

Hierbij treft u aan de technische en informatieve vragen van de leden van de Raadsfractie van de VSP.

# Raadsnota ontwerpbegroting 2020-2023

De kadernota van 2019 voorspeld een structureel tekort van bijna € 1 miljoen. Bij de behandeling van deze nota heeft Uw raad een aantal besluiten genomen met een gunstige structurele doorwerking, waardoor wij onze prognoses konden bijstellen met bijna € 250.000,-. Uiteindelijk resteerde er dan toch nog een tekort van afgerond € 750.000,-.

De begroting is bij bestaand beleid duurzaam sluitend, mits alle taakstellingen tot de beoogde financiële omvang worden ingevuld.

## 1. € 750.000,- hoe is dit opgelost c.q. opgevangen?

*Voor de beantwoording van deze vraag verwijzen wij U naar de pagina's 120 tot en met 122 van de begroting.*

## 2. Uit ervaring is geleerd dat er bijna altijd onvoorziene kosten ontstaan bij het realiseren en handhaven van beleid en voorziene projecten. Is in deze begroting daar voldoende rekening mee gehouden?

*In deze begroting is rekening gehouden met een stelpost van € 100.000,- voor onvoorziene uitgaven.*

Binnen de vigerende begrotingskaders is er op dit moment geen ruimte voor nieuwe beleidstoevoegingen.

“De uitvoering van deze plannen en van alle andere in het coalitieakkoord verwerkte prioriteiten vergen aanvullende middelen, die op dit moment nog niet beschikbaar zijn, maar die er in onze optiek wel moeten komen. Wij realiseren ons daarbij nadrukkelijk dat haalbare businesscases alleen kunnen ontstaan wanneer wij erin slagen om ook externe financieringsstromen aan te boren.”

Zoals de VSP al herhaalde malen kenbaar heeft gemaakt was het coalitieakkoord veel te ambitieus. Wij zien nu in deze ontwerpbegroting dat men dit nu onderkend heeft. Herhaalde keren heeft de VSP verzocht om duidelijkheid welke punten in het coalitieakkoord realiseerbaar zijn.

## 3. Wij vragen namens de burgers, welk realiseerbaar beleid en speerpunten mogen wij verwachten?

*De speerpunten, die gerealiseerd zijn, vindt U terug in de begroting. Van de speerpunten, die nog niet gerealiseerd zijn, is een overzicht gemaakt, dat als bijlage bij de begroting is gevoegd. Zoals wij in de aanbestedingsbrief al hebben opgemerkt, realiseren wij ons dat haalbare businesscases alleen kunnen ontstaan wanneer wij erin slagen om externe financieringsstromen aan te boren. Daarin zullen wij de komende tijd veel energie steken.*

- 4. Bij het aanboren van externe financieringsstromen, is het niet te vermijden dat verwachtingen worden gewekt en beloftes gedaan naar deze externe partijen toe. Uw devies van vorig jaar om zeer behoedzaam met onze financiële middelen om te moeten gaan onderstrepen wij ten volste. Mogen wij er van uitgaan dat ook in deze het belang van onze eigen inwoners VOOR het belang van de externe partijen gaat?**

*Wij staan voor het belang van onze inwoners én van onze ondernemers. Want onze inwoners hebben ook belang bij en profijt van een florerende lokale economie.*

Raad besluit aan het college autorisatie te verlenen voor de per programma geraamde bedragen. Dit geldt ook voor nieuw beleid.

- 5. Tot welke hoogte (bedrag) geldt deze autorisatie?**

*Voor de beantwoording van deze vraag verwijzen wij U naar pagina 129 van de begroting.*

Of voor 5 november:

- 6. Willen wij dit als Raad?**

*De autorisatie heeft Uw raad vastgelegd in artikel 5 van de Financiële verordening gemeente Valkenburg aan de Geul 2019.*

- 7. Welke risico's volgen uit deze autorisatie?**

*Via de jaarrekening legt het college verantwoording af, waarna de raad al dan niet décharge verleent. Wij begrijpen overigens niet wat U met risico's bedoelt?*

Wat opvalt: er zijn meer baten dan lasten ( € 45.000).

- 8. Dat betekent? Kunnen we zelf invullen?**

*De begroting 2020 sluit met een overschot van afgerond € 45.000,-. Wanneer de kadernota wordt opgesteld, is dat bedrag het vertrekpunt van de eerste algehele bijstelling van de begroting.*

## ontwerpbegroting 2020-2023

### HOE KAN DIT EEN DEKKENDE BEGROTING ZIJN ALS OPGENOMEN IS BIJ MEERDERE PUNTEN DAT GELDEN NIET BESCHIKBAAR ZIJN OF NOG NAAR DEKKING GEZOCHT MOET WORDEN?

§ 1.2 Programma Toerisme en economie.

Blz.9. De SVREZL is gericht op het versterken van de leefbaarheid en het vestigingsklimaat van de regio door het aanbod zo goed mogelijk af te stemmen op de vraag.

- 1. Hoe wil men de voorzieningen in de kernen behouden? In de kernen is er geen sprake van overaanbod van winkels en andere voorzieningen, echter we mogen nu gerust spreken van een onder aanbod. Geen leefbaarheid zonder adequate voorzieningen.**



Valkenburgse Senioren Partij

*De SVREZL ziet juist op hoe om te gaan met de leegstand, waar accepteren wij dat wel en waar niet. Proberen te sturen naar het juiste initiatief op de juiste plek. De tijd dat elke kern zijn eigen winkels en voorzieningen volledig kon behouden is voorbij. Nu is het zaak om die voorzieningen die er zijn te behouden en te versterken, zodat deze toekomstbestendig blijven. Er is dus een overaanbod aan panden/bestemmingen (dus leegstand) en geen overaanbod van winkels en andere voorzieningen.*

Regionaal koopstroomonderzoek

**2. Hoe staat het met dit onderzoek en wanneer zijn de resultaten bekend?**

*Dit onderzoek wordt momenteel opgestart, de uitkomsten zullen in het eerste kwartaal 2020 volgen.*

Blz. 10. Lokale economische ontwikkelingen

Door de ondernemers is medio 2018 een onderzoek gepleegd waarbij blijkt dat de regiofunctie welke Valkenburg voor de verbouwing had totaal is verdwenen. Het afgelopen jaar hebben we behoorlijk wat winkels zien verdwijnen en er staan nog een aantal op de nominatie om te sluiten.

