INFORMATIENOTA VOOR DE RAAD

Nummer: 125

Portefeuillehouder:	J. Schoone
Portefeuille:	Ruimtelijk Stedelijke ontwikkeling
Programma:	8 Volkshuisvesting, ruimtelijke ordening en stedelijke vernieuwing
Taakveld:	8.3 Wonen en bouwen
Datum:	15 maart 2022

Onderwerp: bewonersvragen Het Karveel

DE RAAD NEEMT KENNIS VAN:
Het besluit van het college om schriftelijk te antwoorden op vragen gesteld door bewoners uit Het Karveel, na gesprek met wethouder Ruimtelijke Ordening.

INLEIDING
Kerkgenootschap Het Anker (Het Karveel 3301) heeft bij de gemeente, via het Loket Nieuwe Initiatieven, gevraagd of het mogelijk is om op eigen grond een nieuwe kerk te bouwen met een aanpalend appartementencomplex. De naaste buren van Het Karveel 3301 hebben hun zorgen geuit over dit initiatief. Ambtelijk moet het initiatief nog worden beoordeeld op alle vastgestelde beleidskaders. Het initiatief past niet binnen het vigerende bestemmingsplan.

KERNBOODSCHAP
De betreffende bewoners hebben uw raad al eerder benaderd met vragen, die heeft u aan het college gedelegeerd ter beantwoording. Deze brieven zijn inmiddels beantwoord. In antwoord op de recent gestelde vragen, aan de wethouder Ruimtelijke Ordening door bewoners, is een schriftelijke reactie opgesteld. Ter informatie doen wij u hiervan een kopie toekomen. Zie bijlagen.

VERVOLG
Als blijkt dat het initiatief aan alle beleidskaders voldoet, dan kan de initiatiefnemer een Omgevingsvergunning aanvragen. Voordat dit proces ingang wordt gezet, informeren wij uw raad over deze vervolg stap.

Bijlagen
1. Brieven aan bewonerscomité "Het Karveel blijft laagbouw", inclusief bijlagen; procesuitleg Loket Nieuwe Initiatieven en uitleg “Didam arrest” van Landsadvocaat en de familie K.
2. Brief aan burgemeester d.d. 1 maart 2022 van bewonerscomité