 0,00**	€ 0,00
Totaal			€ 803.517,65	€ 297.301,53

   rekening van Duiven. Graag uitleg waarom nadeel Duiven dan op 37 procent komt en in hoeverre het teveel betaalde vanaf 2018 is/wordt gecompenseerd aan Duiven?
3. Maatwerk afspraken kosten Duiven meer dan 2 miljoen extra bovenop de reguliere kosten. Hoe/wanneer is dit geëvalueerd en wordt dit gemonitord als er geen urenadministratie wordt bijgehouden?

2) Inzichtelijk maken welke kosten er gemoeid zijn met de extra taken die voor de gemeente Duiven en Westervoort worden uitgevoerd.

Zie onderstaand overzicht. Het gaat hierbij om de begrote bedragen voor het jaar 2023.

Omschrijving	Begroting 2023		Duiven	Westervoort	Bron	Inc/Struc
Grondexploitatie	576.000		576.000		Start 1Stroom	Struc
Afvalaanbiedstation	599.000		599.000		Start 1Stroom	Struc
Versnelling woningbouw	91.000		91.000		VJN 21	4 jr
Pilot zelfbeheer	46.000		46.000		VJN 22	3 jr
Strategische denk- en doekracht	179.550		179.550		VJN 22	Struc
Aanpak zwerfafval	28.350		28.350		VJN 22	Struc
Uitvoeren Woonvisie/ Versnellen woningbouw	300.000		300.000		VJN 22	5 jr
Jeugdboa amendement	35.000		35.000		VJN 22	3 je
Extra consulent inburgering	66.000		66.000		VJN 23	3 jaar
Amendement maatwerk leerlingenvervoer	40.000		40.000		VJN 23	3 jaar
Denk en Doekracht GMR	45.000			45.000	VJN 23	Struc
Budget Denk en doekracht van 2022 naar 2023	37.000			37.000	NJN 22	Inc
Communicatie grote projecten	85.000		85.000		VJN 23	4 jaar
Herinrichting Eilandplein	30.000		30.000		VJN 23	Inc
Toezichthouder glasvezel	150.000		150.000		VJN 23	Inc
Renovatie en verbouw Uitterweert	15.000			15.000	VJN 23	Inc
Specialistisch ondersteuner jeugd	35.000			35.000	VJN 23	1,5 jaar
Totaal	**2.357.900**	**0**	**2.225.900**	**132.000**		

Ten opzichte van een eerder verstrekt overzicht zijn een paar kleinere aanpassingen doorgevoerd als gevolg van aangescherpte inzichten.

Over en weer vragen verdeelsleutel nav stukken B7A/B7B

In 2018 is de verdeelsleutel tussen Duiven en Westervoort vastgesteld op 63/37. Volgens de GR (tot 10/10/24) zou dit elke 3 jaar worden geëvalueerd. Volgens de GR vanaf 10/10/24 vindt evaluatie om de 4 jaar plaats.

1. Klopt het dat de verdeelsleutel voor het eerst in 2023/2024 is geëvalueerd en niet in 2021?
2. Volgens het advies dat bij de stukken zit zijn 2 keuzes mogelijk. Kan het college uitleggen waarom:
    a. Niet gekozen is voor de voor Duiven meest gunstige verdeelsleutel 59/41 (uit het advies) waardoor Duiven ruim €1.200.000 minder hoeft bij te dragen tov de huidige situatie?
    b. Waarom het college voor een ingroeimodel kiest voor Westervoort? Iedere procent verschil kost Duiven immers 311.000 euro?

c. Is het juridisch mogelijk om het teveel betaalde alsnog met terugwerkende kracht te verrekenen met Westervoort?

advies verdeelsleutel

Op basis van bovenstaande overwegingen wordt geadviseerd een verdeelsleutel te hanteren van 61% voor Duiven en 39% voor Westervoort. Als men geen rekening wenst te houden met verschillen in de uitvoering door 1Stroom wordt geadviseerd uit te gaan van 59% Duiven en 41% Westervoort.

maatwerk

Maatwerk afspraken (zoals de inzet op grondexploitaties of het Afvalaanbiedstation in Duiven) vallen buiten de sleutel en dienen afzonderlijk te worden verrekend.