**3. Wat is het college van plan om deze sluiting een halt toe te roepen en maatregelen te nemen zodat deze winkels kunnen terugkeren of open blijven?**

*Van belang is met name in gesprek te blijven met ondernemers en hun vertegenwoordigers. Met de BIZ Valkenburg ontstaat hiervoor een goed orgaan. Vanuit deze gesprekken samen optrekken en bezien welke maatregelen er mogelijk zijn. Daarnaast juiste gegevens verzamelen en niet vanuit gevoelens opereren. Uitkomsten van het koopstromenonderzoek zouden wellicht handvaten kunnen bieden voor nieuw beleid. Daarnaast is er ook een Shopping experience audit opgestart door de Hogeschool Zuyd. Ook die uitkomsten kunnen wellicht handvaten bieden voor nieuw beleid.*

Shopping experience audit Valkenburg aan de Geul.

Blz 10. Er is behoefte aan een audit van de winkelbeleving in het toeristische centrum. Daartoe wordt een doelgroepenonderzoek uitgevoerd om te weten wat de klant wil, hoe de ondernemers daaraan kunnen voldoen en hoe de gemeente hierop kan insprijngen door middel van maatregelen ter verbetering van de situatie voor de detailhandel.

**4. Is er voorzien in totstandkoming van een duidelijk beeld of het hier toeristen of inwoners betreft? Als niet zouden wij dat graag erin opgenomen zien.**

*In het onderzoek wordt een onderscheid gemaakt tussen mensen uit de regio en mensen van buiten de regio.*

**5. Hoe ziet men deze maatregelen ter bevorderen of desgewenst weren van bepaalde winkels? Wat zijn de gevolgen voor de bestaande detailhandel?**

*Het onderzoek loopt nog, dus het is lastig oordelen welke conclusies, maatregelen of voorstellen hieruit voort gaan komen.*

Blz. 10. Een economisch gezonde gemeente, waarbij toerisme en recreatie de economische motor van de gemeente vormen. Wij willen activiteiten ontplooiën die voorwaardenscheppend zijn voor een florerende toeristische sector.

- 6. Bij een economisch gezonde gemeente profiteert iedereen. Graag zouden wij willen weten hoe u dit ziet in balans met het eerder genoemde punt leefbaarheid.**

*Een economisch gezonde gemeente wil niet zeggen dat wij inzetten op zoveel mogelijk aantallen bezoekers. Wij streven naar een optimale balans, waarbij de door de raad aangenomen bouwstenen vanuit toerisme “Klein GROOTS land” en “het goede leven van de 21<sup>e</sup> eeuw” de richting bepalen.*

Blz. 10. Bedrijfsinvesteringszone Valkenburg (BIZ)

- 7. Ons is niet duidelijk hoe de stemprocedure en het stemmen van de BIZ is verlopen. De opzet is ons weliswaar duidelijk zoals eerder uitgelegd, maar het gaat ons om de uitvoering. Gaarne uitleg.**

*Deze vragen horen niet in de begrotingsbehandeling thuis. In het stuk over de BIZ, dat eerder aan de raad is voorgelegd, staat de opzet beschreven. Verder is er een draagvlakreglement, dat terug te vinden is via de website over de uitvoering van de stemprocedure.*

Blz. 11. Lokale toeristische ontwikkelingen.

“De gemeente kent de volgende toeristische heffingen etc.”

- 8. Betreffende reclamebelasting; Kunt u ons exact aangeven hoe deze heffing op dit moment besteed wordt?**

*De reclamebelasting is een algemeen dekkingsmiddel. Met de invoering van deze belasting betalen ook de retailers mee aan de gerealiseerde investeringen in het centrum.*

Blz 11. Leidend zullen hierbij in ieder geval de thema’s Valkenburg Kerststad, Valkenburg Wielerstad en Valkenburg Vestingstad zijn.

- 9. Aangezien de gemeente Valkenburg aan de Geul hoog aangeschreven staat als wandelgemeente en wij dit missen in uw lijstje, zouden wij u verzoeken om dit alsnog toe te voegen. Bent u hiertoe bereid?**

*Wij zijn het met u eens dat wij met het behalen van de titel van “Wandelgemeente van het Jaar”, dit thema meer onder de aandacht mogen brengen. Onlangs hebben wij besloten om de campagne “Wandelgemeente van het Jaar” de komende 12 maanden verder gestalte te geven en daarvoor een budget beschikbaar te stellen van totaal € 16.000,-. Dit is een toevoeging op hetgeen wat momenteel in de begroting is opgenomen.*

Blz 12. Lasten Taakveld – Musea.

- 10. Hoe is het mogelijk dat de toekomstige bedragen (zonder bij ons bekende onderbouwing) zo fluctueren?**



# VSP

Valkenburgse Senioren Partij

Bijvoorbeeld:

- het bijna halveren van de lasten van punt 5.4 Musea van € 137.696 in 2020 naar € 71.297 in 2021;
- een aanzienlijke afname van de lasten van punt 5.7 Openbaar groen en (openlucht) recreatie;
- Bij de baten een verdubbeling bij 2.2 Parkeren in 2021.

*De daling van de lasten van Musea heeft betrekking op de onderhoudsplanning.*

*De afname van de kosten van Openbaar groen en (openlucht)recreatie heeft grotendeels te maken met incidentele kosten, zoals de projectbegeleiding veiligheid en vleermuizen en de akoestisch maatregelen in het openluchttheater onderzoek.*

*De verdubbeling van de baten bij Parkeren is van administratieve betekenis. De hier geraamde onttrekking aan de onderhoudsvoorziening loopt parallel met de geraamde kosten voor groot onderhoud van de parkeergarage.*

## UITWERKING SPEERPUNTEN COALITIEAKKOORD.

Blz. 13. SPEERPUNT 12: economische acquisitie en op actief beleid om investeerders naar Valkenburg te trekken onder andere uitbreiden mogelijkheden Chinese en andere haalbare en betekenisvolle connecties.

- 11. De tot nu toe opgedane ervaring met de Chinese connecties op economisch gebied ligt verre achter op de gecommuniceerde verwachtingen. Hoe ziet u in deze mogelijke verbetering door zelfs dit uit te breiden?**

*De kwalificatie die u hieraan geeft, herkennen wij niet.*

Blz. 13. SPEERPUNT 14: a. Verder uitbouwen Vestingstad Valkenburg.

- 12. Tot ons genoegen zien we de herbouw van de Wolfstoren hier niet in terugkomen, echter zien wij wel bedragen van € 140.000 (eenmalig) en € 40.000 p.j. voorbijkomen waar tot nu toe geen middelen beschikbaar aan zijn gesteld. Mogen wij bij dit punt en volgende punten ervan uit gaan dat hiermee rekening is gehouden in de voorliggende ontwerpbegroting?**

*Neen, deze zijn niet verwerkt, zie ook de lijst "resterende prioriteiten coalitieakkoord", waarin deze zijn opgenomen.*

- 13. Onder b. Citymarketing/Winkelstad. Nu er klaarblijkelijk voldoende draagvlak is voor de BIZ, wanneer mogen wij de uitwerking tegenmoet zien? Wij gaan ervan uit dat de wethouder over de planning al afspraken gemaakt heeft.**

*In de overeenkomst met de ondernemers is vastgelegd dat zij uiterlijk 1 april 2020 het subsidieverzoek en uitvoeringsplan 2020 moeten indienen. Daarna geldt dat jaarlijks voor 1 december het plan voor het jaar erna ingediend moet worden.*

- 14. Nu eind 2019, kunnen we concluderen dat de renovatie en de forse investeringen in de binnenstad niet het verwachte rendement opleveren. De kwaliteit van het winkelcentrum is fors achteruit gegaan.**



Valkenburgse Senioren Partij

**Er is o.a. geen kaaswinkel, groentezaak, bonbon zaak, viswinkel of zaak meer in het centrum, wel een hoeveelheid van confectiezaken. Hoe denkt het college de kwaliteit weer terug te brengen in het centrum?**

*Wij delen uw mening niet dat de kwaliteit van het winkelcentrum fors achteruit gegaan is. De kwaliteit van de openbare ruimte en gebouwen is aanzienlijk verbeterd. Wel is er helaas een aantal speciaalzaken verdwenen, waar anders soortige winkels voor zijn teruggekomen. Wij hebben geen sturingselementen voorhanden om dit tegen te gaan. Wel zullen we in samenspraak met de BIZ actief gaan werven.*

**15. Door de renovatie van het centrum is dit geheel dicht gecementeerd wat met de zienswijze van vandaag ecologisch totaal onverantwoord is. Graag ontvangen we uw reactie wat het college hieraan denkt te doen.**

*Er zijn momenteel geen plannen om hier aanpassingen te doen.*

Blz. 14. Horecamasterplan.

**16. Door U geeft aan dat u het aantrekken van verdere onderwijsinstellingen in de horeca branche naar Valkenburg wilt halen. Graag willen wij van u horen de stand van zaken en gedachte werkwijze.**

*Wij willen opleidingen in de horeca combineren met het bedrijfsleven in Valkenburg. Daartoe hebben wij contacten met onderwijsinstellingen en het bedrijfsleven in Valkenburg gelegd. De ontwikkelingen zijn veelbelovend. Zo zal Foodlab, na een kleine vertraging, starten in november 2019. Tevens is het overleg over de start van een beroepscollege Leisure in Valkenburg nog steeds in volle gang. Wij kunnen dit indien gewenst in een commissievergadering nader toelichten.*

Blz. 15. Formatiebehoefte economische zaken.

**17. U geeft aan dat naast de uitbreiding van de formatie u ook een uitbreiding van de taken ziet in de regio. Wij zijn voorstander van deze ontwikkeling als regierol voor de regio en zien dan ook graag een kosten/baten analyse tegenmoet conform speerpunt 21 van het coalitieakkoord.**

*Ons is niet duidelijk wat met deze vraag bedoeld wordt. Wij willen een structureel werkbudget beschikbaar krijgen om daarmee een aantal zaken regionaal aan te kunnen sturen, dus de regierol oppakken. Dit bedrag kan dan met name ingezet worden voor de organisatie van (thema)bijeenkomsten. In de voorliggende begroting is deze wens niet ingevuld (zie lijst met "Resterende prioriteiten coalitieakkoord").*

*Aan de regierol wordt overigens al invulling gegeven vanuit het middengebied en onze kartrekkersrol op de programmalijn toerisme. In het kader van de economische samenwerking zijn hiervoor de middelen toegezegd.*

Blz. 15. SPEERPUNT 16: Valkenburg heeft op het vlak van evenementen een goede reputatie en moet deze ook de komende jaren hoog houden. Daarbij willen we niet alleen de balans in lusten en lasten voor de eigen inwoners en de toeristen meenemen, maar ook het huidige evenementenbeleid kritisch evalueren en herijken met het oog op de toekomst.

- 18. Wij zijn verheugd dat u zoekt naar een goede balans voor eigen inwoners en toeristen. Begrijpelijk zien wij liever iets meer lusten dan lasten voor onze eigen inwoners. Mogen wij in het rijtje van evenementen waar aan gedacht wordt dan ook zo de evenementenzien?**

*Dit zal uitgebreid aan de orde komen bij de aanstaande evaluatie en herijking van het evenementenbeleid.*

- 19. Wij verzoeken om het handhaven van de geluidsnormen aan dit punt te koppelen. Bent u hiertoe bereid?**

*Bij alle evenementen zullen de geluidsnormen in acht worden genomen. De BOA's zijn opgeleid om metingen uit te kunnen voeren. Waar nodig wordt handhavend opgetreden.*

- 20. Wat is de nog resterende duur van de looptijd van de huidige weekmarkt?**

*Er is hier geen sprake van een "looptijd". Paragraaf 3.2 van de Omgevingsverordening gemeente Valkenburg 2019 gaat over de weekmarkt.*

*De standplaatsvergunningen voor de weekmarkt zijn verleend voor onbepaalde tijd. Dus als de marktkooplieden niet zelf besluiten om weg te gaan, dan blijft de huidige weekmarkt bestaan. Wij zijn wel bezig met het upgraden van de weekmarkt.*

*De standplaatsvergunningen, die vanaf nu worden aangevraagd, worden voor maximaal 5 jaar verleend, omdat deze vergunningen zogenaamde "schaarse" vergunningen zijn. Er zijn rechterlijke uitspraken geweest, waarbij is bepaald dat schaarse vergunningen niet voor onbepaalde tijd verleend mogen worden.*

Blz. 17. SPEERPUNT 18: "Evalueren huidig parkeervergunningensysteem en vergunningensysteem afdekken vanuit toeristische/evenementenopbrengsten".

- 21. Graag zien wij zoals al eerder aangegeven dat er gekeken wordt naar een meer gelijke toepassing van het parkeerbeleid, de onevenredige hoge kosten van de 2<sup>e</sup> kaart en de al onder aandacht gebrachte toepassing van bezoekersvergunningen. Is de wethouder hiertoe bereid?**

*De speerpunten met betrekking tot dit onderwerp zijn uitgevoerd. Het vergunningensysteem werd immers in 2018 al geëvalueerd en de eerste bewonersvergunning is met ingang van 2019 gratis. Een en ander zal verder worden uitgewerkt in een nog op te stellen parkeerbeleidsnota, waarvoor de raad reeds middelen beschikbaar heeft gesteld.*

- 22. Nu de huidige dienstverlener P1 is overgenomen door Q-Park, wat zijn de gevolgen hiervan voor de onderliggende begroting en/of onze inwoners?**

*Dit heeft geen gevolgen.*

Blz. 29. SPEERPUNT 21.

- 23. Onder punt b. "Er moet een toeristenbegroting worden opgesteld."  
De VSP is het helemaal hiermee eens en we vragen U dan ook alsnog om deze toeristenbegroting op te stellen. Bent u hiertoe bereid?**



Valkenburgse Senioren Partij

*Omdat de wijze van toerekening van kosten en baten aan de toeristenbegroting subjectief is en daardoor aan de uitkomst geen of nauwelijks waarde kan worden toegekend, zullen wij die begroting niet opstellen.*

Sociaal domein

**24. Kunt u ons aangeven wat de gemeentelijke bijdrage per huiskamer is per gemeente?**

*Wij geven ongeveer € 20.000,- per jaar uit aan de 6 huiskamers binnen de gemeente. De bijdragen verschillen per huiskamer, afhankelijk van de wijze van inzet (vrijwillig of professioneel).*

**25. Wij missen hier Hart voor de Stad. Kunt u ons naar de stand van zaken informeren? De wethouder heeft dit tot op heden niet gedaan.**

*Voor de beantwoording van deze vraag verwijzen wij U naar de actiepuntenlijst van de recente commissievergadering Sociaal Domein.*

Blz. 30. SPEERPUNT 26. Zwemles voor mensen met lagere inkomens.

**26. Met betrekking tot de beschreven grens van lage inkomens, zouden wij graag weten welke grens gehanteerd wordt. Graag uitleg.**

*Voor mensen die gebruik willen maken van de zwemlessen voor kinderen wordt niet direct naar de inkomensgrens van 110% gekeken, maar veel meer op maat bepaald wat nodig is. Daardoor kunnen voor dit onderwerp ook andere inkomensgrenzen gelden.*

Blz. 34. DUURZAAMHEID: Stikstof

**27. De stikstofuitspraak van de Raad van State (Programma Aanpak Stikstof (PAS)) heeft gevolgen voor lopende en geplande projecten/vrijstellingen. Zijn de economische gevolgen van deze uitspraak al verwerkt in voorliggende ontwerpbegroting?**

*Op dit moment zijn nog geen economische gevolgen bekend van deze uitspraak voor onze gemeente. Bij lopende projecten zal, indien dit thema zich voordoet, een inzicht gegeven worden in de gevolgen.*

Blz. 36. Nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen.

**Croix de Bourgogne.**

**28. Heeft er een BIBOB onderzoek naar de investeerder van dit complex plaatsgevonden?**

*Ja, dat maakte onderdeel uit van de vergunningprocedure.*

**29. Hoe onherroepelijk zijn de plannen van dit hotel?**

*De vergunningen zijn onherroepelijk. Er zijn geen bezwaren en beroepen ingesteld tegen de omgevingsvergunning.*

**30. Is het college het met ons eens met de kennis van 2019 dat dit hotel niet meer past in het straatbeeld aangezien er vanaf dat moment diverse evenementen niet meer georganiseerd kunnen worden? We zien dan de levendigheid van dit plein verdwijnen.**





Valkenburgse Senioren Partij

*Wij zijn dat niet met u eens, zowel stedenbouwkundig (kaders centrumplan) als functioneel (aanbod hotelkamers in hogere segment) heeft dit plan een toegevoegde waarde voor Valkenburg. Voor evenementen zijn er voldoende mogelijkheden, zowel in de resterende openbare ruimte rondom het Th. Dorrenplein (kleinschaligere evenementen) als op het Walramplein (grotere evenementen).*

Polfermolen

**31. Wat zijn de te verwachten kosten per inwoner voor elk van de voorgestelde varianten? (Conform de toelichting van de Raadsadviescommissie EFTR van 11 september 2019)**

*Taakstellend heeft de raad het bedrag bepaald op € 600.000,-. Dit is ongeveer € 36,- per inwoner.*

Blz 38. Woonvisie.

**32. Wanneer denkt u de lokale woonvisie te gaan presenteren?**

*Eind dit jaar, begin 2020. Het concept is nagenoeg gereed.*

Blz. 41H Gebiedsontwikkeling groene oostvleugel

**33. Aan deze kant van Valkenburg lopen diverse initiatieven. Hoe is het gesteld met het regulier onderhoud nu deze nog in beheer is bij de gemeente?**

*Het reguliere onderhoud wordt op de reguliere wijze verricht, maar beperkt zich tot het hoogst noodzakelijke.*

**34. Hoe is het met de verkoop/overdracht/onderhoud/herontwikkeling van de diverse onderdelen? (o.a. Geulpark)**

*Er is een koopovereenkomst gesloten voor Kasteel Oost (gronden inclusief opstallen). De overdracht is afhankelijk gesteld van verschillende opschortende en ontbindende voorwaarden. Op het moment dat deze zijn vervuld, in het bijzonder de aanvraag omgevingsvergunning, vindt de notariële overdracht plaats. Het onderhoud wordt beperkt tot het hoogst noodzakelijke gelet op de verwachten overdracht.*

*Eventuele verdere ontwikkeling van de directe omgeving maakt onderdeel uit van de visie op de gebiedsontwikkeling Groene Oostvleugel / Kastelenpark Valkenburg – Schin op Geul. Deze visie is in ontwikkeling.*

Laatste pagina's van de ontwerpbegroting onder het kopje "Resterende prioriteiten coalitieakkoord"

**35. Dit overzicht laat de bedragen opgenomen in de planning van het coalitieakkoord zien. Graag uitleg over het feit dat niet alle door de Raad goedgekeurde bedragen zijn opgenomen. (o.a. Halderpark, Hockeyveld.)**

*De benodigde gelden voor de vervanging van de toplaag van het hockeyveld zijn in de begroting verwerkt, met dien verstande dat hiervoor ook een bezuinigingstaakstelling is opgenomen. Het krediet kan pas gevoteerd, worden zodra die taakstelling is ingevuld. Wat bedoelt U met Halderpark?*

Thema 1: Openbare Ruimte en Mobiliteit

- 36. Groenonderhoud pag 34. Er wordt gesproken over het hebben van een goed werkend en vooral compleet digitaal beheerssysteem waarin de te beheren onderdelen zijn opgenomen. Twee jaar na ingang van het ontzorgingscontract is dit nog steeds niet voorhanden. Wanneer hebben wij dit systeem aangeschaft en wanneer wordt dit (operationeel) in gebruik genomen?**

*Het beheerssysteem is in 2015 aangeschaft met de bedoeling om het te koppelen aan het bij wetgeving per 2016 verplicht gestelde landelijke registratiesysteem Grootchalige Topografie. De noodzakelijke koppeling verloopt niet soepel. Wij verwachten dit project in 2020 af te kunnen ronden, waarna het beheerssysteem volledig operationeel is. Voor de tussenliggende periode is/wordt, in samenspraak met de uitvoerder van het ontzorgingscontract, deels gebruik gemaakt van hun beheerssysteem.*

- 37. Wat wordt verstaan onder een actueel grondbeleid?**

*De gemeente Valkenburg aan de Geul kent geen recente en eenduidige regels en criteria voor de uitgifte van gemeentegronden of voor de handhaving op geconstateerd niet-gereguleerd gebruik van gemeente-eigendom. Besluitvorming dienaangaande vond plaats op concrete verzoeken van enige burger. Verschil in benadering, juridisch incorrecte handelswijze en willekeur liggen op de loer. In het meer recente verleden zijn, in aanloop naar onderhavige beleidsnotitie, reeds besluiten genomen op een aantal belangrijke aspecten van beleid ten aanzien van groen- en reststroken. Zo is er al een regeling vastgesteld voor de bepaling van grondprijzen bij verkoop van groen- en reststroken aan particulieren, is er al een richtlijn hoe om te gaan met pacht van agrarische gronden en zijn de standaardovereenkomsten voor verhuur en verkoop van gemeentegronden vastgesteld. De gemeente beschikt wel over beleid ten aanzien van het beheer en onderhoud van het openbaar gebied en de groenvoorziening.*

*De gemeente wenst eenduidig beleid te voeren ten aanzien van verkoop, verhuur en ingebruikgeving van gemeente-eigendom. Niet alleen ter bescherming van haar eigendommen, maar ook inzichtelijk te krijgen en voor de toekomst te houden wie op welke wijze van haar eigendommen gebruik maakt. Vandaar dat wordt gewerkt aan beleid op hoofdlijnen, waarbij de kaders worden bepaald.*

- 38. Mobiliteitsbeleid en Parkeerbeleidsnota. Ons inziens moet er eerst een Omgevingsvisie worden vastgesteld. De Mobiliteitsvisie is daar een afgeleide van. Vervolgens wordt dit verder uitgewerkt in uitvoeringsprogramma's zoals een Mobiliteitsplan en een Parkeerbeleidsplan. Bent u het met onze visie eens? En wanneer staan deze beleidsonderwerpen gepland.**

*In de begroting voor 2019 heeft de raad besloten om een Mobiliteitsplan en een Parkeerbeleidsplan te gaan opstellen. Het Mobiliteitsplan wordt op dit moment uitgewerkt. Binnen dat uitwerkingsproces bevinden we ons in de fase waarin visievorming plaatsvindt. In deze fase wordt er juist een doorkijk gemaakt naar diverse omgevingsaspecten en –plannen. Deze kaders en randvoorwaarden zijn voldoende duidelijk om goed mobiliteitsbeleid te kunnen schrijven. Het Parkeerbeleidsplan heeft veel raakvlakken met het Mobiliteitsplan en zal daarom parallel hieraan worden uitgewerkt.*

**39. Hoeveel heft de gemeente aan leges voor woningbouw?**

*Wij ramen hiervoor jaarlijks een bedrag van € 250.000,-.*

**40. Moet men ook leges betalen als men de woning wil verduurzamen? (Dit in het kader van de duurzaamheidsbeleid van de gemeente?)**

*Voor het in behandeling nemen van een aanvraag zijn leges verschuldigd.*

Thema 2: Afval en Duurzaamheid

Afval

**41. Welke stappen onderneemt gemeente tegen illegaal gedumpt afval.**

*Gedumpt afval tot 0,5 m<sup>3</sup> wordt verwijderd in het kader van het ontzorgingscontract door De Jong Zuurmond. Alles wat meer dan 0,5 m<sup>3</sup> is, wordt door de buitendienst of in overleg en afhankelijk van het type afval door derden opgepakt. De afdeling VTH probeert altijd indien mogelijk de herkomst van de dumping te achterhalen om zo de daders te bestraffen.*

**42. De hoeveelheid restafval dient/wenst u in 2025 verder terug te dringen tot 30 kg / inwoner. Dat streven ondersteunen wij van harte maar hoe gaat u dat doen? Welke ideeën heeft u hierover.**

*In 2018 was het restafval 98 kilo per inwoner. Van die 98 kilo is bijna de helft afval, dat ook al huis aan huis wordt ingezameld, zoals PMD, GFT (vooral etensresten), papier, glas en textiel. We gaan actief en met herhaling communiceren om inwoners beter te laten nadenken over wat ze als restafval weggoaien. Waar mogelijk maken we gebruik van of sluiten we aan bij initiatieven in de (directe) regio en landelijke campagnes.*

**43. Graag inzicht in de huidige kosten die gemaakt worden voor het opruimen van het zwerfvuil in de openbare ruimte. Graag een verdieping in de kosten zodat het ook inzichtelijk is naar gebied en met name bij de milieuperrons.**

*Voor de aanpak van zwerfafval is sinds een half jaar een beleidsambtenaar aangesteld. Daarbij ligt de nadruk op de bewustwording bij de burgers en de bezoekers van evenementen.*

*Het verwijderen van zwerfafval in het openbaar groen en de openbare verharding zit verwerkt in het ontzorgingscontract. Dit wordt op basis van visuele indrukken en aan de hand van prioriteiten per gebied uitgevoerd (niveau A (hoog) in de centrumgebieden), B (basis) in de woongebieden en C (laag) in de buitengebieden). De kosten hiervoor worden per 2 jaar en aan de hand van het ontzorgingscontract berekend. Voor 2018 en 2019 bedragen die kosten:*

- Uitvoeren werkzaamheden reiniging niveau A: € 200.000,-
- Uitvoeren werkzaamheden reiniging niveau B: € 350.000,-
- Uitvoeren werkzaamheden reiniging niveau C: € 170.000,-

*Deze bedragen hebben niet alleen betrekking op zwerfvuil, maar onder andere ook op het vegen, ledigen van afvalbakken en reinigen van straatmeubilair.*

*Milieuperrons worden bij het ledigen van de ondergrondse containers gereinigd. Hier wordt geen extra reinigingsronde gedaan.*

**44. pag 36, Verwacht u dat een verbrede gemeenschappelijke regeling tot een besparing of tot een verhoging van afvalverwerking gaat leiden? Graag een onderbouwing.**

*Een besparing niet, maar zeker wel minder stijging van kosten dan in het geval we dit niet zouden doen. Afvalverwerking is een kostbare en complexe zaak geworden. De markt en de mondiale ontwikkelingen hebben een grote invloed op de tarieven, waardoor de kleine spelers de hoofdprijs betalen. Behalve op verbreding van de GR wordt daarom ook ingezet op het (via de GR) maken van strategische afspraken, bijvoorbeeld in het kader van aanbestedingen. Door in te zetten op een verbrede GR wordt een deel van de eigen ambtelijke capaciteit ondergebracht binnen die GR, waardoor er een minder kwetsbare organisatie ontstaat met een hoger service niveau naar onze inwoners.*

Duurzaamheid

**45. Wanneer wordt het jaarplan Duurzaamheid 2020 geagendeerd?**

*In de laatste raadsclusus van 2019.*

**46. Voor wat betreft het opstellen van Duurzaamheidsbeleid willen wij u vragen wiens bevoegdheid dit is. Van het college of van de raad. Graag onderbouwing.**

*Daar waar het gaat over de beleidskaders is de raad het bevoegd orgaan.*

Thema 3: Ruimtelijke Ordening en Volkshuisvesting

Ruimtelijke Ordening

**47. Omgevingswet (OGW): liggen wij qua voorbereiding op koers om op 1-1-2021 klaar te zijn voor de Omgevingswet?**

*De raad is hierover onlangs nog door onze projectleider Omgevingswet geïnformeerd. Wij lopen op koers, maar klaar op 1-1-2021 zullen wij zeker niet zijn. Daarom ook de termijn tot 2029, om overal aan te voldoen.*

**48. Welke interne acties worden ondernomen om onze medewerkers voor te bereiden op de nieuwe OGW?**

*Er is een heel projectplan opgesteld voor de implementatie van de Omgevingswet.*

**49. Hoe wordt intern bewaakt dat de OGW een andere werkwijze van onze medewerkers vereist waarbij de nadruk verschuift van Vergunnen naar Toezicht en Handhaven.**

*De te maken keuzes op dit vlak en de consequenties van de keuzes die daarin gemaakt worden, zullen stapsgewijs uitgewerkt worden de komende periode. Dat geldt dus ook voor veranderende rollen van de gemeente en gevolgen voor het ambtelijk apparaat.*

**50. onder 1 Croix de Bourgogne: Er wordt wederom aangegeven dat de bouwwerkzaamheden in 2020 starten. Waarop baseert het college deze vermelding?**

*Begin 2020 is de vroegst mogelijk startdatum die door de ontwikkelaar is aangegeven in recente gesprekken. Op basis van de inhoud van deze gesprekken gaan wij er vanuit dat de start in 2020 haalbaar moet zijn.*

**51. onder 2 Pradoegebouw: Is de vereiste Omgevingsvergunning inmiddels aangevraagd (en wellicht al) verleend?**

*Neen, wel is de informele aanvraag ingediend.*

**52. onder 4 Villa Via Nova:**

**-Hoeveel van de 10 vrije bouw kavels zijn inmiddels verkocht?**

**-Wat is de stand van zaken i.v.m. het onderzoek naar indien claim afvoeren vervuilde grond.**

*De verkoop loopt niet via de gemeente. De laatste informatie die wij vernomen hebben is dat 1 kavel verkocht is en 2 percelen in optie zijn. De ontwikkelaar denkt na over een andere manier van aanbieden van de kavels om de verkoop te versnellen.*

*Er is nog geen zicht op een mogelijk kostenverhaal met betrekking tot de vervuilde grond.*

**53. onder 5 Gebiedsvisie Walramplein/Berkelplein: Gelet op de financiële situatie van de gemeente, acht het college het opportuun om nu al aan een toekomstvisie van deze omgeving te beginnen?**

*Het is van wezenlijk belang om hiermee aan de slag te gaan. Enerzijds om naar derden toe te kunnen aangeven hoe wij de ontwikkeling van dat gebied zien, anderzijds om, wanneer zich kansen voordoen (bijvoorbeeld voor cofinanciering), wij daar ook actief op kunnen inspelen.*

**54. onder 7 Ignatiusvallei: Kunnen wij gelet op de gebruikte woorden opmaken dat het college op dit moment geen contact heeft met de ontwikkelaar/eigenaar? Betekent dit niet dat het nog jaren kan gaan duren vooraleer Klooster Boslust wordt opgeknapt?**

*Het is inderdaad stil. Wanneer de eigenaar het initiatief weer oppakt is onduidelijk.*

Volkshuisvesting

**55. Zoals tijdens de bijeenkomst van 23 september in Schin op Geul inzake de Woonvisie werd gevraagd door diverse doelgroepen vragen wij of het college voornemens is om per kern apart woonbeleid op te stellen waarbij geluisterd wordt naar de behoefte van de aldaar woonachtige inwoners?**



Valkenburgse Senioren Partij

*Dit onderwerp komt aan bod bij behandeling van de woonvisie eind 2019, begin 2020.*

**56. Is het college het met ons eens dat er meer woningen voor starters moeten komen die ook betaalbaar moeten zijn (max € 225.000)?**

*Dit onderwerp komt aan bod bij behandeling van de woonvisie eind 2019, begin 2020.  
Duidelijk is dat de starters een belangrijke doelgroep zijn, waarvoor maatregelen wenselijk zijn.*

**57. Is het college het met ons eens dat er meer betaalbare (levensloopbestendige) woningen voor senioren moeten komen?**

*Ook dit onderwerp komt aan bod bij behandeling van de woonvisie eind 2019, begin 2020.*

**58. Is het college het met ons eens dat de gemeente eerst een visie uitgangspunt moet vaststellen over de vraag wat voor een soort gemeente wij willen zijn. Alleen voor inwoners of ook voor mensen van buiten de regio?**

*Ook dit onderwerp komt aan bod bij behandeling van de woonvisie eind 2019, begin 2020.*

#### Uitwerking speerpunten Coalitieakkoord

##### Speerpunt 3

**59. a. Wegonderhoud Broekhem is al afgerond. Nu wordt de voormalige provinciale weg in Houthem aangepakt. Als dit op dezelfde wijze gaat gebeuren zoals gebeurd is in Broekhem dan adviseren wij het college om dat maar niet te doen. Het aanbrengen van een lapjesdeken is geen promotie van onze gemeente. Wat is uw aanpak in Houthem?**

*Het wegonderhoud Broekhem is het schoolvoorbeeld van rationeel wegbeheer: alleen wat slecht is wordt hersteld. In Houthem zal in principe sprake zijn van een wegconstructie, waarbij in principe de volledige infrastructuur wordt vervangen.*

**60. b. WIJland Houthem. U vraagt ons het noodzakelijk krediet aan te vullen met € 600.000. Is dit noodzakelijk krediet uitsluitend voor rekening van onze gemeente of kunnen externe partners om een bijdrage worden gevraagd?**

*Dit betreft de eigen bijdrage.*

**61. c. Blijkbaar heeft Houthem veel ingangen bij ons college. Is het verlenen van de benodigde kredieten voor Houthem te verdedigen / verantwoorden naar onze andere Kernen? Wat is ons beleid hierop i.v.m. de belangenafweging die wij moeten maken?**

*De uiteindelijke belangenafweging wordt door de raad gemaakt.*

**62. f. Cascade. Wordt uitgebouwd tot educatiecentrum en locatie WMO-functies. Welke functies worden hier bedoeld?**

*Cascade gaat zich richten op de natuurontwikkeling rondom het gebouw. In het kader van deze natuurontwikkeling zal het Limburgs Landschap een informatietafel inrichten in Cascade. Daarnaast is het bestuur van Cascade in gesprek met Sevagram inzake de realisering van een dagbesteding voor senioren. Sevagram wil namelijk de dagbesteding voor senioren meer in de wijk gaan situeren en niet meer enkel in de bestaande verpleeghuizen in onze gemeente.*

**63. h. Hertenkamp. Heeft het college al ideeën over de toekomstige invulling van het Hertenkamp? Zo ja welke. Welke rol ziet het college voor de directe omgeving bij de invulling van het Hertenkamp? En hoe pakt u dit aan.**

*Wij zullen hierin tijdelijk het bureau Burgerkracht! betrekken. Definitieve invulling vindt plaats bij de uitvoering van de ontwikkeling Kastelenpark Oost, waarin de verbinding wordt meegenomen met het Walramplein.*

**64. i. Leeuwterrein. Dagelijks wordt er geparkeerd langs de oprijlaan naar Par'Course. Wat zijn de afspraken met Par'Course hierover? Hoe gaat u dit in de toekomst verder inventariseren. Door niet c.q. onregelmatig handhaven lopen wij inkomsten mis. Tevens willen wij graag over de maand augustus en september een overzicht ontvangen betreffende het aantal uitgevoerde controles en het aantal uitgeschreven Mulder-bonnen.**

*Er zijn duidelijke afspraken gemaakt dat parkeren langs de oprijlaan niet is toegestaan en niet wenselijk is. Er is aanvullend bebording geplaatst om dit te verduidelijken en er wordt daar ook regelmatig gehandhaafd.*

**65. j. Hoe gaat deze 4 miljoen euro gefinancierd worden?**

*Zoals wij in de aanbiedingsbrief al hebben opgemerkt, is het realiseren van haalbare businesscases alleen mogelijk wanneer wij erin slagen om externe financieringsstromen aan te boren. Hierin zullen wij de komende periode veel energie moeten steken.*

**66. l. Bewaakte fietsenstalling en openbaar toilet Walramplein. Wij verwonderen ons dat dit nog niet is uitgevoerd. Waarom duurt dit zo lang? Wanneer is dit afgerond. Wij zijn zelf nog steeds voorstander van een toiletvoorziening op het plein zelf. Bent u voornemens dit nogmaals bij de uitwerking te betrekken?**

*Er zijn hiervoor geen middelen beschikbaar gesteld. Er is volstaan met de plaatsing van een camera en omheining met maar één in- en uitgang. Daarnaast loopt een traject met ondernemers om te komen tot een plan met betrekking tot de invoering van het concept "Nette Toilette".*

**67. n. Ignatiusvallei: Gelet op de plannen maken wij ons zorgen over de aldaar kwetsbare natuur. Kunnen wij het college vertrouwen dat zij de belangen van natuur en omgeving nadrukkelijk prioriteren bij de plannen omtrent de toekomstige infrastructurele aanpassingen?**

*Zoals bij elke nieuwe ontwikkeling dienen wij een juiste belangenafweging te maken, waarbij natuur en de consequenties voor de omgeving aandachtspunten zijn.*

#### 1.5 Taakveld bestuur.

De Raad is het hoogste democratisch gekozen orgaan in de gemeente. Geef hun dan ook deze positie op de website van de gemeente. Benoem bij iedere partij in de gemeenteraad de raadsleden en zet er in ieder geval een emailadres van hun bij zodat burgers en ondernemers raadsleden ook op deze manier kunnen bereiken.

**68. Is het college daartoe bereid?**

*Deze discussie zal breed in de raad gevoerd moeten worden.*

Naheffingsaanslagen Parkeerbelastingen. Graag zouden wij de berekening van de kostendekkendheid willen ontvangen inzake de maximaal op te leggen naheffingskosten.

**69. Is het college voornemens deze in 2020 te verhogen naar € 64,50?**

*Het college is voornemens om deze belasting te verhogen tot het wettelijk toegestane maximum. Dat voorstel leggen wij nog aan de raad voor, samen met de andere belastingmaatregelen.*

**70. Hoe zit het met de inspanningen om het MBO onderwijs inzake Toerisme en Leisure naar Valkenburg te halen en te huisvesten in het Stella Maris college?**

*Op dit moment zijn de drie instellingen LVO, Vista en Citaverde in gesprek over het vaststellen van een beroepscollege. Vervolgens wordt overleg gevoerd over welke onderwijsinstelling waar moet komen. Ons streven is nog steeds om Leisure naar Valkenburg te halen. Vanuit de onderwijsinstellingen staat dat nog steeds op groen licht. Of dat in het gebouw van Stella Maris gaat gebeuren is nog de vraag. Dat is onder andere afhankelijk van de onderwijswensen.*

Namens de Raadsfractie van de VSP,

Jef Kleijnen